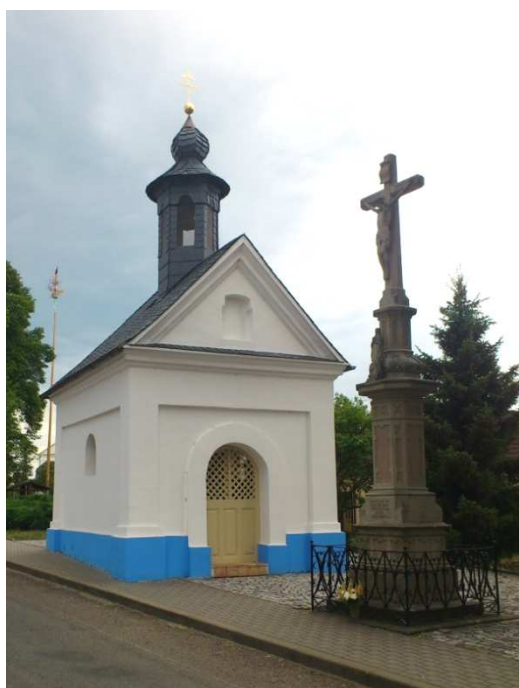


ÚZEMNÍ PLÁN DRSLAVICE



II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

OBJEDNATEL:

OBEC DRSLAVICE

Drslavice 93, 687 33

zastupuje:

Rostislav Mihel - starosta

POŘIZOVATEL:

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor rozvoje města,

Oddělení územního plánování

zastupuje:

Ing. arch. Jiří Kolouch

ZPRACOVATEL:

Ing. arch. Radoslav Špok

Průmyslová 913

686 01, Uherské Hradiště

IČ: 10093010

zastupuje:

Ing. arch. Radoslav Špok

číslo autorizace: ČKA 01431

**NADŘÍZENÝ ORGÁN
ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ:**

KRAJSKÝ ÚŘAD ZLÍNSKÉHO KRAJE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spolupráce:

Životní prostředí:

Ing. Tomáš Horký

Datum zpracování:

Duben 2014

TEXTOVÁ ČÁST

Příloha č. 3

(podle přílohy č. 7 k vyhlášce č.500/2006 Sb.-Textová část)

A.	VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ.....	5
A.1.	ŠIRŠÍ VZTAHY	5
A.2.	VLASTNÍ POLOHA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ A JEHO POTENCIÁLY.....	5
A.3.	KOORDINACE VZÁJEMNÝCH VZTAHŮ SE SOUSEDNÍMI OBCEMI	6
A.4.	SOULAD NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM.....	6
A.5.	SOULAD NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ.....	11
A.6.	SOULAD NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.....	13
A.7.	SOULAD NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ.....	14
A.8.	ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKŮCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	19
A.9.	STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA.....	19
A.10.	SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO PODLE § 50 ODS. 5 ZOHLEDNĚNO, S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY	19
A.11.	KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ.....	19
A.12.	VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH.....	48
B.	VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ ÚP	50
C.	VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE (§ 43 ODS.1 STAVEBNÍHO ZÁKONA), S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ... ..	56
D.	VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA	56
	TABULKOVÁ ČÁST	67
A/	VÝPOČET HLUKU Z DOPRAVY	67
B/	TABULKA ZÁBORŮ ZPF	76

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

Příloha č. 4

(podle přílohy č. 7 k vyhlášce č.500/2006 Sb. - Grafická část)

<i>označení</i>	<i>název výkresu</i>	<i>měřítko</i>
II.1	Koordinační výkres	1:5 000
II.1a	Koordinační výkres – detail	1:2 000
II.2	Výkres dopravní a technické infrastruktury	1:5 000
II.3	Výkres předpokládaných záborů ZPF	1:5 000
II.4	Výkres širších vztahů	1:100 000

POUŽÍVANÉ ZKRATKY:

AZÚ	<i>aktivní záplavové území</i>
BPEJ	<i>bonitovaná půdně ekologická jednotka</i>
ČHMÚ	<i>Český hydrometeorologický ústav</i>
ČOV	<i>čistírna odpadních vod</i>
ČSN	<i>česká technická norma</i>
ČSÚ	<i>Český statistický úřad</i>
EVL	<i>evropsky významná lokalita</i>
HPJ	<i>hlavní půdní jednotka</i>
HZÚ	<i>hlavní zastavěné území</i>
k. ú.	<i>katastrální území</i>
KES	<i>koeficient ekologické stability</i>
KPÚ	<i>komplexní pozemkové úpravy</i>
LBC	<i>lokální biocentrum</i>
LBK	<i>lokální biokoridor</i>
NRBC	<i>nadregionální biocentrum</i>
NRBK	<i>nadregionální biokoridor</i>
OP	<i>ochranné pásmo</i>
ORP	<i>obec s rozšířenou působností</i>
PRVK ZK	<i>Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje</i>
PUPFL	<i>pozemky určené k plnění funkcí lesa</i>
PÚR ČR	<i>Politika územního rozvoje České republiky</i>
RBC	<i>regionální biocentrum</i>
RD	<i>rodinný dům</i>
RURÚ	<i>Rozbor udržitelného rozvoje území</i>
ŘSD ČR	<i>Ředitelství silnic a dálnic České republiky</i>
SO ORP	<i>sídelní obvod obce s rozšířenou působností</i>
STL	<i>středotlaký (plynovod)</i>
TP	<i>technické podmínky</i>
ÚAP	<i>územně analytické podklady</i>
ÚP	<i>územní plán</i>
ÚPD	<i>územně plánovací dokumentace</i>
ÚPN SÚ	<i>Územní plán sídelního útvaru</i>
ÚSES	<i>územní systém ekologické stability</i>
VDJ	<i>Vodojem</i>
VKP	<i>významný krajinný prvek</i>
VN	<i>vysoké napětí</i>
VPO	<i>veřejně prospěšné opatření</i>
VTL	<i>vysokotlaký (plynovod)</i>
VVN	<i>velmi vysoké napětí</i>
ZPF	<i>zemědělský půdní fond</i>
ZÚR ZK	<i>Zásady územního rozvoje Zlínského kraje</i>
ŽP	<i>životní prostředí</i>

A. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ

A.1. ŠIRŠÍ VZTAHY

Základní informace o řešeném území:

Z hlediska širších vztahů je řešené území obce Drslavice součástí České republiky, Zlínského kraje a okresu Uherské Hradiště a spadá do území správního obvodu obce s rozšířenou působností – Uherský Brod. Správní území obce tvoří jedno katastrální území Drslavice. Obec sousedí s k. ú. Lhotka u Hradčovic, Hradčovice, Nedachlebice, Prakšice, Havřice, Vlčnov a Veletiny. Výměra katastrálního území činí 791 ha.

Obec Drslavice se rozprostírá cca ve 200 metrech nadmořské výšky v mírně zvlněné krajině podél vodního toku Olšavy, přibližně 4 km směrem na západ od Uherského Brodu.

Obec Drslavice je součástí **mikroregionu „Dolní Poolšaví“**, který byl založen za účelem ochrany společných zájmů v různých oblastech lidské činnosti a podpory cestovního ruchu v daném území. Mikroregion Dolní Poolšaví sdružuje devět obcí.

Obec Drslavice je z hlediska **širších dopravních vztahů** napojena na silniční síť silnicí III/05019 (Veletiny – Hradčovice – Drslavice – Uherský Brod), resp. silnicí I/50 (Brno – Uherské Hradiště – státní hranice České a Slovenské republiky).

Územím obce pouze prochází celostátní železniční trati č. 341 Staré Město u Uherského Hradiště – Vlárský průsmyk, přičemž železniční stanice, resp. zastávka se v řešeném území nenachází. Území leží mimo zájmy dopravy vodní a mimo zájmy výstavby dálnic, resp. rychlostních komunikací.

Z pohledu technické infrastruktury jsou významnými prvky el. vedení velmi vysokého napětí VVN 110 kV a VTL plynovod severně a severovýchodně od HZÚ Drslavic.

V oblasti zásobování vodou je řešené území součástí vodárenské soustavy „Luhačovice – Stanovnice – Syrákov – Vlára – Bojkovice“.

Z hlediska likvidace odpadních vod spadá obec Drslavice do nově navrhovaného nadobecního kanalizačního systému „Veletiny – Hradčovice – Lhotka – Drslavice“.

V řešeném území se nachází nadregionální a regionální ÚSES, a to v podobě **nadregionálního biocentra 95 Hluboček** (v jižní části k. ú. Drslavice), **nadregionálního biokoridoru 152 Kostelecké polesí – Hluboček** (který řešeným územím prochází ve směru sever – jih) a **regionálního biocentra 623 Sedmiřadné** (ve východní části katastrálního území).

Severní a severozápadní část k. ú. Drslavice se nachází na území přírodního parku „**Prakšická vrchovina**“. Jižní část řešeného území je součástí soustavy chráněných území evropského významu Natura 2000: **EVL Kovářům žleb – Obora**.

A.2. VLASTNÍ POLOHA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ A JEHO POTENCIÁLY

Správní území obce tvoří jedno katastrální území.

Spádovým centrem dané oblasti je město Uherský Brod, a to především z pohledu pracovních příležitostí, občanského vybavení apod. Poloha obce při silnici I/50 a v blízkosti města Uherský Brod vytváří předpoklady především pro rozvoj bydlení a ÚP se pro rozvoj těchto potenciálů snaží vytvářet optimální podmínky.

A.3. KOORDINACE VZÁJEMNÝCH VZTAHŮ SE SOUSEDNÍMI OBCEMI

Obec Drslavice je samostatný urbanistický útvar s dostatečnými odstupy od okolních obcí. Územní plán Drslavice navazuje na územní plány sousedních obcí (Nedachlebice, Prakšice, Hradčovice, Veletiny, Uherský Brod a Vlčnov) a není s nimi v rozporu.

V ÚP je řešena z hlediska širších vztahů následující koordinace:

- v ÚP jsou vymezeny trasy cyklistických tras, přičemž územní plán počítá s návazností přeložky cyklistické trasy č. 5049 i na katastrálním území Hradčovice a Havřice. Navržené přeložení cyklotrasy je vyznačeno ve výkrese II.2 „Výkres dopravní a technické infrastruktury“ a ve výkrese II.1 „Koordinační výkres“ (včetně návazností na sousední k. ú.)
- návaznost nově navrhovaného kanalizačního sběrače, který umožní odvedení odpadních vod přes území obce Hradčovice až do navrhované ČOV Veletiny
- návaznost prvků ÚSES na sousední k.ú., a to s ohledem plán společných zařízení, který byl zpracován jako součást komplexních pozemkových úprav

A.4. SOULAD NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

SOULAD NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU S PÚR ČR

Ve spolupráci s ústředními orgány státní správy a kraji pořídilo Ministerstvo pro místní rozvoj dokument „Politika územního rozvoje České Republiky 2008“. Tento dokument byl schválen dne 20. 7. 2009 usnesením vlády č. 929.

Řešené území není součástí žádné rozvojové osy ani rozvojové oblasti. Z dokumentu „Politika územního rozvoje České republiky 2008“ nevyplývají pro pořízení Územního plánu Drslavice žádné zvláštní požadavky, kromě požadavku na naplnění příslušných republikových priorit územního plánování, který je koncepcí řešení ÚP akceptován.

Územní plán Drslavice je zpracován v souladu s příslušnými republikovými prioritami PÚR ČR, jelikož:

- ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, a dále zachovává ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny,
- předchází při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel,
- při stanovování způsobu využití území upřednostňuje komplexní řešení před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území,
- při řešení ochrany hodnot území také zohledňuje požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území,
- podporuje polycentrický rozvoj sídelní struktury; vytváří předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšuje tak jejich konkurenceschopnost,
- vytváří předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch, navrhuje hospodárné využití zastavěného území (návrh plochy přestavby O 14) a zajišťuje ochranu nezastavěného území a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace,
- rozvojové záměry, které mohou ovlivnit charakter krajiny, umísťuje do co nejméně konfliktních lokalit,

- respektuje veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu,
- upřesněním ÚSES, resp. vyřešením kolizních míst ÚSES vytváří územní podmínky pro implementaci a respektování ÚSES a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny návrhem:
 - ploch pro lokální biokoridor WT 42, 110, 111; K 62 – 66, 76, 77, 80, 89, 90, 108 a průsečík biokoridoru DS 98, 100, T* 45, TV 49 a 58
 - ploch pro nadregionální biokoridor K 68 – 72, 87, 88, 116 a průsečík biokoridoru TV 56
 - ploch pro lokální biocentrum P 91, 92, 93
 - ploch pro regionální biocentrum P 94, 95; WT 112
 - ploch pro interakční prvky K 67, 73, 74, 82, 83, 84, 85, 86, 104, 105, 106
- návrhem ploch občanského vybavení, příp. návrhem některých ploch pro silniční dopravu vytváří podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika), při zachování a rozvoji hodnot území:
 - ÚP navrhuje plochu O 14 pro potřeby obce, O 16 pro polyfunkční dům, O 19 pro rozhlednu a plochu O 17 pro rozšíření stávajícího sportovního areálu
 - ÚP navrhuje novou cyklistickou stezku na plochách DS 99 – 103, TV 48, 51, 107
- vytváří předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny návrhem ploch pro:
 - účelové komunikace DS 7, 25 – 34, 39 a 98
 - cyklistickou dopravu DS 99 - 103
 - místní komunikace P* 15, 20, 22, 24
 - parkoviště DS 18
 - hlavní kanalizační sběrač TV 47 – 50, 113 a 114
 - výtlačný řad odpadních vod T* 60, TV 51, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 107
 - sběrný dvůr TO 44
- při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovává prostupnost krajiny a minimalizuje rozsah fragmentace krajiny,
- návrhem všech ploch krajinné zeleně, protierozních příkopů (TV 53, 54, 115), protipovodňových hrází (T* 40, 45, 46, 60, 61), resp. vymezením retenčních prostorů (WT 41, WT 43, P 91) vytváří podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, eroze apod.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod,
- v záplavovém území (resp. v aktivní zóně záplavového území) vymezuje územní plán zastavitelné plochy a umísťuje do nich veřejnou infrastrukturu jen ve výjimečných případech, jedná se o části kanalizačního sběrače TV 113, odvodňovací zařízení TV 13, úsek cyklostezky DS 103 a účelovou komunikaci DS 98, dále se jedná o plochy výroby V 21, část V 37, V 38 a plochu tělovýchovy a sportu OS 17,
- vytváří podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj,
- pro zajištění kvality života obyvatel zohledňuje nároky dalšího vývoje území,
- koncipuje úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti návrhem ploch pro vodní hospodářství.

Územní plán Drslavice svým řešením naplňuje veškeré republikové priority stanovené v PÚR ČR s výjimkou těch, které se řešeného území nedotýkají.

SOULAD NÁVRHU ÚP S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM (ZÚR)

Správní území obce Drslavice bylo řešeno v Zásadách územního rozvoje Zlínského kraje. Opatření obecné povahy ZÚR ZK vydalo Zastupitelstvo kraje dne 10. 9. 2008 usnesením č. 0761/Z23/08 a nabylo účinnosti dne 23. 10. 2008. Aktualizace Zásad územního rozvoje Zlínského kraje byla vydaná Zastupitelstvem Zlínského kraje 12. 9. 2012 usnesením č. 0749/Z21/12 a nabyla účinnosti 5. 10. 2012.

