



Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Plán financování obnovy vodovodů a
kanalizací – aktualizace č.1



CENTROPROJEKT GROUP A.S., ŠTEFÁNIKOVA 167,ZLÍN,760 01

ŘÍJEN 2013

Obsah :

1. Vlastník vodovodu a kanalizace	1
2. Provozovatel.....	1
3. Míra odpovědnosti (dle smlouvy o provozování)	1
4. Tabulka plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací	2
5. Číslo jednací (č.j) a datum schválení	2
6. Otisk razítka a podpis vlastníka.....	2
7. Rozsah zpracování PFOVK	3
7.1 Základní údaje	3
7.2 Seznam použitých podkladů	3
7.3 Legislativní rámec	3
7.4 Komentář k sestavení PFOVK.....	4
7.4.1 Financování obnovy	4
7.4.2 Stanovení hodnoty majetku.....	4
7.4.3 Životnosti trubních materiálů	5
7.4.4 Stanovení procentuálního opotřebení	6
7.5 Stanovení výše finančních prostředků – komentář.....	6
7.5.1 Vodovody	6
7.5.2 Kanalizace.....	6
7.5.3 ČOV Uherský Brod	7
7.6 Seznam použitých podkladů	8
7.7 Tabelární část.....	8
7.7.1 Přehledná tabulka vodovodů, kanalizací a ČOV	8
7.7.2 Vodovody	8
7.7.3 Kanalizace.....	8
7.7.4 ČOV Uherský Brod	8
7.8 Dokladová část.....	8
7.9 Přílohy PFOVK	8

1. Vlastník vodovodu a kanalizace**A. Právnícká osoba:**

Obchodní firma nebo název: Město Uherský Brod

Sídlo: Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod

Identifikační číslo: 291463

Statutární orgán: Patrik Kunčar, starosta města

2. Provozovatel**A. Právnícká osoba:**

Obchodní firma nebo název: Slovácké vodárny a kanalizace, a.s.

Sídlo: Za Olšávkou 290, 686 36 Uherské Hradiště

Identifikační číslo: 49453866

Statutární orgán: Ing. Lubomír Trachtulec, předseda představenstva a.s.

3. Míra odpovědnosti (dle smlouvy o provozování)

Míra odpovědnosti za obnovu majetku vodovodů a kanalizací vyplývající ze smlouvy o provozování podle § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb.

Odpovědnost za obnovu majetku dle smlouvy uzavřené v souladu s § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu) mezi provozovatelem a vlastníkem infrastruktury nese **vlastník**.

Vlastník zajišťuje potřebné plánované opravy (mimo havarijní opravy vodovodní sítě), obnovu, rekonstrukce a modernizace pronajatého majetku zabezpečující jeho funkčnost a ekonomický provoz.

Provozovatel nese odpovědnost za běžnou údržbu, které nemá charakter technického zhodnocení.

Provozovatel je povinen na provozovaném vodohospodářském zařízení provádět nákladem běžnou údržbu, tak aby nedošlo ke zhoršení jeho podstaty. Je proto povinen provádět běžnou údržbu, tj. pravidelnou péči, soustavnou činnost za účelem zpomalení fyzického opotřebení a předcházení poruchám. Běžnou údržbou bude nájemce regenerovat vodohospodářské zařízení beze změny jeho pořizovací hodnoty.

4. Tabulka plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací

Přehledná tabulka : viz. tabelární část bod 7.7 - tabulka 7.7.1

Dílní tabulky - viz. tabelární část bod 7.7 - tabulky 7.7.2-7.7.4

5. Číslo jednací (č.j) a datum schválení

Tento „Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací“ (PFOVK) ve vlastnictví města Uherský Brod byl projednán na zasedání zastupitelstva dne s tím, že současně byl PFOVK aktualizace č.1 na tomto zasedání schválen.

Výpis z usnesení zasedání zastupitelstva města ze dne – viz. příloha č. 4.

