

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Městský úřad, Odbor majetkoprávní

vypisuje v souladu s usnesením č. 2093/R86/25 ze dne 10.02.2025

výběrové řízení na nájem

volné bytové jednotky č. 4 o velikosti 2+1 a výměře 70.27 m², v 1. podlaží, v bytovém domě č. p. 1382, Větrná, Uherský Brod.

Specifikace bytu: byt velikosti 2+1 v 1. NP

celková podlahová plocha 70.27 m², pokoj – 15,32 m², pokoj – 15,23 m², koupelna – 3,80 m², kuchyň – 13,49 m², předsíň – 10,81 m², spíž 2,92 m², WC – 1,46 m², sklep koje – 4,03 m², sklep místnost – 3,21 m².

Žádost může podat fyzická osoba, která:

- je občanem ČR nebo občanem jiného státu s povoleným trvalým pobytem na území ČR,
- dá souhlas ke zpracování osobních údajů uvedených v žádosti ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ve znění pozdějších předpisů.

Kritéria pro hodnocení žádostí:

- Každá žádost doručená do výběrového řízení na nájem bytu bude prošetřena a budou jí přiřazeny body v souladu s kritérii stanovenými Pravidly pro hospodaření s bytovým fondem čl. IV. bod 2. Výsledný počet bodů je dán součtem bodů přidělených jednotlivým kritériím.
- Žádosti doručené do výběrového řízení na nájem bytu nebudou vedeny v pořadí, budou pouze seřazeny sestupně od nejvyššího bodového ohodnocení k nejnižšímu. V případě shodnosti bodů budou žádosti seřazeny sestupně od staršího data podání žádosti k mladšímu datu podání žádosti.
- Rada města Uherský Brod rozhoduje o přidělení bytu v souladu se seřazením žádostí podle bodového ohodnocení. V případech hodných zvláštního zřetele (např. tíživá životní situace způsobená ztrátou dosavadního bydlení, tj. požár, vytopení, atd.) může RM přidělit byt mimo pořadí.

Město Uherský Brod si vyhrazuje právo na zrušení výběrového řízení a na zamítnutí všech podaných nabídek.

Podmínky uzavření nájemní smlouvy na byt:

- smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou max. 12 měsíců, její součástí bude ujednání o úhradě jistoty (kauce) ve výši **12.000 Kč**, výše nájemného dle usnesení Rady města Uherský Brod č. 2394/R66/09 ze dne 19.08.2009.

Datum prohlídky bytu si zájemci domluví telefonicky u správce objektu TSUB, příspěvková organizace, na telefonním čísle 572 805 410.

Lhůta, místo a způsob doručení žádosti o byt: do **25.04.2025** do **10,00** hodin na podatelnu Městského úřadu Uherský Brod, PSČ 688 01, Masarykovo nám. 100 v zapečetěné obálce, na které bude uvedeno jméno a adresa podavatele a bude označena slovy „**Výběrové řízení města na nájem bytu č. 4, Větrná č. p. 1382, Uherský Brod - NEOTVÍRAT**“.

Bližší informace poskytne Odbor majetkoprávní – kancelář č. 3, Zuzana Dvořáčková, tel. 572 805 000, e-mail: spravamajetku@ub.cz.

Pravidla pro hospodaření s bytovým fondem naleznete na stránkách města na následujícím odkazu: https://ub.cz/files/uherkybrod/gallery/14807/67dd1f87ee653_VPO-c.3-2025-Pravidla-pro-hospodareni-s-bytovym-fondem-BF.pdf

Formulář Žádost o nájem městského bytu naleznete na stránkách města na následujícím odkazu: https://ub.cz/files/uherkybrod/gallery/14714/67dd1fe1164e3_2025-03-Zadost-o-najem-mestskeho-bytu-formular-VR.PDF



Zveřejněno na elektronické úřední desce a dálkovým přístupem 30 dnů