Katastrální území Drslavice je dle ZÚR ZK součástí rozvojové **osy nadmístního významu N-OS2 Olšavsko-Vlárská**. V souladu s úkoly pro územní plánování v této rozvojové ose ÚP minimalizuje negativní vlivy rozvoje na přírodní a krajinné hodnoty v území a vymezuje dostatečné zastoupení veřejné zeleně v urbanizovaných částech.

V řešeném území se nachází **přírodní hodnoty** (přírodní rezervace Vrchové, přírodní památka Terasy, skladebné části nadregionálního a regionálního ÚSES, významné krajinné prvky Rybník Machalák a Oskerušový sad, přírodní park Prakšická Vrchovina a prvek soustavy Natura 2000 Kovářův žleb - Obora), jejichž koncepce ochrany a rozvoj je stanoven v ZÚR ZK. V souladu s úkoly pro územní plánování upřesňuje ÚP územní vymezení lokálních prvků ÚSES a podporuje územní úpravy a opatření vedoucí ke zvýšení retenční schopnosti území a ke kultivaci vodních toků a ploch.

V řešeném území se nachází **kulturní hodnoty** (území s archeologickými nálezy). V souladu s úkoly pro územní plánování vytváří ÚP územní podmínky pro zachování celistvosti lokalit archeologických nálezů a podporuje územní požadavky na vybudování doprovodné informační vybavenosti.

Z návrhu ZÚR ZK vplynuly pro Územní plán Drslavice následující požadavky:

- respektovat nadregionální biocentrum 95: Hluboček (kód VPO: PU03),
- respektovat nadregionální biokoridor 152: Kostelecké zálesí – Hluboček (kód VPO: PU23),
- respektovat regionální biocentrum 623: Sedmiřadné (kód VPO: PU117).

Všechny výše uvedené požadavky jsou v řešení Územního plánu Drslavice zohledněny, přičemž byly tyto plochy ÚSES upřesněny při dodržení metodických principů pro vymezení ÚSES.

Obec Drslavice se dále dle ZÚR ZK nachází v **krajinně intenzivní zemědělské**, přičemž pro využívání území platí následující zásady:

- dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu,
- respektovat historicky cenné architektonické a urbanistické znaky sídel,
- nepotlačovat historické dominanty v pohledově exponovaných příměstských prostorech,
- omezovat rozšiřování „green fields“ ve prospěch adaptace územních rezerv v intravilánech obcí,
- dbát na rozptýlenou dřevinnou vegetaci v krajině a na parkové úpravy v intravilánech obcí.

Tyto zásady jsou územním plánem respektovány.

Územní plán Drslavice je zpracován také v souladu s „Prioritami územního plánování“ (dle ZÚR ZK), přičemž:

- Podporuje udržitelný rozvoj území a vytváří vhodné podmínky pro dosažení vyváženého vztahu mezi nároky na zajištění příznivého životního prostředí, stabilního hospodářského rozvoje a kvalitní sociální soudržnosti obyvatel.
- Preferuje zpřesnění územního vymezení ploch a koridorů podchycených v ZÚR ZK, které jsou nezbytné pro realizaci republikově významných záměrů stanovených pro území v PÚR ČR 2008 a pro realizaci významných krajských záměrů, které vyplývají ze strategických cílů a rozpisů jednotlivých funkčních okruhů stanovených v Programu rozvoje územního obvodu Zlínského kraje.
- Soustředí pozornost na územně plánovací podporu přeměny původních a rozvoje nových hospodářských činností v území regionů se soustředěnou podporou státu podle Strategie regionálního rozvoje ČR - obec Drslavice není součástí regionu se soustředěnou podporou státu.

- Podporuje polycentrický rozvoj sídelní struktury kraje. Vytváří funkční podmínky pro zesílení kooperativních vztahů mezi městy a venkovem, s cílem zvýšit atraktivitu a konkurenceschopnost venkovského prostoru a omezovat negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.
- Podporuje vytváření vhodných územních podmínek pro umístění a realizaci potřebných staveb a opatření pro účinné zlepšení dopravní dostupnosti, dopravní vybavenosti a veřejné dopravní obsluhy podle PRÚOZK, PÚR ČR 2008, ZÚR ZK. Přitom současně pamatuje na:
 - rozvoj a zkvalitnění železniční dopravy a infrastruktury pro každodenní i rekreační využití jako rovnocenné alternativy k silniční dopravě,
 - rozvoj cyklistické dopravy pro každodenní i rekreační využití, včetně potřeby segregace cyklistické dopravy do samostatných stezek, s využitím vybraných účelových a místních komunikací s omezeným podílem motorové dopravy,
- Podporuje péči o typické a výjimečné přírodní, kulturní a civilizační hodnoty kraje, které vytvářejí charakteristické znaky území, dbá přitom zvláště na:
 - zachování a obnovu jedinečného výrazu kulturní krajiny v její místní i regionální rozmanitosti a kvalitě životního prostředí, s cílem minimalizovat necitlivé zásahy do krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a podpořit úpravy, které povedou k obnově a zkvalitnění krajinných hodnot území,
 - umístování rozvojových záměrů, které mohou výrazně ovlivnit charakter krajiny, do co nejméně konfliktních lokalit,
 - zachování a citlivé doplnění tradičního výrazu sídel, s cílem nenarušovat historicky cenné urbanistické struktury a architektonické dominanty nevhodnou zástavbou, vyloučit nekonceptní formy využívání zastavitelného území a zamezit urbánní fragmentaci přilehlé krajiny,
 - zachování krajově pestrých hodnot kulturního dědictví a jeho oblastní charakteristiky.
- Dbá při podpoře stabilizace a rozvoje hospodářských funkcí především na:
 - upřednostňování komplexních řešení před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků,
 - významné sociální vlivy plynoucí z úrovně zabezpečení kvality života obyvatel a obytného prostředí,
 - hospodárné využívání zastavěného území, zajištění ochrany nezastavěného území, zachování veřejné zeleně a minimalizace jeho fragmentace,
 - využití ploch a objektů vhodných k podnikání v zastavěném území, s cílem podpořit přednostně rekonstrukce a přestavby nevyužívaných objektů a areálů (rozšíření stávajících ploch výroby a skladování),
 - výraznější podporu rozvoje hospodářsky významných aktivit cestovního ruchu, turistiky a rekreace (návrh nové cyklostezky, nové plochy občanského vybavení),
 - významné ekonomické přínosy ze zemědělství, vinařství a lesního hospodářství,
 - rozvíjení krajských systémů dopravní obsluhy a technické vybavenosti, soustav zásobování energiemi a vodou a na využití vlastních surovinových zdrojů pro výstavbu,
 - zajištění územní ochrany ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní,
 - vymezování zastavitelných ploch v záplavových územích a umístování do nich veřejné infrastruktury jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech,
 - vytváření podmínek v zastavěném území a zastavitelných plochách pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní,
 - důsledky náhlých hospodářských změn, které mohou vyvolat změnu v nárocích na formu a rozsah dosavadního způsobu využívání dotčených ploch či koridorů, s cílem zajistit v území podmínky pro jejich opětovné využití.
- Svým řešením územní plán podporuje územní zajištění a přiměřené využívání veškerých přírodních, surovinových, léčivých a energetických zdrojů v území.

- Považuje zemědělský půdní fond za jedno z nejvýznamnějších přírodních bohatství území a za nezastupitelný zdroj ekonomických přínosů (viz kapitola „D.“ této textové části). Při změnách ve využívání území se snaží navrhnout taková řešení, která mají citlivý vztah k zachování ZPF, minimalizují nároky na jeho trvalé zábory, podporují jeho ochranu před vodní a větrnou erozí.
- Návrhem vhodné technické infrastruktury (např. návrhem kanalizačního sběrače apod.) je také zajištěna eliminace rizik kontaminace půd.
- Jsou respektovány zájmy obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku.
- Koordinuje utváření koncepcí územního rozvoje kraje a obcí s utvářením příslušných strategických rozvojových dokumentů kraje. Jsou sladěny územní a politické aspekty souvisejících řešení a je prověřena možnost jejich naplnění v konkrétních podmínkách území kraje.
- Podporuje zlepšení funkční a prostorové integrace území kraje s územím sousedících krajů a obcí České republiky a s územím sousedících krajů a obcí Slovenské republiky. Dbá na potřeby koordinací s dotčenými orgány sousedících území a spolupracuje s nimi při utváření rozvojových koncepcí překračujících hranici kraje a státní hranici.

Řešení v Územním plánu Drslavice tak naplňuje veškeré priority stanovené v rozvojovém dokumentu ZÚR ZK s výjimkou těch, které se řešeného území nedotýkají, nebo nejsou v podrobnosti zpracované ÚPD rozlišitelné.

Žádné další požadavky pro řešené území ze ZÚR ZK nevyplývají.



SOULAD NÁVRHU ÚP S DALŠÍMI KONCEPČNÍMI A ROZVOJOVÝMI DOKUMENTY VYDANÝMI KRAJEM

Územní plán Drslavice je zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, ÚPD vydanou krajem – ZÚR ZK, a také se všemi koncepčními a rozvojovými dokumenty na úrovni kraje, okresu a obce:

Integrovaný krajský program:

„Integrovaný krajský program snižování emisí oxidu siřičitého, oxidu dusíku, těžkých organických látek a amoniaku“ a „Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Zlínského kraje“ schválila dne 7. 11. 2010 Rada Zlínského kraje usnesením č. 0886/R22/05. Pro Územní plán Drslavice nevyplývají z tohoto koncepčního dokumentu žádné konkrétní požadavky.

Územní energetická koncepce Zlínského kraje:

Územní plán Drslavice je zpracován v souladu s tímto dokumentem.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje:

„Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje“ schválilo dne 20. 10. 2004 Zastupitelstvo Zlínského kraje usnesením č. 770/Z26/04. Požadavky vyplývající z tohoto dokumentu jsou uvedeny v kapitole A.11. této textové části a jsou zpracovány do návrhu územního plánu.

Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje:

„Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje“ schválilo dne 22. 9. 2004 Zastupitelstvo Zlínského kraje usnesením č. 727/Z25/04. Územní plán Drslavice je zpracován v souladu s tímto dokumentem.

Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny:

Územní plán Drslavice je zpracován v souladu s tímto dokumentem.

Krajinný ráz Zlínského kraje:

Z uvedeného koncepčního rozvojového materiálu nevyplývaly pro řešené území žádné konkrétní požadavky.

Koncepce rozvoje cyklo dopravy na území Zlínského kraje:

Kromě obecně platných požadavků vyplývajících z tohoto dokumentu je na území obce Drslavice navrhována významná regionální cyklistická trasa R4. V územním plánu je tento požadavek respektován, přičemž jsou na území obce Drslavice nově navrhovány plochy umožňující realizaci cyklistické stezky v trase Hradčovice – Drslavice – Havříce.

Plán oblastí povodí Moravy:

Plán oblastí povodí Moravy schválilo dne 16. 9. 2009 Zastupitelstvo Zlínského kraje usnesením č. 0163/Z07/09. Tento dokument navrhuje opatření k dosažení cílů ochrany vod jako složky životního prostředí. Územní plán Drslavice je zpracován v souladu s tímto dokumentem.

Koncepce hospodaření s odpady Zlínského kraje:

Z uvedené koncepční dokumentace nevyplývaly pro řešené území žádné konkrétní požadavky.

Oproti požadavkům ve schváleném zadání ÚP Drslavice byl v návrhu posouzen také soulad s rozvojovým dokumentem „Aktualizace Generelu dopravy“, který schválilo zastupitelstvo Zlínského kraje usnesením č. 0625/Z18/11 dne 14. 12. 2011.

Územní plán Drslavice je zpracován v souladu s tímto dokumentem.

A.5. SOULAD NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Hlavní zásady ochrany kulturních hodnot:

- respektování původního historického vývoje obce, zachování a rozvoj urbanistické struktury, a základní dopravní struktury – **ÚP respektuje historický vývoj a vymezuje optimální počet ploch vhodných k zástavbě při zachování urbanistického rázu obce.**
- vytvoření podmínek pro ochranu dochovaného historického stavebního fondu obce, ochrana kulturního a architektonického dědictví, přičemž nejsou stávající památky novými rozvojovými záměry znehodnocovány – **ÚP respektuje dochovaný stavební fond obce, především nejhodnotnější stavby lidového stavitelství a nenavrhuje plochy, které by památky znehodnocovaly.**

Hlavní zásady civilizačních hodnot:

- kvalitní rozvoj technické a dopravní infrastruktury, která vytváří příznivé podmínky pro další rozvoj obce – **ÚP navrhuje nové plochy pro zlepšení dopravní infrastruktury a dostupnosti systémem účelových komunikací, plochy pro cyklistické stezky, protipovodňové opatření či pro odkanalizování obce.**

Hlavní zásady ochrany přírodních hodnot:

- maximálně možný rozvoj životního prostředí - v ÚP je věnovaná pozornost ochraně stávajících a rozšiřování všech kategorií „ploch zeleně“ s důrazem na dořešení plně funkčního ÚSES v celém řešeném území – **ÚP navrhuje dostatečné množství ploch zeleně a ploch přírodních s funkcí ÚSES.**

Vyhodnocení souladu s požadavky na ochranu nezastavěného území:

ÚP důsledně **chrání** nezastavěné území. Uspořádání zastavitelných ploch je řešeno **v návaznosti** na stávající zastavěné území. V Územním plánu Drslavice jsou zapracovány požadavky na rozvoj území obce a je vymezen optimální počet ploch vhodných k zástavbě rodinnými domy, a to při zachování urbanistického rázu obce.

Při vymezení zastavěného území se vycházelo z hranice současně zastavěného území obce, obsažené v dosud platném ÚPN SÚ Drslavice.

Zastavitelné plochy bydlení v rodinných domech jsou vymezeny rovnoměrně pro celé území obce, resp. v těsné návaznosti na zastavěné území obce. Při stanovování koncepce se vycházelo jak z historicky vzniklé urbanistické struktury, tak ze zájmu o výstavbu rodinných domů v řešeném území.

Vymezení zastavitelných ploch občanského vybavení a ploch výroby a skladování vychází ze zhodnocení dosavadního vývoje obce.

Celkovou urbanistickou koncepcí dotváří dopravní a technická infrastruktura, která je rovněž doplňována novými zastavitelnými plochami s cílem zabezpečení udržitelného rozvoje území.

Ve volné krajině je situována pouze návrhová plocha O 19 – pro realizaci rozhledny Kaunicův Vrch.

Územní plán plně **respektuje** požadavky a limity, vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a dalších zákonných předpisů.

V řešeném území se nachází soustava chráněných území Natura 2000: **EVL Kovářův žleb - Obora**, přírodní park **Prakšická vrchovina**, přírodní rezervace **Vrchové**, přírodní památka **Terasy**, významné krajinné prvky registrované – **Rybník Machalák, Oskerušový sad** a památné stromy **Duby u Kopánky**.

Z hlediska vyváženosti a rovnováhy se krajina oceňuje koeficientem ekologické stability (KES). Koeficient ekologické stability obce Drslavice odpovídá hodnotě 0,99. Jedná se o poměrové číslo a stanovuje poměr ploch tzv. stabilních a nestabilních krajinných prvků ve zkoumaném území (v pojetí metodiky dle Míchala). Mezi ekologicky stabilní prvky patří lesní půda, vodní plochy a toky, trvalý travní porost, pastviny, mokřady, ovocné sady, vinice a zahrady. Jako ekologicky nestabilní plochy jsou označovány chmelnice, orná půda a antropogenizované plochy (zastavěné území, pozemní komunikace apod.). Hodnota KES 0,99 odpovídá dle výše uvedené metodiky krajinnému typu B – krajina intermediální (území mírně stabilní – běžná kulturní krajina, v níž jsou technické objekty v relativním souladu s charakterem relativně přírodních prvků. Je proto zapotřebí vhodně podporovat ochranu přírody a krajinného rázu.