6. Otisk razítka a podpis vlastníka

.....

razítko

.....

podpis

7. Rozsah zpracování PFOVK

7.1 Základní údaje

Název:	PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODŮ A KANALIZACÍ aktualizace č.1
Objednatel :	Město Uherský Brod Městský úřad, Odbor životního prostředí a zemědělství
Sídlo:	Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod
IČ:	00291463
Zpracovatel :	CENTROPROJEKT GROUP a.s.
Sídlo:	Štefánikova 167, Zlín, 760 01
IČ:	01643541
Odpovědný zpracovatel :	Ing. Pavel Valkovič, Ph.D.
Počet vyhotovení :	6 ks tištěná forma + 1xCD-ROM
Zahájení prací :	Září 2013
Ukončení prací :	Říjen 2013

7.2 Seznam použitých podkladů

- Plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací - stávající
- Odborná literatura týkající se životnosti trubních materiálů
- Vyhláška Ministerstva financí (MF) č. 3/2008, o oceňování majetku a o změně některých zákonů, příloha č.14, tab. č. 1 a 2

7.3 Legislativní rámec

Povinnosti vlastníků vodovodů a kanalizací jsou zakotveny v zákonu č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a v navazujících vyhláškách Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. a č. 146/2004 Sb. Navazující vyhláška MZe ČR č. 515/2006 Sb. m.j. ve své příloze č. 18 stanoví obsahový rámec Plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací (dále jen PFOVK) a pravidla pro jeho zpracování.

Aktualizace je zpracována v souladu s níže uvedeným legislativním rámcem:

- se zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění
- s metodickým pokynem MZe č.j. 401/2010/15000 – orientační ukazatele výpočtu
- s vyhláškou MZe č. 146/2004 Sb.
- s vyhláškou MZe ČR č. 120/2011 Sb. kterou se mění vyhláška MZe č. 428/2001Sb., kterou se provádí zákon č.274/2001Sb., příloha č. 18

7.4 Komentář k sestavení PFOVK

7.4.1 Financování obnovy

Z hlediska plánování financování je pojem obnovy chápán jako realizace opatření, které odstraňují částečné nebo úplné morální i fyzické opotřebení infrastruktury. Tímto je opětovně dosaženo úplných původních vlastností a funkčnosti z hlediska užitných hodnot hmotného i nehmotného infrastrukturního majetku.

Obnova je realizována formou investic, oprav nebo technického zhodnocení a pro účely účetní vždy ve vazbě na konkrétní inventární položku vedenou v majetku vlastníka vodohospodářské infrastruktury.

Z výše uvedeného tedy nelze považovat obnovu za realizaci zejména havarijních a běžných oprav omezeného rozsahu, protože tyto pouze zajišťují provozuschopnost zařízení bez vlivu na jeho celkovou životnost a navrácení do původní užité hodnoty v době.

7.4.2 Stanovení hodnoty majetku

Pro sestavení infrastrukturního majetku Města Uherského Brodu byly použity údaje z majetkové evidence a z kolaudačních rozhodnutí pro jednotlivé dokončené stavby vodovodů a kanalizací.

A. Vodovody

Sestavení souboru vodovodů bylo ponecháno v původním označení majetku Města a v posloupnosti podle přílohy smlouvy o výpůjčce a zajištění provozu vodohospodářského zařízení mezi Městem a provozovatelem. V samostatném sloupci bylo pak přidáno označení jednotlivých vodovodních řadů podle evidence provozovatele.

B. Kanalizace

Sestavení souboru kanalizací je vedeno podle zásad číslování jednotlivých stok v generelu města a je shodné s číslováním provozovatele.

C. ČOV Uherský Brod

ČOV Uherský Brod prošla v letech 2010-2011 intenzifikací v rámci projektu „REKONSTRUKCE A INTENZIFIKACE ČOV UHERSKÝ BROD“ spolufinancované z prostředků EU (FS), OP ŽP Projekt č.: CZ.1.02/1.1.00/08.02074 celkovým nákladem 144 216 007 Kč (bez DPH).

Poměr dělení mezi stavební a technologickou část díla byl uvažován shodný s dělením nákladů na intenzifikaci ČOV (tj. v poměru 45 : 55).

V současné době je provozována dle provozního řádu a na dílo může Objednatel uplatňovat odpovědnost za vady v délce 122 měsíců od předání díla.

Shora uvedené soubory jsou přehledně uvedeny v přílohách č. 1 až 3 k PFOVK.

Vzhledem k různému stáří jednotlivých částí infrastrukturního majetku (nejstarší stoka pochází z roku 1940) a nemožnosti exaktního srovnání pořizovacích cen, byl proveden výpočet aktuální pořizovací ceny podle Metodického pokynu MZe č.j. 401/2010-15000 pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů

majetkové evidence vodovodů a kanalizací, pro Plány rozvoje vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Obecné parametry výpočtu: koeficient velikosti obce – Uherský Brod k=1

Ad A) Vodovody

Ocenění vodovodních řadů bylo provedeno dle zatřídění na délku, materiál a profil dle tab. č. 7 v části druhé Metodického pokynu MZe č.j. 401/2010-15000, odstavec (6) Potrubí. Měrné cenové ukazatele pro typové objekty vodovodního potrubí byly pro potrubí DN 90 a 110 lineárně interpolovány.

