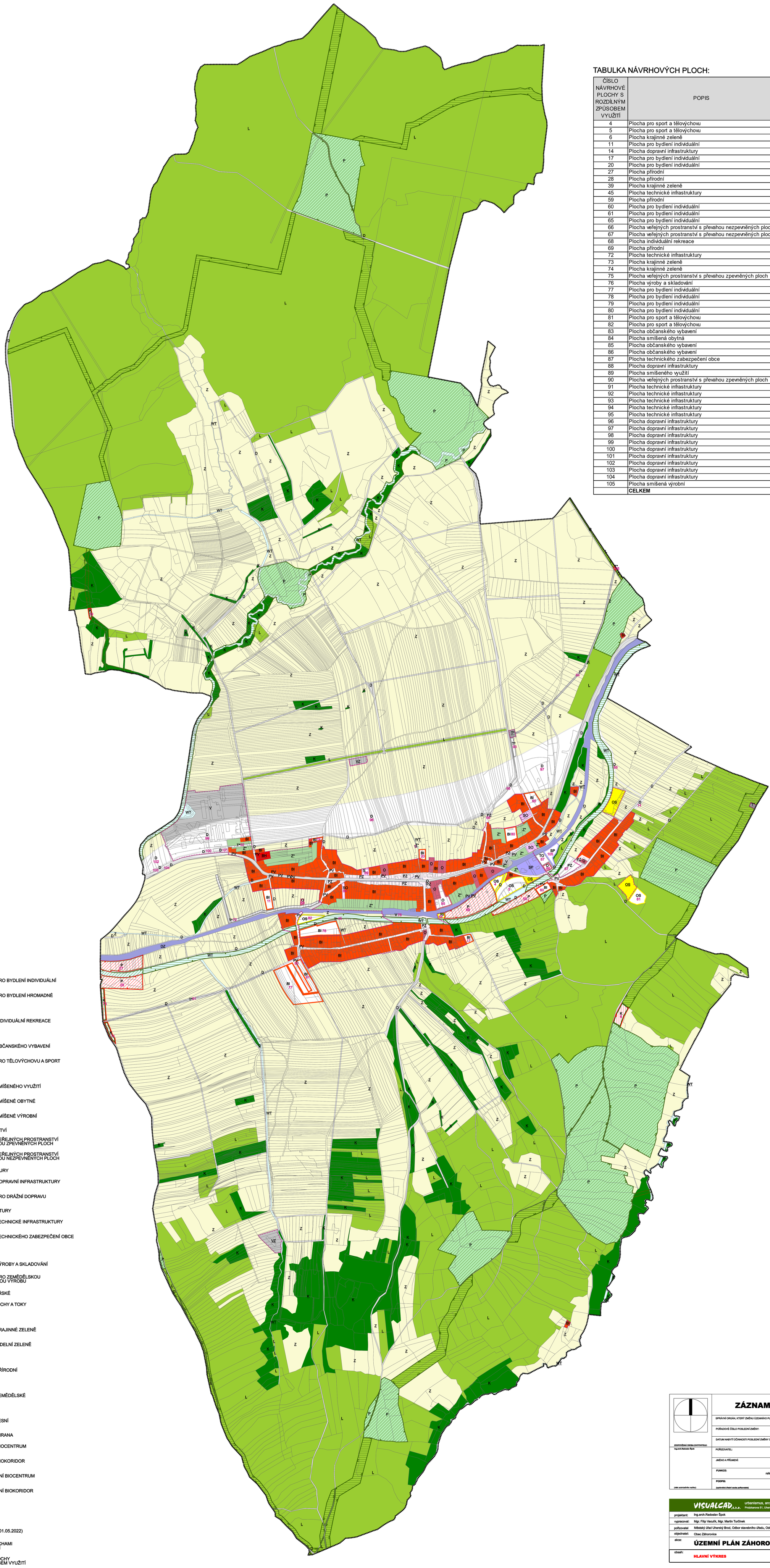
ÚZEMNÍ PLÁN ZÁHOROVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2

HLAVNÍ VÝKRES

1:5000



TABULKA NÁVRHOVÝCH PLOCH:

ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	POPIS	VÝMĚRA (m^2)	FUNKČNÍ VYUŽITÍ
4	Plocha pro sport a tělovýchovu	2703	OS
5	Plocha pro sport a tělovýchovu	9788	OS
6	Plocha krajinné zeleně	4024	K
11	Plocha pro bydlení individuální	3629	BI
14	Plocha dopravní infrastruktury	766	D
17	Plocha pro bydlení individuální	1687	BI
20	Plocha pro bydlení individuální	1794	BI
27	Plocha přírodní	10397	P
28	Plocha přírodní	11522	P
39	Plocha krajinné zeleně	708	K
45	Plocha technické infrastruktury	2179	T*
59	Plocha přírodní	8322	P
60	Plocha pro bydlení individuální	2660	BI
61	Plocha pro bydlení individuální	10529	BI
65	Plocha pro bydlení individuální	4601	BI
66	Plocha veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch	920	PZ
67	Plocha veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch	5256	PZ
68	Plocha individuální rekreace	819	RI
69	Plocha přírodní	17930	P
72	Plocha technické infrastruktury	9661	T*
73	Plocha krajinné zeleně	2671	K
74	Plocha krajinné zeleně	1616	K
75	Plocha veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	414	PV
76	Plocha výroby a skladování	1853	V
77	Plocha pro bydlení individuální	17877	BI
78	Plocha pro bydlení individuální	10345	BI
79	Plocha pro bydlení individuální	1096	BI
80	Plocha pro bydlení individuální	3864	BI
81	Plocha pro sport a tělovýchovu	4620	OS
82	Plocha pro sport a tělovýchovu	3793	OS
83	Plocha občanského vybavení	532	O
84	Plocha smíšená obytná	973	SO
85	Plocha občanského vybavení	5832	O
86	Plocha občanského vybavení	1198	O
87	Plocha technického zabezpečení obce	2771	TO
88	Plocha dopravní infrastruktury	5254	D
89	Plocha smíšeného využití	1177	S
90	Plocha veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	3547	PV
91	Plocha technické infrastruktury	5987	T*
92	Plocha technické infrastruktury	1088	T*
93	Plocha technické infrastruktury	1567	T*
94	Plocha technické infrastruktury	9387	T*
95	Plocha technické infrastruktury	150	T*
96	Plocha dopravní infrastruktury	189741	D
97	Plocha dopravní infrastruktury	62204	D
98	Plocha dopravní infrastruktury	17879	D
99	Plocha dopravní infrastruktury	42793	D
100	Plocha dopravní infrastruktury	2415	D
101	Plocha dopravní infrastruktury	1238	D
102	Plocha dopravní infrastruktury	11150	D
103	Plocha dopravní infrastruktury	1860	D
104	Plocha dopravní infrastruktury	6012	D
105	Plocha smíšená výrobní	3804	SP
	CELKEM	**536600**	

LEGENDA:

PLOCHY BYDLENÍ

STAV	NÁVRH	
BI	BI	PLOCHY PRO BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH		PLOCHY PRO BYDLENÍ HROMADNÉ

PLOCHY REKREACE

STAV	NÁVRH	
	RI	PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

STAV	NÁVRH	
O	O	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OS	OS	PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT

PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
	S	PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ
SO	SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SP	SP	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

STAV	NÁVRH	
PV	PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
PZ	PZ	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
D	D	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DZ		PLOCHY PRO DRÁŽNÍ DOPRAVU

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
T*	T*	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	TO	PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

STAV	NÁVRH	
V	V	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VZ		PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

STAV	NÁVRH	
WT		VODNÍ PLOCHY A TOKY

PLOCHY ZELENĚ

STAV	NÁVRH	
K	K	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
Z*		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

STAV	NÁVRH	
P	P	PLOCHY PŘÍRODNÍ

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

STAV	NÁVRH	
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

PLOCHY LESNÍ

STAV	NÁVRH	
L		PLOCHY LESNÍ

PŘÍRODNÍ HODNOTY A JEJICH OCHRANA

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

OSTATNÍ PRVKY

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (K 01.05.2022)
- ROZHRANÍ MEZI PLOCHAMI SE SHODNOU FUNKCÍ
- 25 — ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Příloha č. 2 - I.2

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL:	Zastupitelstvo obce Záhorovice
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY:	2
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU:	14. 3. 2023
ZODPOVĚDNÁ OSOBA ZHOTOVITELE: Ing.arch.Radoslav Špok	
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Uherský Brod
JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	Mgr. Jan Čouka
FUNKCE:	referent oddělení územního plánování
PODPIS: (oprávněná úřední osoba pořizovatele)	Mgr. Jan Čouka

(otisk autorizačního razítka) (otisk úředního razítka)

VISUALCAD,s.r.o. urbanismus, architektura, projekty staveb, interiéry
Protokarova 51, Uherské Hradiště, 68601, +420 608 888 574, info@visualcad.cz, visualcad.cz

projektant:	Ing.arch.Radoslav Špok	číslo zakázky:	vis-2021-06
vypracoval:	Mgr. Filip Vaculík, Mgr. Martin Turčínek	formát:	1650 x 1050
pořizovatel	Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu, Oddělení územního plánování	datum:	01/2023
objednatel:	Obec Záhorovice	měřítko:	1:5 000
akce:	**ÚZEMNÍ PLÁN ZÁHOROVICE**		ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2
obsah:	HLAVNÍ VÝKRES	číslo výkresu:	**I.2**