V ÚP je navrženo integrální provázání všech prvků zeleně v návaznosti na stávající segmenty zeleně a prvky ÚSES. Tato základní síť by měla plnit funkci kostry ekologické stability, na níž by měla být postupně navázána další dílčí opatření pro obnovu a zvyšování ekologické stability území. Realizace navržených opatření by měla mít i kladný vliv na krajinný ráz. Vzhledem k tomu, že se navržené řešení dotýká především nezastavěné části řešeného území, bude mít pozitivní vliv na vytváření kvalitního životního prostředí včetně zvyšování jeho kvality, a současně nijak negativně neovlivní hospodářský ani sociální rozvoj.

Obecně platí, že výměra lokálního biocentra nemá být menší než 3 ha, délka lokálního biokoridoru by neměla překročit 2000 metrů a šířka by měla činit minimálně 15 metrů. V případě regionálních biocenter a biokoridorů platí hodnoty vyšší. Pro regionální biocentrum je potřebná minimální rozloha 20 ha a pro regionální biokoridor činí maximální délka 700 metrů a minimální šířka 40 metrů.

Realizace územních systémů ekologické stability je zejména v zemědělsky intenzivně využívané krajině předpokladem pro obnovu ekologické stability krajiny. Musí být však doprovázena i dalšími procesy, jako obnova rozptýlené krajinné zeleně, obnova drobných vodních toků v přirozených korytech a ekologizace zemědělského a lesnického hospodaření.

Záměry navrhované Územním plánem Drslavice nepředstavují významné ovlivnění ochrany přírody.

Závěrečné zhodnocení:

K využití silných stránek a příležitostí, posílení slabých stránek a ke snížení či eliminaci hrozeb v jednotlivých tématech (čímž se dosáhne dynamické rovnováhy všech pilířů udržitelného rozvoje) přispívá koncepce územního plánu tím, že:

- respektuje stávající a navrhuje nové vodní plochy,
- zachovává přírodní hodnoty území a stanovuje koncepci jejich ochrany a rozvoje,
- nevymezuje žádné plochy těžby nerostů,
- navrhuje doplnění koncepce technické infrastruktury,
- respektuje a chrání přírodní a kulturní hodnoty v území,
- navrhuje odnětí půdního fondu pouze v míře odpovídající předpokládanému reálnému rozvoji,
- navrhuje vhodná protierozní a protipovodňová opatření,
- akceptuje stabilizované plochy a vymezuje plochy pro rozvoj bydlení venkovského charakteru,
- vymezuje nové plochy pro podporu ekonomického rozvoje (plochy výroby a skladování) a řeší podmínky pro jejich optimální napojení na potřebnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- vytváří podmínky pro rozvoj nemotorové dopravy.

Tím jsou naplněny základní cíle a úkoly územního plánování na úrovni územního plánu.

A.6. SOULAD NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Územní plán je zpracován v souladu s ustanoveními stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

A.7. SOULAD NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ

Územní plán je zpracován v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Řešení souladu požadavků a připomínek ze „Stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu Územního plánu Drslavice“ z dne 9. 10. 2013:

bod	Stanovisko, připomínka	řešení
<i>Posouzení</i>	Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu SOUHLASÍ s návrhem ÚP Drslavice z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vazby, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.	-
<i>Nepřesnosti - Textová část návrh</i>	Kap. C.5. Vymezení ostatních návrhových ploch	Kap. C.5. - plochy krajinné zeleně a plochy přírodní zařazeny do kapitoly E.1.
	Kap. F.2.: podmínky prostorového uspořádání	Vypuštěn koeficient zastavění pozemku K.
	Kap. F.2.: plochy DZ	Z přípustného využití vypuštěna část totožná s hlavním využitím.
	Kap. F.2.: plocha T* 56	Upraveno zařazení plochy do ploch TV.
	Kap. F.2.: plochy WT, K, Z*, P, Z a L	Regulativy ploch upraveny – viz. kap. F.2.
	Kap. F.3. Základní podmínky ochrany krajinného rázu	Upraveny a doplněny podmínky ochrany krajinného rázu.
	Kap. J.: doplnit podmínky pro prověření budoucího využití	Doplněno.
	Kap. N.: uvádět pouze to, co přísluší podrobnosti územního plánu	Opraveno.
<i>Nepřesnosti - Textová část Odůvodnění</i>	Kap. A.4.: podrobnější popis uplatnění republikových priorit územního plánování	Doplněno v návaznosti na navrhované plochy.
	Kap. A.4.: část plochy V 37 leží v záplavovém území	Doplněno do výčtu ploch ležících v záplavovém území i v dalších souvisejících kapitolách.
<i>Nepřesnosti - Grafická část</i>	Výkres I.2: doplnit podtržítka u kódů stávajících ploch	Doplněno.
	Výkres I.2: interakční prvek liniový do Hlavního výkresu nepatří	Opraveno.

	Výkres I.3: doplnit veřejná prostranství	Splněno.
	Výkres I.3.: tabulky VPS a VPO v grafické a textové části nejsou v souladu	Opraveno.
	Výkres II.1: dva návrhy cyklostezky – ÚP má být řešen invariantně	Vypuštěn návrh cyklostezky podél toku řeky Olšavy (plochy DS 4, 96, 97)
	Výkres II.3: od 1.1.2013 platí nové BPEJ	Uvedený mapový podklad byl zapracován.

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů obdržných v rámci projednávání návrhu Územního plánu Drslavice dle § 50 stavebního zákona:

dotčený orgán	stanovisko dotčeného orgánu	vyhodnocení
<i>Státní pozemkový úřad Pobočka Uherské Hradiště Protzkarova 118 686 01 Uherské Hradiště</i>	Bez připomínek.	-
<i>Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32 110 15 Praha</i>	Bez připomínek.	-
<i>Ministerstvo životního prostředí Krapkova 3 779 00 Olomouc</i>	Za státní správu geologie: Bez připomínek.	-
<i>Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj Zarámí 88 760 41 Zlín</i>	Žádné zvláštní připomínky či požadavky.	-
<i>Ministerstvo obrany Svatoplukova 2687/84 615 00 Brno - Židenice</i>	Předložená ÚPD není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany. K návrhové ploše O 19 (rozhledna) i k jiným plochám, které připouští umístění rozhledny, doplňte do textové části informace: V dalších stupních projektové dokumentace bude prokázáno, že výstavbou rozhledny nebudou porušeny předpisy hájící zájmy vojenského letectva a předpisy pro bezpečnost letového provozu.	<i>Plocha O19 – doplněno dle požadavku do regulativu (viz. kap. F.2.). U ostatních ploch bylo přípustné umístění rozhledny vypuštěno.</i>

<p><i>Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství Tř. Tomáše Bati 21 761 90 Zlín</i></p>	<p>Za úsek ochrany ZPF: Kladné stanovisko.</p> <p>Za úsek státní správy lesů: Je nutné udělení souhlasu orgánu státní správy lesů.</p> <p>Za úsek ochrany ovzduší: Bez připomínek.</p> <p>Za úsek dopravy: Bez připomínek.</p> <p>KÚ ZK uplatňuje k předloženému Návrhu opatření obecné povahy - Územního plánu Drslavice kladné koordinované stanovisko.</p>	<p>-</p>
<p><i>Ministerstvo dopravy Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12 110 15 Praha 1</i></p>	<p>Z hlediska silniční, letecké a vodní dopravy bez připomínek.</p> <p>Z hlediska železniční dopravy – u lokalit BI 78, 79 požadujeme, aby funkce bydlení byla označena jako podmíněně přípustná. Podmínka bude znít, že v dalším stupni dokumentace bude prokázáno nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech.</p>	<p><i>Doplněno do textové části Návrh – kap. F.2.</i></p>
<p><i>Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje Boženy Němcové 834 686 01 Uherské Hradiště</i></p>	<p>Souhlasné stanovisko</p>	<p>-</p>
<p><i>Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského Cejl 13, 601 42 Brno</i></p>	<p>Bez připomínek</p>	<p>-</p>
<p><i>Ředitelství silnic a dálnic ČR Čerčanská 12 140 00 Praha 4</i></p>	<p>Souhlasíme a nemáme připomínek</p>	<p>-</p>
<p><i>Povodí Moravy Dřevařská 11 601 75 Brno</i></p>	<p>Z hlediska plánování v oblasti vod není uvedený záměr v rozporu se zájmy hájenými plánem oblasti povodí.</p> <p>Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.</p>	<p>-</p>

Řešení souladu požadavků a připomínek nadřízeného orgánu územního plánování ze „Stanoviska k návrhu Územního plánu Drslavice k částem řešení, které byly od společného jednání změněny“ ze dne 14. 4. 2014:

bod	Stanovisko, připomínka	řešení
<i>Posouzení</i>	Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu SOUHLASÍ s návrhem ÚP Drslavice z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vazby, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.	-
<i>Nepřesnosti - Textová část návrh</i>	Kap. G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření...	Tabulky VPO byly dány do souladu s grafickou částí.
<i>Nepřesnosti – Grafická část</i>	I.3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	Plocha DS 100 byla přeřazena z VPO Ú2 do Ú5.
	II.3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	Copyright BPEJ vypuštěn.

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů k veřejnému projednání:

dotčený orgán	stanovisko dotčeného orgánu	vyhodnocení
<i>Městský úřad Uherský Brod Odbor životního prostředí a zemědělství</i>	<p>Vodní hospodářství: Žádné připomínky.</p> <p>Odpadové hospodářství: Žádné připomínky.</p> <p>Ochrana ovzduší: Souhlasí.</p> <p>Ochrana přírody a krajiny: Souhlasí.</p> <p>Státní správa lesů: Souhlasí.</p>	-
<i>Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského Cejl 13, 601 42 Brno</i>	Bez připomínek	-

<p>Ministerstvo životního prostředí Krapkova 3 779 00 Olomouc</p>	<p>Za státní správu geologie: Bez připomínek.</p>	-
<p>Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj Zarání 88 760 41 Zlín</p>	<p>Žádné zvláštní připomínky či požadavky.</p>	-
<p>Povodí Moravy Dřevařská 11 601 75 Brno</p>	<p>Z hlediska plánování v oblasti vod není uvedený záměr v rozporu se zájmy hájenými plánem oblasti povodí.</p> <p>Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.</p>	-
<p>Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství Tř. Tomáše Bati 21 761 90 Zlín</p>	<p>Za úsek ochrany ZPF: Bez připomínek, stanovisko ze dne 13.8.2013 zůstává v platnosti.</p> <p>Za úsek státní správy lesů: Je nutné udělení souhlasu orgánu státní správy lesů.</p> <p>Za úsek ochrany ovzduší: Bez připomínek.</p> <p>Za úsek dopravy: Bez připomínek, stanovisko ze dne 25.7.2013 zůstává v platnosti.</p> <p>KÚ ZK uplatňuje k předloženému Návrhu opatření obecné povahy - Územního plánu Drslavice kladné koordinované stanovisko.</p>	-
<p>Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Zlínský kraj Lazy V. 654 760 01 Zlín</p>	<p>Žádné požadavky.</p>	-
<p>Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje Boženy Němcové 834 686 01 Uherské Hradiště</p>	<p>Souhlasné stanovisko.</p>	-

A.8. ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

V průběhu projednávání Zadání Územního plánu Drslavice nebyl vznesen požadavek na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Ve smyslu stanoviska dotčeného orgánu k návrhu Zadání ÚP Drslavice není nutno posoudit územní plán z hlediska vlivů na životní prostředí a lze vyloučit jeho významný vliv na evropsky významnou lokalitu.

A.9. STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území se nezpracovává.

A.10. SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO PODLE § 50 ODS. 5 ZOHLEDNĚNO, S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY

Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území se nezpracovává.

A.11. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

Při vymezování zastavěného území se vycházelo z hranice současně zastavěného území obce, obsažené v dosud platném ÚPN SÚ Drslavice. Hranice byla doplněna na základě údajů katastru nemovitostí a skutečností zjištěných průzkumem území ve smyslu právní úpravy (§ 58 zákona č. 183/2006 Sb.) a koordinována s údaji z ÚAP pro ORP Uherský Brod ke dni 24. 5. 2012.

Zastavitelné plochy se vymezují pro zabezpečení vyváženého rozvoje obce, zejména doplněním funkcí bydlení, občanské vybavení, výroba a skladování, s nezbytným rozvojem dopravní a technické infrastruktury.

Zastavitelné plochy bydlení v rodinných domech jsou vymezeny rovnoměrně pro celé území obce, resp. v těsné návaznosti na zastavěné území obce. Při stanovování koncepce se vycházelo jak z historicky vzniklé urbanistické struktury, tak ze zájmu o výstavbu rodinných domů v řešeném území.

Vymezení zastavitelných ploch občanského vybavení a ploch výroby a skladování vychází ze zhodnocení dosavadního vývoje obce.

Celkovou urbanistickou koncepcí dotváří dopravní a technická infrastruktura, která je rovněž doplňována novými zastavitelnými plochami s cílem zabezpečení udržitelného rozvoje území.

Plochy přestavby se vymezují k obnově či opětovnému využití, v současné době neefektivně využívaných částí, zastavěného území. V řešeném území se vymezuje jedna plocha přestavby pro rozvoj ploch občanského vybavení.

V zastavěném území se předpokládá průběžná obnova stavebního fondu v souladu se stanovenými podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

BYDLENÍ

Obyvatelstvo a bytový fond

Důvodem přijatého řešení je především posílení funkce bydlení prostřednictvím ploch pro nové rodinné domy a vytvoření harmonického prostředí pro obyvatele obce v souladu s ochranou hodnot území. Nejrozsáhlejší plochy bydlení jsou navrženy v těsné návaznosti na severní, resp. severovýchodní část HZÚ Drslavic. Uvedené řešení tak zajistí přirozený rozvoj sídla, přičemž bude zároveň zachován tradiční výraz původní zástavby.

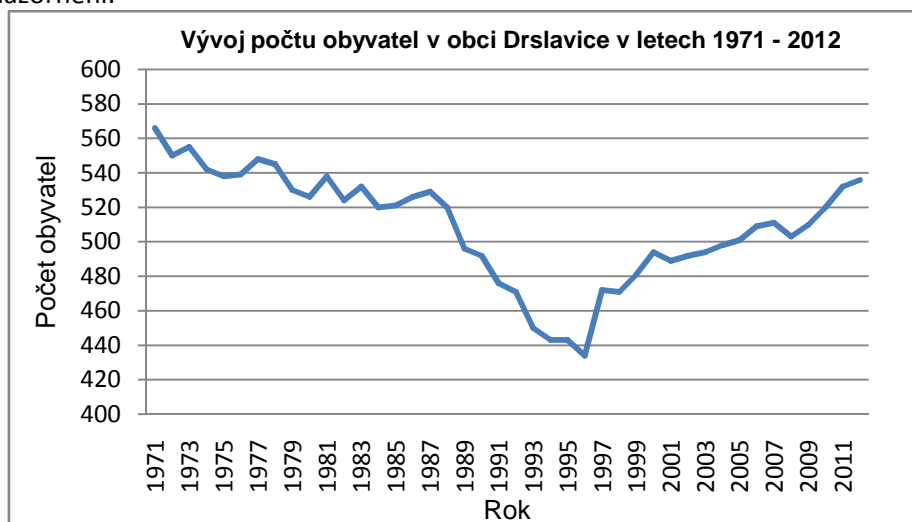
Hustota osídlení:

Při celkovém počtu obyvatel 524 (dle ČSÚ k 1. 1. 2011) a katastrální výměře obce 791 ha, dosahuje obec Drslavice hustoty obyvatelstva 66,2 obyvatel/km². Srovnáním s hustotou obyvatelstva ve Zlínském kraji (které činí cca 150 obyvatel//km²) je v řešeném území patrný vyšší podíl extravilánové složky.