Ad B) Kanalizace

Ocenění kanalizačních řadů bylo provedeno dle zatřídění na délku, materiál a profil dle tab. č. 7 v části druhé Metodického pokynu MZe č.j. 401/2010-15000, odstavec (5,6) stoky kruhové, stoky tlamové.

Ad C) ČOV Uherský Brod

ČOV Uherský Brod, návrhový počet EO po intenzifikaci 74 750 EO
Měrný cenový ukazatel $C_{mu}=5890$ Kč/EO (určeno lineární interpolací)
Ocenění ČOV celkem $5890 \times 74\,750 = 440\,277\,500$ Kč

Ocenění bylo provedeno na základě tab. č. 8 v části třetí Metodického pokynu MZe č.j. 401/2010-15000, odstavec (2) Čistírny odpadních vod

Výsledná aktuální pořizovací cena (bez ohledu na datum pořízení majetku) je uvedena v samostatném sloupci v přílohách č. 1 až 3 k PFOVK.

7.4.3 Životnosti trubních materiálů

Pro stanovení životnosti byly v souladu se shora uvedenou Metodikou zvoleny odhady skutečné životnosti konkrétních materiálů potrubí a zařízení vodovodů a kanalizací, stanovené z údajů v odborné literatuře s přihlédnutím k životnostem udávaným jejich výrobci:

	Materiály kanalizačních stok:
• Čedič	150 let
• Kamenina	100 let
• ŽB s čedičovou výstelkou	100 let
• Litina	90 let
• Zděné stoky	80 let
• Železobetonové trouby	80 let
• Sklolaminát (HOBAS)	80 let
• Ocel	40 let
• Plastová potrubí	60 let

Materiály vodovodních řadů:

- Litina 50 let
- Tvárná litina 100 let
- Sklolaminát (HOBAS) 80 let
- Ocel 40 let
- Ocel s ochranou (KAO) 60 let
- Plastová potrubí 30-50 let

Pro ČOV a ČS byl stupeň opotřebení stanoven z předpokládané životnosti

- Stavební část 50 let
- Technologická část 20 let

7.4.4 Stanovení procentuálního opotřebení

Stanovení procenta opotřebení (sloupec č. 4) bylo provedeno dle výpočtu, který vychází z předpokládané životnosti materiálu v případě síťové infrastruktury nebo životnosti stavební a technologické části ČOV (viz bod 7.4.4) a data skutečného pořízení (resp. uvedení do provozu).

$$\% \text{ opotřebení} = (\text{aktuální rok} - \text{rok pořízení}) / \text{předpokládaná životnost}$$

7.5 Stanovení výše finančních prostředků – komentář

7.5.1 Vodovody

Stanovení výše finančních prostředků pro období:

2014-2018

Na toto období není nutno z hlediska životnosti zařadit prostředky na obnovu vodovodních řadů v majetku města Uherský Brod. Všechny evidovaný majetek je pod hranicí 50% opotřebení a ani ze stavebně-technického stavu nevyplývá nutnost zařazení majetku do plánu financování v období 2014-2018.

2019-2023

Jsou odhadnuty náklady na obnovu vodovodů s životností, která na konci sledovaného období (rok 2023) dosáhne nebo překročí 50%. V závislosti na vyhodnocení stavebně-technického stavu potrubí v roce 2018 rozhodne majitel infrastruktury o zařazení do plánu financování v období 2019-2023 v rámci budoucí aktualizace č.2 PFOVK města Uherský Brod.

Na obnovu vodovodů jsou plánovány finanční prostředky vlastní.

7.5.2 Kanalizace

Stanovení výše finančních prostředků pro období:

2014-2018

Na toto období jsou z pohledu vlastníka infrastruktury zahrnuty následující části stokové sítě:

Rok 2014 – obnova stoky FIV-1 s předpokládaným nákladem 1,5 mil. Kč. Obnova stoky je zařazena do PFOVK na základě vyjádření provozovatele k stavebně-technickému stavu jednotlivých stok.

Rok 2017 – obnova stoky BIII-3 s předpokládaným nákladem 2,4 mil. Kč. Obnova stoky je zařazena do PFOVK na základě vyjádření provozovatele k stavebně-technickému stavu jednotlivých stok.