Vývoj počtu obyvatel (v období 1971 – 2012):

Rok	Počet obyvatel
1971	566
1981	538
1991	476
2001	489
2009	510
2011	524
2012	529

Grafické znázornění:



Zdroj: Český statistický úřad

Z uvedeného populačního vývoje vyplývá, že se počet trvale bydlících obyvatel obce Drslavice v průběhu 70. až 90 let minulého století snižoval, přičemž v roce 1996 dosáhl svého minima, a poté docházelo opět většinou k nárůstu počtu obyvatelstva.

Prognóza vývoje obyvatelstva

Prognóza dalšího vývoje počtu obyvatelstva bude závislá na vývoji věkové struktury obyvatel v obci a s ní související přirozené obměně a na migračních tendencích. Pravděpodobně nejvyšší vliv bude mít faktor pracovního dojíždění do okolních sídel a s tím spojené nároky na bydlení a možnosti nabídky občanské vybavenosti. Aktivní bilance stěhování obyvatelstva bude klíčová pro další nárůst obyvatelstva.

Věková struktura obyvatel v obci Drslavice (SLDB 2011):

0 – 14 let.....	14,6%
15 – 64.....	69,2%
65+.....	16,2%

Výhledový počet obyvatel:

Rok 2015.....	521
Rok 2025.....	531

Na základě Projekce obyvatelstva České republiky, kterou vypracoval ČSÚ, byl stanoven výhledový počet obyvatel v obci Drslavice. Tato prognóza předpokládá v roce 2015 nárůst počtu obyvatel cca o 2 % a v roce 2025 zvýšení o 4 % oproti roku 2009.

Z uvedených informací vyplývá, že nelze očekávat výraznější nárůst počtu obyvatel díky přirozenému přírůstku. Díky dobré poloze obce v blízkosti Uherský Brod lze předpokládat nárůst počtu obyvatel migrací. Územní plán tedy musí zajistit podmínky pro udržení obyvatel v obci i pro migraci obyvatel, a to především vymezením dostatečného počtu ploch pro výstavbu rodinných domů.

Domovní a bytový fond:

Nejrozšířenější formou bydlení v obci je bydlení v řadových a samostatně stojících rodinných domech. Bytový dům se v řešeném území nenachází.

Vzhledem k nedostatku volných ploch pro výstavbu rodinných domů bylo v obci Drslavice nutné navrhnout dostatečný počet lokalit pro jejich budoucí výstavbu.

Vývoj počtu trvale obydlených domů, bytů a průměrný počet obyvatel na byt:

Rok	Počet trvale obydlených domů	Počet trvale obydlených bytů	Průměrný počet obyvatel na byt
1970	153	153	3,7
1980	148	160	3,3
1991	139	153	3,2
2001	129	144	3,4
2011	147	162	3,2

Stáří domovního fondu:

Období	Počet bytů v domech, postavených v daném období
do roku 1919	14
1920–1945	13
1946–1980	90
1981–1990	20
1991–2001	7

Výhledová potřeba bytového fondu v obci Drslavice:

Posuzovaný parametr	Rok	
	2015	2025
Výhledový počet obyvatel:	521	531
Odhad průměrného počtu osob na byt:	3,2	3,0
Potřeba bytů v návrhovém období:	163	177
Přirozený úbytek bytového fondu:	10	20
Celková potřeba bytového fondu:	173	192

Pozn.: Průměrný počet osob na byt byl určen extrapolací hodnot, zjištěných ČSÚ v uplynulých 30 letech.

Nárůst počtu obyvatel v obci bude do jisté míry závislý na možnostech nové výstavby bytů v rodinných domech, což ÚP plně respektuje.

Navržení dostatečného počtu ploch pro bydlení je jedním z účinných nástrojů jak dosáhnout udržení a následně zvyšování počtu obyvatel v obci. Počet obyvatel má vliv na občanské vybavení, rozvoj školství a podnikatelských aktivit, péči o mládež, o mladé rodiny a seniory. Navržené plochy pro bydlení individuální nejsou primárně určeny pouze pro obyvatele obce Drslavice, ale i pro zájemce z širšího okolí. Rozvojové plochy bydlení jsou navrhovány v plochách přilehlých k zastavěnému území. Největší rozvoj bydlení je plánován při severním, resp. severovýchodním okraji obytné zástavby (plochy BI 2, 3, 6, 10, 12), a dále při jižním, resp. jihovýchodním okraji HZÚ (plochy BI 8, 9). Ve volné krajině nejsou nové plochy bydlení navrhovány.

Návrhové plochy pro bydlení individuální:

BI 2 – jedná se o návrhovou plochu pro bydlení individuální, která se nachází při severním okraji HZÚ a přímo na něj navazuje.

Plocha BI 2 je dopravně dostupná pomocí stávající místní komunikace, přičemž inženýrské sítě jsou již k této ploše přivedeny. Umístění jednotlivých objektů a inženýrských sítí, resp. návrh dopravního řešení v rámci této plochy bude řešeno v územní studii (územní_studie_1), kterou územní plán na této ploše vymezuje.

BI 3 – tato plocha BI se nachází při severním okraji HZÚ a přímo na něj navazuje. Lokalita je přístupná ze stávající místní komunikace. Inženýrské sítě jsou již k ploše přivedeny. Plocha byla částečně převzata z předchozí ÚPD.

BI 6 – jedná se o návrhovou plochu pro bydlení individuální, která se nachází při severovýchodním okraji HZÚ a přímo na něj navazuje.

Plocha BI 6 je dopravně dostupná pomocí stávající místní komunikace, přičemž kanalizace je k této ploše přivedena, vodovod a plynovod jsou územním plánem k této ploše nově navrhovány. Umístění jednotlivých objektů a inženýrských sítí, resp. návrh dopravního řešení v rámci této plochy bude řešen v územní studii (územní_studie_2), kterou územní plán na této ploše vymezuje.

BI 8 – jedná se o návrhovou plochu bydlení při jihovýchodním okraji HZÚ. Plocha je dostupná pomocí stávající silnice III. třídy, inženýrské sítě jsou k ploše přivedeny.

BI 9 – tato návrhová plocha bydlení se nachází při jižním okraji HZÚ. Plocha BI 9 je dostupná pomocí stávající místní komunikace, kanalizace je k ploše přivedena, ostatní inženýrské sítě (vodovod a plynovod) jsou k této ploše územním plánem nově navrhovány. Plocha byla převzata z předchozí ÚPD.

BI 10, 12 – jedná se o návrhové plochy pro bydlení individuální, které se nachází při severním okraji HZÚ a přímo na něj navazují.

Obě plochy jsou dostupné pomocí stávající místní komunikace, přičemž inženýrské sítě jsou již k těmto plochám přivedeny. Plocha BI 12 byla převzata z předchozí ÚPD.

BI 78, 79, 81 – návrhové plochy pro bydlení individuální na západním okraji HZÚ. Plochy jsou dostupné díky nově navržené ploše veřejného prostranství P* 22, která umožní vybudování místní komunikace a také zázemí pro technickou infrastrukturu.

Bydlení v plochách BI 78, 79 je podmíněno prokázáním nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech v dalším stupni dokumentace.

Údaje o návrhových plochách bydlení, na kterých se předpokládá výstavba nových rodinných domů:

Označení plochy pro bydlení	Plocha (ha)	Předpokládaný počet bytů
BI 2	1,8007	11
BI 3	0,2765	2
BI 6	2,8254	20
BI 8	0,2529	2
BI 9	0,2631	1
BI 10	0,5141	4
BI 12	0,0934	1
BI 78	0,3904	12
BI 79	0,0980	2
BI 81	0,0617	1
Plochy bydlení, které jsou v HZÚ zakresleny jako stávající, a které je také možné využít pro výstavbu rodinných domů	cca 2 ha	22
<i>Celkem</i>	<i>cca 8,6 ha</i>	<i>78</i>

Pozn.: Předpokládaný počet bytů je pouze orientační.

Přehledné shrnutí údajů o bytovém fondu do roku 2025:

Požadavky na zajištění požadovaného bytového fondu budou v posuzovaném období zajištěny jak navrženými plošnými rezervami pro individuální bytovou výstavbu rodinných domů, tak i rezervami ve stávajícím bytovém fondu.

Posuzovaný rok (období)	Sledovaný parametr	Počet
2001	Počet domů	166
	Počet trvale obydlených domů	129
	Počet bytů	181
	Počet trvale obydlených bytů	144
	Počet bytů sloužících k rekreaci	3
2010 - 2025	Předpokládaný úbytek bytového fondu	20
do roku 2025	Předpokládaný počet nových bytových jednotek	78
	Celkový počet bytů v řešeném území, včetně neobydlených (po odečtu bytů sloužících k rekreaci a úbytku bytového fondu)	236
rok 2025	Průměrný počet osob na byt	2,8
do roku 2025	Maximální kapacita území	660 obyv.

Případný nepředvídatelný rozvoj řešeného území pokryje urbanistická rezerva 5 % z navrhovaného počtu obyvatel (viz následující tabulka).

Rok	Navrhovaný počet obyvatel	Urbanistická rezerva 5 %	Navrhovaný počet obyvatel, včetně urbanistické rezervy
2015	521	27	548
2025	531	27	558

Územní plán Drslavice dále severně od HZÚ vymezuje plochu pro bydlení individuální **BI 1** jako **územní rezervu**.

Z předchozího textu a tabulek vyplývá, že jsou v řešeném území navrženy dostatečné plochy pro bydlení, které uspokojí poptávku po bydlení do roku 2025, včetně urbanistické rezervy.

OBČANSKÁ VYBAVENOST

Občanské vybavení je jednou ze základních funkčních složek sídel, která určuje standard životní úrovně obyvatel a jeho životní styl. Do občanského vybavení řadíme ty objekty, které slouží k periodickým potřebám obyvatel.

Územní plán předpokládá další rozvoj občanského vybavení a navrhuje tři plochy občanského vybavení, které umožní rozšířit stávající občanské vybavení v obci.

Hlavní plochou pro tělovýchovu a sport zůstává i nadále plocha jižně od HZÚ (fotbalové hřiště). Územní plán navrhuje jednu novou plochu pro tělovýchovu a sport, která umožní rozšířit stávající areál fotbalového hřiště.

Další výstavba bude závislá na společenské poptávce, finančních možnostech a na podnikatelských aktivitách.

Návrhové plochy občanského vybavení:

O 14 – tato plocha se nachází v centrální části HZÚ, a umožní využití stávajícího objektu pro občanské vybavení dle potřeb obce (jedná se o plochu přestavby). Napojení na dopravní, resp. technickou infrastrukturu bude řešeno pomocí stávajícího průjezdního úseku silnice III/05019, resp. pomocí stávajících inženýrských sítí.

O 16 – plocha se nachází v centrální části HZÚ, přičemž rozšiřuje stávající plochu občanského vybavení v blízkém okolí. Plocha O 16 tak umožní realizaci tzv. „polyfunkčního domu“, který bude určen pro pořádání nejrůznějších kulturních, ale i sportovních akcí. Plocha byla převzata z předchozí ÚPD, kde byla vymezena jako návrhová sportovní a rekreační plocha. Napojení na dopravní, resp. technickou infrastrukturu je řešeno pomocí stávající místní komunikace z ulice U Školky, resp. pomocí stávajících inženýrských sítí. V blízkosti polyfunkčního domu se předpokládá také realizace sedmi parkovacích stání pro osobní automobily.

O 19 – plocha se nachází v jižní části k. ú. Drslavice, kde umožní realizaci „Rozhledny Kaunicův Vrch“. Plocha je dopravně dostupná pomocí stávající účelové komunikace, napojení na inženýrské sítě se nepředpokládá. Plocha byla převzata z předchozí ÚPD.

Návrhové plochy pro tělovýchovu a sport:

OS 17 – tato návrhová plocha je vymezena jižně od HZÚ, kde (spolu s návrhovou plochou TV 107) umožní rozšíření areálu stávajícího fotbalového hřiště (např. nové cvičné hřiště, kvalitní zázemí pro sportovce apod.). Plocha je dopravně dostupná pomocí stávající místní komunikace. Z pohledu technické infrastruktury je již plynovod k této lokalitě přiveden, vodovod a kanalizace jsou k této ploše územním plánem nově navrhovány.

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Veřejným prostranstvím se rozumí celý prostor místních komunikací, a to jak hlavní dopravní prostor, tak i přidružený prostor, včetně veřejné zeleně, který slouží obecnému užívání.

Navrhované plochy veřejných prostranství většinou korespondují s návrhovými plochami bydlení a jsou určeny pro zajištění dopravní dostupnosti k pozemkům a stavebním objektům (vybudování přístupových místních komunikací) a pro umístění nezbytných inženýrských sítí.

Návrhové plochy veřejných prostranství:

P* 20 – tato plocha je navržena v severní části HZÚ. Pomocí této plochy navrhuje územní plán rozšíření stávající plochy veřejných prostranství, s ohledem na potřebné šířkové parametry místní komunikace.

P* 15, 22 – jedná se o plochy navržené v jihozápadní části HZÚ, v lokalitě předpokládané výstavby nových rodinných domů. Na ploše je územním plánem navržena nová místní komunikace funkční skupiny C, k zajištění dopravní dostupnosti ploch bydlení.

P* 24 – jedná se plochu veřejných prostranství navrženou při jihovýchodním okraji HZÚ, která zajistí dopravní dostupnost k zahradám rodinných domů.

Šířky ploch veřejných prostranství na návrhových plochách P* 15, 22 a 24 umožní realizovat místní komunikace např. typu MO2 8/6,5/30, tj. dva jízdny pruhy o šířce 2,75 m, bez vodících proužků, s jednostranným chodníkem o šířce 2 m.

VÝROBA

Dle údajů ČSÚ (SLBD 2011) vyjíždělo za prací denně mimo obec více jak 70% obyvatel, z celkového počtu 244 ekonomicky aktivních obyvatel. Převážná část obyvatel dojížděla za zaměstnáním do okolních obcí v rámci okresu. Ekonomicky aktivní obyvatelé, kteří za zaměstnáním mimo obec nevyjížděli, byli zaměstnáni především v místních podnikatelských činnostech a službách.

Potřeba a zvýšení počtu pracovních míst v obci bude v budoucnosti záviset na celkovém ožívání ekonomiky a rozvoji blízkého okolí i celého regionu. Výhledově by v obci mělo dojít k dalšímu zvýšení počtu pracovních míst ve výrobní sféře, a to formou využití stávajících, resp. nově navržených ploch výroby a skladování (příp. stávajících ploch smíšených výrobních). Vznik nových ploch výroby a skladování umožní postupné snížení počtu obyvatel Drslavic vyjíždějících za prací mimo obec.

Míra ekonomické aktivity (podíl počtu ekonomicky aktivních obyvatel na počtu osob starších 15 let) byla v roce 2001 v rámci SO ORP Uherský Brod téměř 69 %, v obci Drslavice pak 70,72 %.

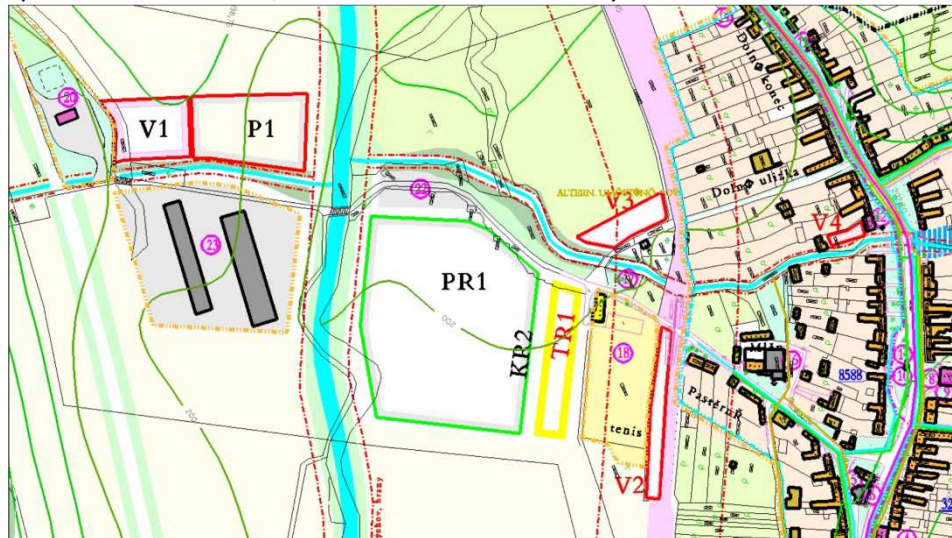
Míra podnikatelské aktivity, tj. počet podnikatelů – fyzických osob připadajících na 1000 obyvatel, dosáhla v SO ORP Uherský Brod v roce 2004 hodnoty 169,6 a v roce 2007 hodnoty 173,7. V obci Drslavice došlo také v daném období ke zvýšení těchto hodnot, a to z 127,74 (v roce 2004) na 139,17 (v roce 2007).

Obec Drslavice v zadání ÚP požadovala mimo dostatečné rozvojové plochy pro bydlení také vymezení vhodných ploch pro další rozvoj podnikání. Rozšíření nabídky vhodných pracovních příležitostí v obci je tedy dalším velmi důležitým parametrem nového ÚP.

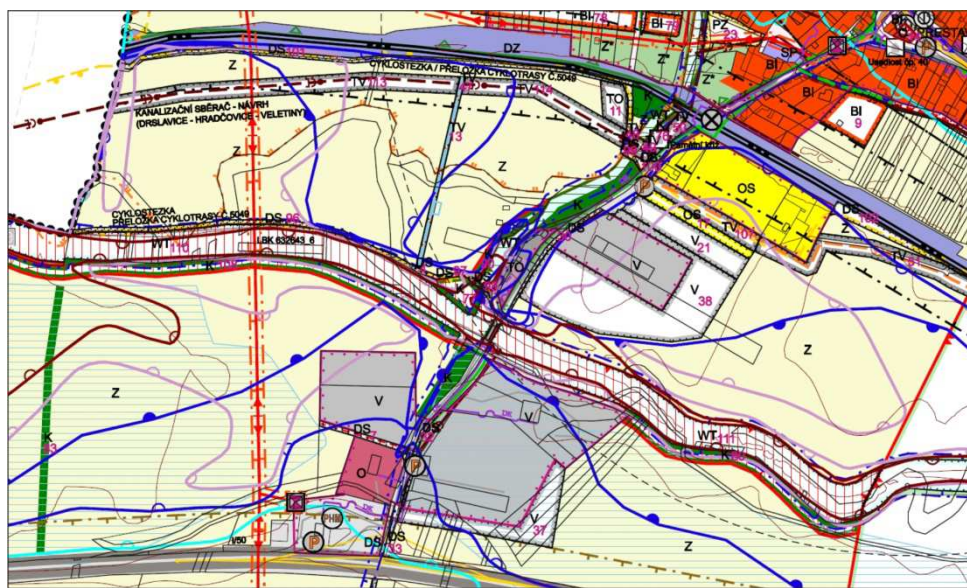
Územní plán vymezuje návrhové plochy výroby a skladování, které umožní další rozvoj průmyslu v návaznosti na stávající plochy výroby a skladování jižně od HZÚ. Některé podnikatelské subjekty se sídlem původně uvnitř HZÚ Drslavic se již do této průmyslové lokality při silnici I/50 přesunuly, územní plán předpokládá postupný přesun i některých dalších podnikatelských subjektů – např.

firma „Autodoprava Josef Šobáh“ (stávající plocha smíšená výrobní – SP), která se nachází v těsné blízkosti stávajících ploch pro bydlení individuální apod.

V původním ÚP Drslavice byly **hlavní návrhové plochy pro výrobu** a podnikání vymístěny z obce a navrženy v prostoru mezi silnicí I/50 a železniční tratí – viz. výřez .



Původní ÚP – upravený výřez z hlavního výkresu



ÚP – výřez z koordináčního výkresu

Jednalo se o ucelenou lokalitu po obou stranách Olšavy s výbornou dopravní dostupností a výhodnou polohou v rámci HZÚ. Zásadním problémem se ukázala právě blízkost Olšavy. Plochy v údolní nivě Olšavy bývají nepravidelně zaplavovány. Rozsah a hranice ohrožených území byl zapracován formou hranic záplavových území do ÚP.

ÚP respektuje hranici aktivní zóny záplavového území a návrhová plocha V 38 byla podle této hranice zmenšena.

V záplavovém území Q100 jsou ponechány návrhové plochy V 21, 37, 38 a OS 17.

Důvody pro ponechání ploch v záplavovém území:

- Všechny tři plochy jsou **dlouhodobě vedeny v platném ÚP jako návrhové pro výrobu a sport.**
- V dotčeném území byly již vybudovány areály menších firem v souladu s požadavky a omezeními správce toku.

- **Pro obec je to zásadní a strategická rozvojová plocha pro podnikání. Je dlouhodobě sledována a jiné území se srovnatelnými parametry v obci není.**
- Plocha je v optimálním místě z hlediska urbanistických vazeb:
 - ✓ situování návrhových ploch pro výrobu v lokalitě u I/50 umožňuje pracovníkům z obcí ve směru Uherský Brod, Bojkovice na straně jedné a Uherské Hradiště, Kunovice, Staré Město na straně druhé bezproblémové a ekonomicky přijatelné dojíždění do práce po kvalitních silnicích
 - ✓ plochy jsou mimo HZÚO ale na okraji obce v přímém dosahu potřebné technické infrastruktury
 - ✓ plochy mají výborné dopravním napojení pro silniční nákladní dopravu
 - ✓ plocha OS 17 bude využita především jako zázemí stávajícího sportovního areálu v sousedství pro příležitostné nárazové parkování při větších sportovních akcích
 - ✓ majitelé pozemků v plochách V 21, 37 a 38 mají již připravené podnikatelské projekty
- **Výstavba v plochách bude probíhat v souladu s protipovodňovými opatřeními a v souladu s pokyny a požadavky správce toku tak, aby nedošlo ke zhoršení průtokových poměrů.** Veškeré terénní, výškové a objemové změny budou v souladu s požadavky správce toku
- Obec Drslavice patří po rozdělení republiky do příhraniční oblasti a jako mnoho dalších se dlouhodobě potýká s nedostatečnou nabídkou pracovních míst přímo ve svém k.ú.

Z výše uvedených závažných důvodů obec považuje tento případ za mimořádný a výjimečný a spolu se zpracovatelem ÚP trvá na ponechání návrhových ploch pro výrobu V 21, 37 a 38 a OS 17 v ÚP.

Zásadní změna ve využití tohoto území by byla nekoncepční a pro rozvoj obce by mělo velmi negativní důsledky.

Návrhové plochy pro výrobu:

V 21, 37 – jedná se o nově navržené plochy výroby a skladování jižně od HZÚ, přičemž se jedná o rozšíření stávajících ploch výroby a skladování, příp. o rozšíření návrhových ploch výroby a skladování vymezených v předchozí ÚPD. Dle požadavku ve schváleném zadání nepřesahuje celková výměra těchto nově vymezených ploch výroby a skladování celkovou rozlohu 2 ha. Dopravní dostupnost bude zajištěna pomocí stávající účelové komunikace, příp. pomocí návrhových ploch DS 7 a DS 33.

V 38 – jedná se o plochu výroby a skladování navrženou jižně, přičemž byla tato plocha převzata z předchozí ÚPD. Jedná se o rozšíření stávající plochy výroby a skladování. Dopravní dostupnost k těmto návrhovým plochám bude zajištěna pomocí stávající účelové komunikace, případně díky nově navržené ploše DS 30.

REKREACE

Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na svém území podporuje většina obcí. Základní předpoklady pro další rozvoj těchto odvětví vytváří zejména přírodní podmínky. Obec disponuje venkovskou krajinou s průměrnými předpoklady pro cestovní ruch i rekreační a volnočasové aktivity obyvatel obce.

Okolí obce je vhodné zejména pro letní rekreaci (využití přírodních hodnot, naučná stezka). Územím obce prochází také tři cyklistické trasy.

Stávající plocha rodinné rekreace je vymezena pouze v severní části řešeného území. V územním plánu nejsou navrženy žádné nové plochy pro individuální ani hromadnou rekreaci, nicméně územní plán vytváří nepřímo vhodné podmínky pro další rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území obce

Drslavice, a to např. návrhem plochy občanského vybavení v jižní části řešeného území (rozhledna), nebo návrhem cyklistické stezky jižně od HZÚ Drslavic. V řešeném území je třeba podporovat šetrné formy turistiky (aby nedošlo ke znehodnocení přírodního potenciálu území), a dále modernizaci a zkvalitnění služeb stávajících zařízení působících v této oblasti.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Doprava všeobecně zajišťuje základní provozní vazby mezi jednotlivými funkčními složkami v území. Z hlediska typu dopravní cesty se řešeného území dotýkají zájmy:

- **dopravy silniční**, a to:
 - motorové dopravy - ve formě silnic I. a III. třídy, místních a účelových komunikací (včetně dopravy v klidu),
 - dopravy pěší - síť chodníků v přidruženém prostoru místních komunikací, případně stezky, které umožňují pohyb chodců,
 - dopravy cyklistické – síť cyklostezek a cyklotras,
- **dopravy železniční**, v podobě neelektrizované celostátní železniční trati,
- **dopravy letecké**, ve formě polního letiště.

Doprava lodní není v řešeném území zastoupena.

Silnice

Silnice je veřejně přístupná pozemní komunikace, určená k užití silničními vozidly, jinými vozidly a chodci. Vlastníkem silnice I. třídy je stát a vlastníkem silnice III. třídy je na území obce Drslavice Zlínský kraj.

Řešeným územím prochází v současnosti tyto silnice:

- **Silnice I/50 (Brno – Uherské Hradiště – státní hranice se SR)** – tato dvoupruhová komunikace kategorie S11,5/70 – S11,5/100 prochází jižní částí k. ú. Drslavice ve směru východ – západ. Trasa silnice je součástí Evropské dohody o hlavních silnicích s mezinárodním provozem AGR s označením E50. Silnice má celostátní a mezinárodní význam a v řešeném území plní dopravně obslužnou funkci. V současné době je silnice v řešeném území stabilizována a rozsáhlejší úpravy se nepředpokládají.
- **Silnice III/05019 (Veletiny – Hradčovice – Drslavice – Uherský Brod)**. Tato silnice zajišťuje dopravní spojení s okolními obcemi a pro obec má zásadní význam. Silnice přichází na území obce z jihovýchodu (od Havřic), prochází HZÚ Drslavic, a dále pokračuje západním směrem na území obce Hradčovice. Technický stav silnice je vzhledem k jejímu významu vyhovující. Podobně jako silnice I/50 je i tato silnice III. třídy v řešeném území stabilizována a rozsáhlejší úpravy se nepředpokládají.

Celostátní sčítání dopravy, které v roce 2010 zpracovalo ŘSD ČR, bylo v řešeném území provedeno na:

- silnici I/50 v úseku 6-0640 – viz mapa, kde byla zjištěna celoroční průměrná intenzita všech vozidel 10393 vozidel/24 hodin.

Tabulka dopravních intenzit pro rok 2010:

Číslo silnice	Sčítací úsek	Celoroční průměrná intenzita za 24 hodin			
		Těžká vozidla	Osobní vozidla	Motocykly	Všechna vozidla
I/50	6-0640	2945	7406	42	10393

Pozn.: Začátek sčítacího úseku 6-0640: zaústění silnice I/50H v Podolí.
Konec sčítacího úseku 6-0640: zaústění silnice II/495 od Vlčnova.

- silnici III/05019 v úseku 6-0670 – viz mapa, kde byla zjištěna celoroční průměrná intenzita všech vozidel 731 vozidel/24 hodin.

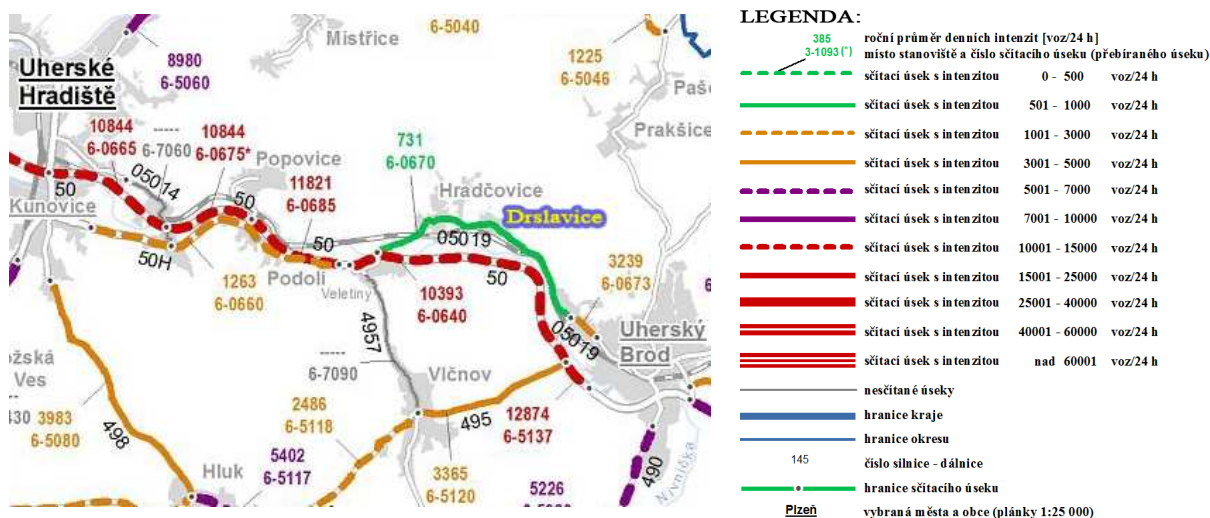
Tabulka dopravních intenzit pro rok 2010:

Číslo silnice	Sčítací úsek	Celoroční průměrná intenzita za 24 hodin			
		Těžká vozidla	Osobní vozidla	Motocykly	Všechna vozidla
III/05019	6-0670	110	604	17	731

Pozn.: Začátek sčítacího úseku 6-0670: křižovatka se silnicí I/50.