Rok 2018 - obnova stoky OS-CI s předpokládaným nákladem 6,0 mil. Kč. Obnova stoky je zařazena do PFOVK na základě vyjádření provozovatele k stavebně-technickému stavu jednotlivých stok. V současné době je předpokládána obnova provedením samonosné vložky s ohledem na vedení odlehčovací stoky OS-CI pod železniční dráhou.

V tabulce 7.7.3 Kanalizace jsou červenou barvou vyznačeny stoky naplánované k obnově v období 2014-2018 (viz. výše).

V tabulce 7.7.3 Kanalizace jsou oranžově vyznačeny stoky, které jsou k dnešnímu dni podle PFOVK již za polovinou své životnosti a lze u nich předpokládat zvyšující se intenzitu poruch či havárií. Při pravidelné aktualizaci PFOVK bude vždy posouzena aktuálnost potřeby obnovy na těchto zařízeních (stokách) dle skutečného stavebně-technického stavu a jejich případné přeřazení do jmenovitého podrobného seznamu na nejbližších pět let (v rámci budoucích aktualizací PFOVK).

2019-2023

Jsou předběžně odhadnuty náklady na předpokládanou obnovu kanalizací s životností, která na konci sledovaného období (rok 2023) dosáhne nebo překročí 50%.

Na obnovu kanalizací jsou plánovány finanční prostředky vlastní.

7.5.3 ČOV Uherský Brod

Stanovení výše finančních prostředků pro období:

2014-2018

Na toto období jsou z pohledu vlastníka infrastruktury zahrnuty následující části ČOV Uherský Brod:

Rok 2015 – rekonstrukce plynové kotelny ČOV Uherský Brod s předpokládaným nákladem 1,05 mil. Kč.

Na ostatní části ČOV Uherský Brod, které byly realizovány v rámci projektu „REKONSTRUKCE A INTENZIFIKACE ČOV UHERSKÝ BROD“ běží záruka odpovědnosti Zhotovitele za vady díla a nepředpokládá se nutnost financování obnovy

2019-2023 – uvedení intenzifikované ČOV do zkušebního provozu bylo provedeno ve 3. čtvrtletí 2011, počátečních 7 let provozu se nepředpokládá financování obnovy ani technologické ani stavební části díla. Do zbývajících 13 let předpokládané životnosti technologického zařízení a 43 let stavební části je kalkulováno rozložení finančních nákladů na obnovu. Pro 5 leté období 2019-2023 je uplatněna poměrná část finančních nákladů s předpokladem spolufinancování.

Z hlediska rozdělení nákladů na prostředky vlastní a ostatní je provedeno členění 25% prostředky vlastní a 75% prostředky ostatní.

Pokud ve sledovaném období 2019-2023 nevyvstane nutnost financování obnovy části zařízení či stavby, plánované finanční prostředky budou rezervovány a uplatněny v případě potřeby v následujícím období až do konce předpokládané životnosti ČOV.

7.6 Seznam použitých podkladů

- a) Tab. výpočtu akt. pořizovacích cen vodovodních řadů – příloha PFOVK č.1
- b) Tab. výpočtu akt. pořizovacích cen stok – příloha PFOVK č.2
- c) Tab. výpočtu akt. pořizovací ceny ČOV Uherský Brod – příloha PFOVK č.3

7.7 Tabelární část

7.7.1 Přehledná tabulka vodovodů, kanalizací a ČOV

7.7.2 Vodovody

7.7.3 Kanalizace

7.7.4 ČOV Uherský Brod

7.8 Dokladová část

- a) Doklad o schválení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací statutárním orgánem vlastníka
- b) Doklady k realizaci plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací v jednotlivých letech a seznam realizovaných akcí obnovy včetně nákladů

7.9 Přílohy PFOVK

- a) Příloha č. 1 - Tab. výpočtu akt. pořizovacích cen vodovodních řadů
- b) Příloha č. 2 - Tab. výpočtu akt. pořizovacích cen stok
- c) Příloha č. 3 - Tab. výpočtu akt. pořizovací ceny ČOV Uherský Brod
- d) Příloha č. 4 – Doklad o schválení PFOVK – výpis s usnesení zastupitelstva (doloží a založí Objednatel po schválení PFOVK aktualizace č.1)
- e) Příloha č.5 - Doklady k realizaci plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (doloží postupně Objednatel v průběhu let 2014-2018 na základě realizovaných akcí obnovy)

Ve Zlíně 31.10.2013

Ing. Pavel Valkovič, Ph.D.