Konec sčítacího úseku 6-0670: vyústění silnice 4958 v Havřicích.

Mapa intenzity automobilové dopravy dle celostátního sčítání dopravy z roku 2010:



K ochraně silnic a provozu na nich mimo souvisle zastavěné území obce slouží silniční ochranná pásma, která jsou stanovena zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.

Silniční ochranné pásmo činí dle výše zmíněného zákona:

- 50 metrů od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu silnic I. třídy a místních komunikací I. třídy,
- 15 metrů od osy vozovky nebo od osy přilehlého jízdního pásu silnice II. třídy nebo III. třídy a místní komunikace II. třídy.

Místní komunikace

Místní komunikace jsou pozemní komunikace, které slouží převážně místní dopravě na území obce. O zařazení pozemní komunikace do kategorie místních komunikací (resp. o vyřazení místní komunikace z této kategorie) rozhoduje obec, která je podle zákona rovněž jejím vlastníkem.

V obci Drslavice navazují místní komunikace na silnici III. třídy a vytváří tak základní komunikační síť. Jedná se výhradně o místní komunikace funkční skupiny C, s funkcí obslužnou (místní komunikace, které zajišťují přístup k území a objektům). Téměř všechny místní komunikace v obci Drslavice mají vzhledem ke svému významu dostatečné šířkové parametry a jejich stavební stav je možné hodnotit jako dobrý.

Stávající místní komunikace ponechává Územní plán Drslavice v současném stavu, pouze v severní části HZÚ navrhuje pomocí plochy **P* 20** rozšíření veřejného prostranství, které umožní realizaci místní komunikace s dostatečnými šířkovými parametry.

Územní plán dále počítá s novými místními komunikacemi, které zajistí kvalitní dopravní dostupnost k plochám bydlení. Nově navržené místní komunikace jsou součástí návrhových ploch veřejných prostranství **P* 15, P* 22 a P* 24**.

Rozhledové poměry byly na křižovatkách průjezdního úseku silnice III/05019 s místními komunikacemi posouzeny pomocí rozhledových trojúhelníků dle ČSN 73 6102/Z1 „Projektování křižovatek na pozemních komunikacích“, resp. ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“ (viz grafická část ÚP).

Rozhledové trojúhelníky byly konstruovány podle uspořádání „B“ (křižovatka s předností v jízdě na hlavní komunikaci, s dopravní značkou „Dej přednost v jízdě“ na vedlejší komunikaci) a pro vozidla, která musí s ohledem na dopravní situaci na hlavní komunikaci zastavit také podle uspořádání „A“ (křižovatka s předností v jízdě na hlavní komunikaci, se zastavením vozidla na vedlejší komunikaci, s dopravní značkou „Dej přednost v jízdě“ nebo „Stůj, dej přednost v jízdě“ na vedlejší komunikaci).

Rozhled podle uspořádání „B“ se upraví na všech křižovatkách v území nezastavěném a na křižovatkách v území zastavěném a zastavitelném, jestliže to místní podmínky umožňují. Rozhled podle uspořádání „A“ se musí zajistit na všech křižovatkách.

Splnění rozhledu pouze podle uspořádání „A“ však neznamená povinnost navrhnout v křižovatce dopravní značku „Stůj, dej přednost v jízdě“. V případě nedostatečných rozhledových poměrů je zapotřebí zvážit odstranění clonících objektů, případně pomocí dopravních opatření (např. úprava průjezdu křižovatkou) nebo místní úpravou provozu (dopravní značky, dopravní zrcadla) zlepšit podmínky pro bezpečnost silničního provozu. Na území obce Drslavice vyhovují dle uspořádání „A“ všechny stávající křižovatky.

Rozhledová pole křižovatek zasahují do návrhové zastavitelné plochy (B1 8). Zde je zapotřebí zajistit, aby vlastníci parcel rozhledové poměry zachovali.

Účelové komunikace

Účelové komunikace jsou pozemní komunikace, které slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí nebo ke spojení těchto nemovitostí s ostatními pozemními komunikacemi nebo k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků. Účelovou komunikací je i pozemní komunikace v uzavřeném prostoru nebo objektu, která slouží potřebě vlastníka nebo provozovatele. Vlastníkem může být fyzická nebo právnická osoba.

Mezi významné účelové komunikace patří v řešeném území zejména komunikace spojující HZÚ Drslavice se silnicí I/50 (v průmyslové lokalitě), účelová komunikace spojující obec Drslavice a Prakšice a dále účelové komunikace uvnitř areálu zemědělského družstva, resp. ostatních firem.

Na k. ú. Drslavice se v současné době nachází také značné množství nezpevněných ale i zpevněných polních a lesních cest, které spadají mezi účelové komunikace.

V ÚP jsou vyznačeny všechny zpevněné účelové komunikace, a také významné nezpevněné účelové komunikace. Ostatní stávající účelové komunikace jsou součástí okolních ploch (plochy Z, K popř. L) a v grafické části ÚP jsou zobrazeny pomocí parcelní kresby.

Územní plán navrhuje nové účelové komunikace na plochách pro silniční dopravu **DS 7, 26, 27, 28 a 29**, které jsou navrhovány z důvodu zkvalitnění dopravní dostupnosti řešeného území, příp. z důvodu zajištění dopravní dostupnosti nově vymezených zastavitelných ploch (výroby a skladování, technické infrastruktury a vodních ploch a toků).

Územní plán Drslavice dále navrhuje plochy **DS 25, 39** v místě stávající trasy účelové komunikace spojující obce Drslavice a Prakšice (ostatní úseky této účelové komunikace jsou v řešeném území vymezeny pomocí stávajících ploch DS nebo v rámci návrhových ploch TV 52, 53, 55, 56 a 57). Dále je územním plánem navržena plocha **DS 34** v místě stávající trasy účelové komunikace k hájence v jižní části řešeného území a plocha **DS 98** jihovýchodně od HZÚ obce podél toku Olšavy.

Rozšíření stávající účelové komunikace je navrženo pomocí ploch **DS 30, 32, 33** v průmyslové lokalitě jižně od HZÚ.

Doprava v klidu

Dopravu v klidu je možné v souladu s platnými ČSN rozdělit na:

- odstavné stání – plocha, která slouží k odstavení vozidla v místě bydliště, nebo v sídle provozovatele vozidla po dobu, kdy se vozidlo nepoužívá.
V případě obce Drslavice se v současné době jedná především o odstavování vozidel v blízkosti rodinných domů. Garážování vozidel je řešeno přímo v objektech rodinných domků nebo na jejich pozemcích.
- parkovací stání – plocha, která slouží k parkování vozidla např. po dobu nákupu, návštěvy, zaměstnání, naložení nebo vyložení nákladu.
V obci Drslavice se jedná především o parkoviště u budovy obecního úřadu, před budovou Jednoty s. d., v blízkosti autobusové zastávky nebo např. o parkovací plochy u fotbalového hřiště.

Kapacita stávajících parkovišť u vybraných ploch občanské vybavenosti			
Označení parkoviště	Významný objekt v blízkosti parkoviště	Počet míst	Pozn.
P1	Obecní úřad	4	kolmá parkovací stání (pro potřeby OÚ)
P2	Jednota s. d.	cca 10*	kolmá parkovací stání
P3	nově navržená plocha občanského vybavení O 14	cca 4*	kolmá parkovací stání
P4	Fotbalové hřiště	cca 8*	zpevněná plocha – kolmá parkovací stání

* - vzhledem k absenci vodorovného značení nebylo možné určit přesný počet parkovacích stání

Územní plán ponechává beze změny stávající odstavné a parkovací plochy a navrhuje nové parkoviště, příp. garáže pro osobní automobily na návrhové ploše pro silniční dopravu **DS 18** (v blízkosti návrhových ploch BI 10 a BI 12), pro přibližně 25 parkovacích stání, nebo cca 18 garáží.

Územní plán Drslavice dále navrhuje nová parkoviště, která budou součástí plochy občanského vybavení (v blízkosti nového polyfunkčního domu – 7 parkovacích stání), resp. součástí plochy pro tělovýchovu a sport (jižně od HZÚ u fotbalového hřiště – cca 10 parkovacích stání).

Počet parkovacích a odstavných stání musí odpovídat požadavkům ČSN 73 6110 („Projektování místních komunikací“) pro stupeň automobilizace 1:2,5 a místním podmínkám. Dle této normy je zapotřebí pro všechna zařízení občanské vybavenosti zajistit dostatečný počet parkovacích stání, závislý na účelových jednotkách.

Cyklistická doprava

Cyklistiku je možno vnímat jako integrální součást dopravy, která se dále dělí do dvou oblastí:

- dopravní obsluha území,
- cykloturistika.

Většina území Slovácka má díky své poloze v rovinaté krajině velmi dobré podmínky pro rozvoj cyklistické dopravy a obec Drslavice není výjimkou. Územím obce Drslavice prochází tři regionální cyklotrasy, které plní zejména funkci rekreačně-turistickou. Jedná se o tyto cyklotrasy:

- **č. 5176 Svárov – Kelníky – Částkov – Pašovice – Prakšice – Drslavice**, která na území obce přichází ze severovýchodu z k. ú. Prakšice a pokračuje až do centrální části HZÚ Drslavic, kde je ukončena,
- **č. 5049 Uherské Hradiště – Hradčovice – Drslavice – Uherský Brod – Šumice – Pitín**, která vede po silnici III. třídy, přičemž na území obce přichází ze západu, prochází HZÚ Drslavic a pokračuje dál jihovýchodním směrem na k. ú. Havřice,
- **č. 5177 Kněžpole – Včelary – Bílovice – Hradčovice – Pašovice**, která prochází severní částí řešeného území.

V řešeném území se však v současné době nenachází žádná cyklistická stezka ani cyklistické pruhy, které jsou součástí přidruženého prostoru místních komunikací (s dopravní funkcí). Pro další rozvoj cyklistické dopravy se tak nabízí realizace nových cyklistických stezek, které zajistí bezpečný cyklistický provoz mezi obcí Drslavice a okolními obcemi.

Územní plán Drslavice proto navrhuje na plochách DS 99, 100, 101, 102, 103 a na plochách TV 48, 51, 107 novou cyklistickou stezku (součást cyklistické stezky Kunovice – Uherský Brod – Luhačovice). Cyklistická stezka je navržena podél železniční tratě, přičemž řešeným územím prochází ve směru východ – západ z k. ú. Havřice na k. ú. Hradčovice. Na území obce Drslavice se navrhovaná stezka dostává z jihovýchodu (z k. ú. Havřice), vede podél železniční trati (v rámci návrhové plochy TV 51, DS 102 a TV 107) až k fotbalovému hřišti. Poté pokračuje opět podél železniční trati na k. ú. Hradčovice.

Pozn.: *Cyklistické trasy* vedou po pozemních komunikacích, které jsou upravené dopravním značením, případně i stavebně, pro provoz cyklistů. Z hlediska zákona není cyklotrasa druhem komunikace, ale jedná se pouze o souvislé označení komunikací dopravním značením pro cyklisty (IS 19 – IS 21). Cyklotrasy jsou v systému Klubu českých turistů (KČT) dále děleny do čtyř tříd a označovány jedno až čtyřmístnými čísly. Vedou především po místních a účelových komunikacích s nízkou intenzitou provozu.

Cyklistické stezky jsou pozemní komunikace, které jsou pomocí svíslého (resp. vodorovného) dopravního značení určeny pro pohyb chodců a cyklistů nebo výhradně pro jízdu cyklistů.

Pěší doprava

Pohyb pěších se odehrává především na chodnících v přidruženém prostoru místních komunikací, resp. průjezdního úseku silnice III. třídy.

Podél průjezdního úseku silnice III/05019 je vybudován jednostranný, místy i oboustranný chodník. Chodníky jsou také součástí přidruženého prostoru některých významných místních komunikací funkční skupiny C. Křížení pěších cest se silnicí III. třídy je možné na značených přechodech pro chodce. Přechod pro chodce se nachází na začátku HZÚ Drslavic (směrem k obci Hradčovice), před budovou Jednoty s. d., a u křižovatky silnice III/05019 s místní komunikací vedoucí směrem k areálu zemědělského družstva. Další přechod pro chodce se nachází v centrální části HZÚ, v blízkosti dětského hřiště. Tento přechod je vybaven středním ochranným ostrůvkem, jedná se však pouze o vodorovné dopravní značení, které chodcům neposkytuje oproti stavebně upraveným ostrůvkům dostatečnou ochranu.

Mezi obcemi Hradčovice a Drslavice se také nachází chodník, který umožňuje bezpečný pohyb chodců mezi těmito obcemi, a to i v noci díky veřejnému osvětlení.

Tam, kde nejsou chodníky vybudovány (místy ve staré zástavbě a kde to šířkové parametry nedovolují), využívají chodci přímo vozovky místních, resp. účelových komunikací.

U nově navržených ploch veřejného prostranství, které to svými šířkovými parametry dovolí, navrhuje ÚP také výstavbu chodníků pro pohyb chodců. Jedná se především o plochy veřejných prostranství poblíž nově navržených ploch bydlení při severním, resp. severovýchodním okraji HZÚ.

Železniční doprava

Obcí Drslavice prochází celostátní, neelektrizovaná, jednokolejná železniční trať č. 341 (Staré Město u Uherského Hradiště – Vlárský Průsmyk).

Na k. ú. Drslavice se nenachází žádná železniční stanice ani zastávka, která by spolu s autobusovou dopravou zajišťovala dopravní obslužnost obce. Nejbližší železniční stanice, resp. železniční zastávka se nachází v obci Hradčovice, resp. v Uherském Brodě (v místní části Havřice).

Intenzita vlaků osobní železniční dopravy je, dle grafikonu vlakové dopravy, přibližně 50 vlaků za den (v závislosti na konkrétním dnu). Křížení trati s pozemními komunikacemi je řešeno úrovnově, v případě křížení dráhy s místní komunikací v jižní části HZÚ Drslavic je křížení zajištěno pomocí světelného přejezdového zabezpečovacího zařízení bez závor (úhel křížení je cca 65°).

Územní plán plně respektuje stávající stav, výhledovou elektrizaci, modernizaci i ochranné pásmo dráhy. OP celostátní dráhy tvoří, dle zákona č.266/1994 Sb., „o drahách ve znění pozdějších předpisů“, prostor po obou stranách dráhy, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou, vedenou 60 metrů od osy krajní koleje.

V případě nově navržených zastavitelných ploch, které částečně zasahují do OP dráhy, bude nutno postupovat v souladu s ust. zákona č. 266/1994 Sb., o drahách a zásahy do zájmů dráhy bude zapotřebí projednat s Drážním úřadem a Správou železniční dopravní cesty.

Veřejná autobusová doprava

Dle údajů ČSÚ z roku 2011 vyjíždí denně za prací mimo obec 158 obyvatel a do škol 75 dětí. Dopravní obslužnost obce zajišťují autobusové linky ČSAD Uherské Hradiště. Linky autobusové dopravy jsou vedeny po silnicích I/50 i III/05019, přičemž pro obec Drslavice mají význam zejména autobusové linky vedené po výše uvedené silnici III. třídy.

V řešeném území se nachází jedna autobusová zastávka „Drslavice“, která se nachází na průjezdním úseku silnice III/05019, přičemž pro oba směry je zastávka umístěna v autobusovém zálivu. Autobusová zastávka je Územním plánem Drslavice stabilizována.

Časová dostupnost autobusových zastávek byla hodnocena pomocí izochrony časové dostupnosti. Plocha izochrony o poloměru 600 metrů (hodnota odpovídá době chůze 8 minut, při rychlosti 4,5 km/h) pokrývá celé HZÚ Drslavic, včetně všech návrhových ploch pro bydlení individuální.

Letecká doprava

V severní části řešeného území (západně od přírodní rezervace Vrchové) se nachází travnatá plocha, která je několikrát do roka využívána jako polní letiště pro zemědělské účely. Dalšími zájmy letecké dopravy není řešené území dotčeno.

Dopravní zařízení

Čerpací stanice pohonných hmot společnosti Benzina, s. r. o. se nachází při silnici I/50 v jižní části k. ú. Drslavice. Další čerpací stanice pohonných hmot (podniková) je na území obce umístěna v areálu podniku MIBUTRANS, s. r. o., v rámci průmyslové lokality jižně od HZÚ. Územní plán Drslavice nevymezuje návrhové plochy pro další dopravní zařízení.

Návrhové plochy pro silniční dopravu:

DS 7 – jedná se o plochu vymezenou v průmyslové lokalitě jižně od HZÚ Drslavic, kde zlepšují dopravní dostupnost stávající plochy výroby a skladování.

DS 18 – jedná se o nově navrženou plochu, která umožní realizaci parkovacích míst, příp. nových garáží pro osobní automobily při severozápadní okraji HZÚ Drslavic (v blízkosti návrhových ploch BI 10 a BI 12).

DS 25, 39 – tyto plochy jsou vymezeny v místě skutečného vedení trasy účelové komunikace mezi obcemi Drslavice a Prakšice, přičemž se plocha DS 25 nachází v blízkosti zemědělského areálu a plocha DS 39 v severní části k. ú. Drslavice.

DS 26 – tato plocha je navržena severně od HZÚ Drslavic, přičemž zajišťuje návaznost na účelové komunikace, které se nachází na území obce Hradčovice.

DS 27 – jedná se o návrhovou plochu DS, která zajistí potřebnou dopravní dostupnost k nově vymezené ploše WT 43 severně od HZÚ Drslavic.

DS 28 – jedná se o plochu vymezenou v místě nezpevněné účelové komunikace při severním okraji LBC Sítí.

DS 29 – návrhová plocha DS 29 je vymezena severně od HZÚ Drslavic, kde zajišťuje potřebnou dopravní dostupnost k navržené zastavitelné ploše technické infrastruktury.

DS 30, 32, 33 – tyto plochy jsou vymezeny v průmyslové lokalitě jižně od HZÚ Drslavic, kde rozšiřují stávající účelovou komunikaci s ohledem na potřebné šířkové parametry komunikace.

DS 34 – tato plocha je vymezena dle skutečného stavu v území (v místě stávající účelové komunikace) a zajišťuje dopravní dostupnost k hájence v jižní části k. ú. Drslavice.

DS 98 – plocha jihovýchodně od HZÚ Drslavic podél koryta řeky Olšavy je navržena pro účelovou komunikaci dle skutečného stavu v území. Plocha zároveň umožňuje realizaci prvku ÚSES.

DS 99, 100, 101, 102, 103 – tyto plochy se nachází jižně od železniční trati, přičemž umožní realizaci nové cyklistické stezky (ve směru k obci Hradčovice). Plocha DS 100 umožňuje zároveň vedení prvku ÚSES.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování vodou

Stávající systém zásobování vodou

Pro zpracování koncepce zásobování vodou bylo použito údajů z materiálu „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje“ a ÚAP ORP Uherský Brod.

Obec Drslavice má veřejný vodovod, který je součástí skupinového vodovodu Uherské Hradiště – Uherský Brod – Bojkovice. Vodovod je v majetku obce, provozovaný SVK, a. s. Z úpravny vody Ostrožská Nová Ves je voda čerpána do VDJ „Hluk“ a tzv. Brodským přivaděčem je přes zrychlovací čerpací stanici Hluk dopravována do VDJ „Vlčnov“ 2x500 m³ situovaného v těsné blízkosti přivaděče. Z vodojemu „Vlčnov“ 2x500m³ vede v souběhu s Brodským přivaděčem zásobovací řad DN 250, na který je napojena rozvodná síť Vlčnova.

Na rozvodnou síť Vlčnova je ve vodoměrné šachtě napojen přívodní řad LT DN 150 do vodojemu „Veletiny“ 2x250 m³, odkud je obec Veletiny gravitačně zásobena. Přívodním řadem DN 150 napojeným na rozvodnou síť Veletin je přes čerpací stanici Hradčovice plněn VDJ Hradčovice 2x150 m³ (max. a min. hlad. 251,20/248,15 m n. m.). Z VDJ Hradčovice je zásobena část Hradčovic a na rozvodnou síť je dále napojena rozvodná síť Drslavic. Celá síť Drslavic je pod tlakem VDJ Hradčovice 2x150 m³. Rozvodná síť obce je z PVC a pokrývá celé zastavěné území. Vodovod je v provozu od roku 1996.

Akumulace VDJ „Hradčovice“, která slouží pro skupinu obcí Hradčovice a Drslavice je dostačující. Vodovod je nadimenzován dle Vyhlášky č.9. V současné době je vlivem vysokých cen za pitnou vodu průměrná spotřeba obyvatelstva několikanásobně nižší a stávající vodovod plně pokryje případnou novou zástavbu v obci Drslavice.

Návrh řešení

Stávající systém zásobení obce je vyhovující a dle ÚP zůstane zachován i v budoucnu. Územní plán dále plně respektuje všechna vodohospodářská zařízení a navrhuje rozšíření vodovodních řadů do všech lokalit budoucí výstavby (návrhové plochy bydlení).

V obci Drslavice není uvažován žádný zdroj pro účely úpravy na pitnou vodu.

Nouzové zásobování pitnou vodou za krizové situace

V případě úplného přerušení dodávky pitné vody ze skupinového vodovodu bude nutno obyvatelstvo obce Drslavice zásobovat pitnou vodou z cisteren. Při spotřebě 15 litrů/obyv./den bude třeba do obce dodat 7,5 m³.den⁻¹.

Zabezpečení požární vodou

Zabezpečení zastavitelných ploch požární vodou bude zajištěno pomocí hydrantů umístěných na vodovodní síti a z místních vodních toků a ploch (stejně jako je tomu u ploch stabilizovaných).

Odkanalizování

Stávající systém odkanalizování

Pro zpracování koncepce odkanalizování bylo použito údajů z materiálu „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje“ a ÚAP ORP Uherský Brod.

V obci Drslavice je vybudovaná jednotná kanalizace, která je tvořena stokami vyústěnými přímo do vodotečí (7 vyústěných objektů). Stávající kanalizace je různého stáří, nejstarší má cca 50 let, nejnovější část byla vybudována v r. 1999 z PVC trub v délce 1330 metrů. Jinak byly všude použity trouby betonové. V majetku SVK a. s. Uherské Hradiště je jen malá část stok.

Odpadní vody jsou od obyvatel obce odváděny do septiků s přepady do kanalizace či do vodotečí, část obyvatel obce má žumpy na vyvážení.

Návrh řešení

Územní plán navrhuje zachování jednotného kanalizačního systému, a v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje navrhuje odvedení odpadních vod z obce Drslavice do ČOV Veletiny, kde budou vyčištěny a následně vypuštěny do řeky Olšavy.

V Územním plánu Drslavice jsou mimo zastavěné území vymezeny plochy pro vodní hospodářství **TV 47, 48, 49, 50, 113, 114** pro nově navrhovaný hlavní kanalizační sběrač. Takové řešení, které je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací, umožní optimální čištění veškerých odpadních vod z obce Drslavice v ČOV Veletiny. Územní plán Drslavice dále vymezuje návrhové plochy pro vodní hospodářství **TV 51, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 107 a T* 60** pro nový výtlačný řad odpadních vod, který zajistí odkanalizování obce Prakšice pomocí ČOV Uherský Brod. Územní plán dále navrhuje kanalizační stoky do lokalit s plánovanou výstavbou (viz grafická část územního plánu).

Do jednotné kanalizace mohou být v obci Drslavice odvedeny vody ze sociálního zařízení zemědělského družstva a rozvíjejících se soukromých provozoven v různých oborech činnosti. V žádném případě nesmí být do kanalizace zaústěny odpadní vody produkované zemědělskou velkovýrobou a závadné technologické vody, tj. zejména močůvka, kejda, silážní vody, vody obsahující těžké kovy apod. Tyto vody musí příslušní znečišťovatelé likvidovat vlastním zařízením.

Zásobování plynem

Stávající systém zásobování plynem

Obec Drslavice je v současné době celá plynofikována. Plynofikace obce proběhla v devadesátých letech minulého století.

Územím obce Drslavice prochází severně od HZÚ vedení VTL plynovodu, a to z k. ú. Lhotka u Hradčovic jihovýchodním směrem na k. ú. Havříce.

Na území obce Hradčovice se nachází regulační stanice VTL/STL, ze které je vedeno směrem na jih STL plynovodní potrubí, které zásobuje plynem celou obec Hradčovice, a také obec Drslavice. Jednotlivé části obce Drslavice jsou pak zásobeny samostatnými větvemi.

V řešeném území se dále nachází zařízení SKAO (stanice katodové ochrany) a kabel PKO (protikorozi ochrana).

Návrh řešení

Územní plán respektuje veškerá plynárenská zařízení, včetně ochranných pásem, i stávající plně vyhovující systém zásobování obce Drslavice zemním plynem.

Navržené plochy bydlení **BI 2, 3, 8, 10, 12**, plochy výroby a skladování **V 21, 37, 38** a plochy občanského vybavení **O 14 a 16** budou zásobovány plynem ze stávající STL rozvodné plynovodní sítě. Kapacitně je v potrubí rezerva pro rozšíření sítě.

Pro nově navržené plochy **BI 6 a 9** navrhuje ÚP prodloužení stávající sítě STL plynovodu.

Zásobování elektrickou energií

Stávající systém zásobování elektrickou energií

Obec je z hlediska zásobování elektrickou energií na dobré úrovni, jak po technické stránce vedení, tak po stránce výkonných rezerv.

Nadzemní el. vedení VVN 110 kV přichází z k. ú. Lhotka u Hradčovic, prochází severní částí řešeného území ve směru severozápad – jihovýchod a pokračuje dál na k. ú. Havříce.

El. vedení VN je na území obce ve venkovním provedení. Pro zajištění dodávky elektrické energie je k dispozici 5 venkovních stožárových trafostanic a jedna trafostanice zděná. Trasy el. vedení VN a polohy trafostanic jsou vyznačeny ve výkresové dokumentaci.

V západní části k. ú. Drslavice se dále na řece Olšavě nachází malá vodní elektrárna se dvěma turbínami, která veškerou vyrobenou energii předává do rozvodné sítě.

Návrh řešení

Dle vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s. r. o. je distribuční síť VN v obci i počet trafostanic pro stávající potřeby zákazníků dostačující a společnost E.ON neplánuje v současné době žádné rozšíření sítě VN v obci, ani rozšíření počtu trafostanic. Ve všech trafostanicích je dostatečná rezerva. V případě zájmu odběratelů o zvýšení rezervovaného příkonu je možná výměna, či úprava stávajícího trafo na vyšší výkonový stupeň.

Návrhovou plochou pro bydlení individuální BI 2 prochází v současné době el. vedení VN, které je nutno respektovat (včetně ochranného pásma). Přeložka el. vedení VN, příp. jiné opatření bude řešeno v rámci územní studie, kterou Územní plán Drslavice na ploše BI 2 navrhuje.

Vzhledem k dostačující síti VN pro stávající potřeby obyvatel obce, není v ÚP mimo výše uvedené přeložky el. vedení VN navrženo žádné další rozšíření sítě el. vedení VN v obci, ani rozšíření počtu trafostanic. Nové plochy výstavby navrhuje ÚP napojit na stávající rozvody elektrické sítě.

Zásobování teplem

Stávající systém zásobování teplem

V obci Drslavice není centrální systém zásobování teplem zaveden a ÚP s ním výhledově ani nepočítá.

Návrh řešení

V obci bude i nadále upřednostňováno využití zemního plynu s doplňkovou funkcí dřevní hmoty a elektrické energie.

Telekomunikace

Stávající telekomunikační systém

Telekomunikační síť je ve většině případů vedena pod zemí, pomocí kabelů. Přenosová (transportní) veřejná komunikační síť je provozována dálkovými optickými kabely. Místní (přístupová) veřejná komunikační síť je vybudována v zastavěném území obce pomocí podzemních metalických kabelů s dostatečnou kapacitou.

Telefonizace v nepřístupných lokalitách je řešena radioreléovými trasami provozovaných technologiemi zařízení IRT 2000. Radioreléová trasa prochází jižní částí řešeného území a severovýchodním okrajem k. ú. Drslavice.

Návrh řešení

Územní plán Drslavice respektuje stávající trasy telekomunikační sítě a telekomunikační zařízení, včetně jejich ochranných pásem. Nová zařízení pro telekomunikaci ÚP nenavrhuje.

Protierozní a protipovodňová opatření

Vodní eroze je jevem velmi častým a její důvody jsou zejména neúměrná délka svahů, velké sklony, likvidace mezí a hrází, utužení půdy těžkými zemědělskými mechanizmy apod.

Opatření proti erozi je možné velmi stručně charakterizovat jako organizační, agrotechnická a technická (viz kapitola D. „Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa“).

V případě protierozních opatření se v řešeném území většinou jedná o stávající, ale i návrhové pásy krajinné zeleně, které mají vedle funkce interakčního prvku také protierozní efekt.

Další možností, jak omezit smyv, resp. odnos půdních částic je částečné zatravnění orné půdy, případně protierozní osevní postup.

Územní plán navrhuje nové plochy pro vodní hospodářství **TV 53, 54, 115** umožňující realizaci protierozních příkopů, které bezpečně odvedou srážkové vody a eliminují míru ohrožení severní části HZÚ před přívalovými srážkami.

Jihozápadně od HZÚ jsou mezi železniční tratí a řekou Olšavou navrženy plochy pro vodní hospodářství **TV 13, 47**, které umožní realizovat zatrubněné hlavní odvodňovací zařízení (dle podkladů Zemědělské vodohospodářské správy).

Severně od HZÚ Drslavic dále územní plán navrhuje (v rámci revitalizačního opatření na pravém břehu Holomně) novou protipovodňovou hráz pomocí ploch **T* 40, 45, 46** a nově v této lokalitě vymezuje retenční prostor. Novou protipovodňovou hráz navrhuje ÚP také v severovýchodní části řešeného území na plochách **T* 60, 61**. Jihovýchodně od této protipovodňové hráze vymezuje územní plán retenční prostor.

Návrhové plochy technické infrastruktury:

T* 40, 45, 46 – tyto plochy technické infrastruktury jsou navrženy severně od HZÚ Drslavic a umožňují realizaci protipovodňové hráze. Návrhová plocha T* 45 umožňuje zároveň vedení prvku ÚSES – lokální biokoridor.

T* 60, 61 – jedná se o návrhové plochy technické infrastruktury, které v severovýchodní části k. ú. Drslavice umožní realizaci protipovodňové hráze. Návrhová plocha T* 60 umožňuje zároveň realizaci výtlačného řadu odpadních vod (Prakšice – Uherský Brod).

Návrhové plochy pro vodní hospodářství:

TV 47, 48, 49, 50, 113, 114 – plochy pro vodní hospodářství, vymezené jihozápadně od HZÚ pro trasu hlavního kanalizačního sběrače, který umožní odkanalizování obce Drslavice v ČOV Veletiny. Návrhová plocha TV 47 umožňuje zároveň realizovat hlavní odvodňovací zařízení, návrhová plocha TV 48 cyklistickou stezku a návrhová plocha TV 49 skladebný prvek ÚSES.

TV 51, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 59 a 107 – plochy pro vodní hospodářství, vymezené pro trasu nového výtlačného řadu odpadních vod, který zajistí odkanalizování obce Prakšice v ČOV Uherský Brod. Návrhová plocha TV 51 umožňuje zároveň realizovat cyklistickou stezku, návrhová plocha TV 107 infrastrukturu pro plochu tělovýchovy a sportu a cyklostezku, návrhová plocha TV 53 protierozní příkop a návrhové plochy TV 56 a 58 skladebné prvky ÚSES.

TV 13, 47 – plochy pro vodní hospodářství, umožňující realizovat zatrubněné hlavní odvodňovací zařízení jihozápadně od HZÚ Drslavice.

TV 54, 115 – plochy v severní části HZÚ jsou určeny k vybudování protierozních příkopů.

Část řešeného území v prostoru řeky Olšavy je ohrožována záplavami.

V rámci protipovodňových opatření vymezil vodoprávní úřad na návrh správce vodního toku následující hranice a plochy (viz. grafická část ÚP):

- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území
- Q 20
- Q 5
- území zvláštní povodně pod vodním dílem

ÚP v aktivní zóně záplavového území nevymezuje zastavitelná území, která by byla v rozporu s normami vodního zákona. V aktivním záplavovém území je navržena dílčí trasa zatrubněného odvodňovacího zařízení **TV 13**, dílčí trasa nového výtlačného řadu odpadních vod **TV 51** a dílčí trasa hlavního kanalizačního sběrače **TV 113**. V AZÚ je dále navržena účelová komunikace na ploše **DS 98** a část navrhované cyklostezky směrem na Hradčovice na ploše **DS 103**, přičemž plocha DS 98 umožní zároveň realizaci prvku ÚSES. Tyto návrhové plochy nejsou v rozporu s AZÚ a budou budovány v souladu s pokyny a požadavky správce toku tak, aby nedošlo ke zhoršení průtokových poměrů.

ÚP v záplavovém území navrhuje pouze výjimečně a v nezbytném rozsahu plochy **V 21, 38, OS 17** a část plochy **V 37**, které přebírá z dosud platné ÚPD a které pouze logicky doplňují již zastavěné území v prostoru u vlakového nádraží. Důvod tohoto rozhodnutí je podrobně popsán v kap. A.11. část Výroba.

Ochrana obou ploch před povodněmi bude řešena v souladu s pokyny Povodí Moravy, s.p. stejně jako u již zastavěné výrobní plochy celkovým zvýšením terénu, na kterém budou stavby umístěny.

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Nakládání s odpady

Stávající systém nakládání s odpady

V obci Drslavice je v současné době zaveden organizovaný cyklický sběr a odvoz odpadu. Individuální odpad je shromažďován v nádobách u jednotlivých objektů. Odpad je odvážen vozidly specializované firmy k uskladnění nebo likvidaci mimo území obce Drslavice.

Návrh řešení

Likvidace odpadu bude probíhat v souladu s obecně závaznou vyhláškou o nakládání s odpady – „Koncepce hospodaření s odpady Zlínského kraje“. V obci se v současné době nenachází sběrný dvůr. Územní plán proto navrhuje plochu technického zabezpečení obce **TO 44** v blízkosti budovy obecního úřadu pro realizaci sběrného dvora, a dále plochu technického **TO 11**, která umožní realizaci manipulační plochy pro potřeby obce.

Návrhové plochy technického zabezpečení obce:

TO 44 – plocha technického zabezpečení obce, která je v blízkosti budovy obecního úřadu vymezena pro nový sběrný dvůr.

TO 11 – plocha technického zabezpečení obce, která je navržena jihozápadně od HZÚ Drslavice, přičemž umožní realizaci manipulační plochy pro potřeby obce Drslavice.

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Plochy sídelní zeleně a ploch veřejných prostranství s převahou zeleně

Systém sídelní zeleně tvoří stávající vzrostlá zeleň zastoupená v rámci všech stabilizovaných ploch s rozdílným funkčním využitím, přičemž se předpokládá jeho průběžná obnova a doplňování.

Územní plán Drslavice nenavrhuje žádné nové plochy sídelní zeleně, ale pouze jednu plochu veřejných prostranství s převahou zeleně.

Návrhová plocha veřejného prostranství s převahou zeleně:

PZ 23 – jedná se o plochu veřejných prostranství s převahou zeleně, která je vymezena v jižní části HZÚ a je určena pro realizaci parku (oddechové plochy, zeleň apod.).

Koncepce krajiny

Zpracovaný návrh Územního plánu Drslavice vychází při uspořádání krajiny ze zachovalosti území, potřeb udržitelného rozvoje a potřeb místních občanů, přičemž zohledňuje historický vývoj sídel a okolní krajiny.

Uspořádání zemědělských i lesních pozemků ve volné krajině je zachováno. Pro zvýraznění prostupnosti krajiny je třeba zvýraznit polní cesty a stávající přírodní dominanty přírodě blízkým způsobem, např. výsadbou liniové nebo jen solitérní zeleně.

ÚP Drslavice plně respektuje a zachovává stávající přírodní hodnoty v daném území, a to především:

- lesní porosty,
- vodní plochy a toky,
- všechny typy zemědělsky využívané půdy,
- krajinnou zeleň,
- soustavu chráněných území evropského významu - Natura 2000 (EVL Kovářův žleb - Obora),
- přírodní park Prakšická vrchovina,
- přírodní rezervaci Vrchové,
- přírodní památku Terasy,
- památné stromy - Duby u Kopánky,
- významné krajinné prvky Oskerušový sad a Rybník Machalák.

Územní plán dále respektuje zařazení území obce Drslavice do typu krajiny „krajina intenzivní zemědělská“ (dle ZÚR ZK), včetně jednotlivých zásad pro využívání území.

Územní systém ekologické stability

V řešeném území se nachází lokální, regionální i nadregionální biocentra a prochází lokální a nadregionální biokoridory.

V severní části k. ú. Drslavice je vymezeno LBC Vrchové, do kterého je ze severu přiveden stávající nadregionální biokoridor. Ze západní části LBC Vrchové je NRBK veden (pomocí stávajících i návrhových ploch krajinné zeleně **K 68 a K 116**) přes stávající LBC Terasy až do nově navrženého LBC Sítí (návrhové plochy přírodní **P 91, P 92, P 93**). Z jihovýchodní části LBC Vrchové je veden také LBK (pomocí stávajících vodních ploch a toků, ploch krajinné zeleně, návrhových ploch krajinné zeleně **K 62, 63, 64, 65, 66** a návrhové plochy pro vodní hospodářství **TV 58**), a to směrem na východ na k. ú. Prakšice, a také LBK směrem na jihozápad (podél potoku Holomňa) až do LBC Sítí.

Odtud pokračuje NRBK jihovýchodním směrem (pomocí stávajících ploch krajinné zeleně a vodních ploch a toků, pomocí návrhových ploch krajinné zeleně **K 69, 70, 71, 72** a pomocí návrhové plochy pro vodní hospodářství **TV 56**) až na hranici k. ú. Drslavice a k. ú. Havřice. Z LBC Sítí vede také jihozápadním směrem LBK (podél potoka Holomňa pomocí stávajících vodních ploch a toků, ploch sídelní zeleně, ploch krajinné zeleně a návrhových ploch krajinné zeleně **K 76, 77, 89, 90** ploch pro silniční dopravu **DS 98, 100**, plochy pro vodní hospodářství **TV 49**, plochy technické infrastruktury **T* 45**, a vodních ploch a toků **WT 42**), přičemž prochází HZÚ Drslavice a jižně od HZÚ se napojuje na v současné době nefunkční LBK vedený korytem řeky Olšavy (vymezen pomocí návrhových ploch krajinné zeleně **K 80, 108** a pomocí vodních ploch a toků **WT 110, 111**). Tento LBK je veden směrem na západ na k. ú. Hradčovice a směrem na jihovýchod do RBC Sedmiřadné (v ÚP je RBC vymezeno pomocí návrhových ploch přírodních **P 94, 95** a vodních ploch a toků **WT 112**).

Z východní části RBC Sedmiřadné vede návrhový NRBK (návrhová plocha krajinné zeleně **K 88**) severním směrem do LBC Čertoryje, které se nachází částečně na k. ú. Drslavice a částečně také již na k. ú. Havřice. Z RBC Sedmiřadné je veden NRBK (pomocí návrhové plochy krajinné zeleně **K 87**) také jihozápadním směrem až do NRBC Hluboček (přes k. ú. Havřice), který se nachází v jižní části řešeného území.

Tyto skladebné prvky ÚSES (NRBK, NRBC, RBC, LBK, LBC) doplňují v řešeném území nově navržené interakční prvky (návrhové plochy **K 67, 73, 74, 82, 83, 84, 85, 86, 104, 105 a 106**).

Plochy krajinné zeleně - K

V případě nově navrhovaných ploch krajinné zeleně se jedná zejména o souvislou stromovou nebo keřovou zeleň, remízky a další drobné plochy doprovodné zeleně např. podél komunikací, podél vodních toků, mezí apod.

Návrhové plochy krajinné zeleně:

K 75 – jedná se o návrhovou plochu krajinné zeleně, která byla vymezena na základě stávajícího stavu v území severně od HZÚ Drslavic.

K 109 – tato návrhová plocha krajinné zeleně je navržena v západní části řešeného území, přičemž není vymezena jako součást LBK (oproti plochám krajinné zeleně, které ji obklopují), a umožňuje tak např. umístění nezpevněné polní cesty.

Následující plochy krajinné zeleně jsou na rozdíl od předchozích, zároveň prvky ÚSES, přičemž byly vymezeny ve spolupráci s autorizovaným projektantem ÚSES.

Navržené plochy krajinné zeleně jsou určeny jednak pro provedení opatření na ZPF s cílem zmírnit erozní procesy v krajině - interakční prvky, ale také jsou navrhovány v souvislosti s vymezením biokoridorů. Ty mezi sebou propojují biocentra a stavem svých ekologických podmínek a velikostí umožňují migraci organismů vyspělých společenstev, nemusí jim však v sobě umožňovat trvalou existenci. V Územním plánu Drslavice jsou vymezeny lokální a nadregionální biokoridory.

K 67, 73, 74, 105, 106 – tyto plochy krajinné zeleně jsou navrženy v severovýchodní části k. ú. Drslavice pro prvky ÚSES – interakční prvek s protierozní funkcí.

K 82, 83, 84, 85, 86, 104 – tyto plochy krajinné zeleně jsou navrženy jižně od stávajícího koryta řeky Olšavy (jižně od HZÚ Drslavic) a jsou určeny pro prvky ÚSES – interakční prvek s protierozní funkcí.

K 62, 63, 64, 65, 66 – tyto plochy krajinné zeleně jsou navrženy v severovýchodní části k. ú. Drslavice a jsou určeny pro prvky ÚSES – lokální biokoridory.

K 68, 69, 70, 71, 72, 116 – jedná se o plochy krajinné zeleně, které jsou navrženy v severní části řešeného území, přičemž umožňují vedení prvku ÚSES – nadregionální biokoridor.

K 89 – jedná se o plochu krajinné zeleně navržené při severním okraji HZÚ, která umožňuje vedení prvku ÚSES – lokální biokoridor.

K 76, 77, 80, 90, 108 – tyto plochy krajinné zeleně jsou navrženy jižně od HZÚ, přičemž jsou určeny pro vedení prvku ÚSES – lokální biokoridor.

K 87, 88 – tyto plochy krajinné zeleně jsou navrženy ve východní části k. ú. Drslavice a jsou určeny pro prvky ÚSES – lokální biokoridory.

Plochy přírodní - P

Všechny navržené plochy přírodní jsou určeny pro realizaci biocenter (lokální a regionální), která jsou základními skladebnými prvky územního systému ekologické stability. Biocentrum je ekologicky významný segment krajiny, který svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje trvalou existenci vyspělých přirozených nebo přírodě blízkých společenstev. Realizací navržených přírodních ploch dojde ke zlepšení ekologické funkce v území.

V Územním plánu Drslavice jsou vymezena stávající lokální biocentra Vrchové, Terasy, Čertoryje, dále nadregionální biocentrum Hluboček a nově je navrženo lokální biocentrum Sítí a regionální biocentrum Sedmiřadné. Podobně jako u ploch krajinné zeleně byly i tyto plochy vymezeny ve spolupráci s autorizovaným projektantem ÚSES.

Návrhové plochy přírodní:

P 91, 92, 93 – tyto přírodní plochy jsou navrženy severně od HZÚ Drslavic a jsou vymezeny pro prvek ÚSES – lokální biocentrum (LBC Sítí). Lokální biocentrum bylo vymezeno v rámci revitalizačního opatření na pravém břehu Holomni.

P 94, 95 – jedná se o přírodní plochy navržené ve východní části k. ú. Drslavice, přičemž jsou vymezeny pro prvek ÚSES – regionální biocentrum (RBC Sedmiřadné). V současné době se jedná o nefunkční biocentrum, zahrnující nivu řeky Olšavy s doprovodnou zelení a pás orné půdy.

Plochy lesní - L

Plochy lesní jsou určeny zejména pro plnění funkcí lesa na lesním půdním fondu a zároveň umožňují také vedení prvků ÚSES – biokoridorů. Vymezením dostatečné rozlohy lesních ploch je možno docílit lepšího uspořádání krajiny a vyšší retenční schopnosti krajiny.

Územní plán Drslavice nové lesní plochy nenavrhuje.

Vodní režim

Nejvýznamnějším recipientem je v řešeném území řeka Olšava, která územím protéká z východu směrem na západ. Uvnitř HZÚ Drslavic se do řeky Olšavy ze severu vlévá potok Holomňa.

K významnému zlepšení čistoty vody v Olšavě, včetně jejího přítoku Holomně, do které jsou v současnosti vyústěny odpadní vody, přispěje bezesporu realizace navrhovaného kanalizačního sběrače v obci Drslavice a následné napojení na ČOV ve Veletinách.

Přirozený vodní režim je na území obce Drslavice negativně ovlivněn intenzivní zemědělskou činností na svažitých pozemcích (cca 18% orné půdy se nachází na sklonitých pozemcích).

Ochrana zastavěného území si vyžaduje komplexní řešení v povodí, a tak se postupně realizují agrotechnická a organizační opatření (realizace skladebných prvků ÚSES, zatravnění části povodí, popř. aplikace protierozních osevních postupů).

Tato opatření jsou podstatným krokem pro omezení nežádoucích projevů vodní eroze a odtoku povrchových vod z povodí.

V západní části řešeného území je v ÚP vymezeno ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně (vnější a vnitřní).

Severně od HZÚ Drslavic navrhuje územní plán plochy pro vodní hospodářství TV 53, 54, 115 pro realizaci záchytných (protierozních) příkopů, které bezpečně odvedou srážkové vody a sníží ohrožení zastavěného území přívalovými dešti.

Jihovýchodně od HZÚ Drslavic jsou dále územním plánem navrženy plochy pro vodní hospodářství TV 13, 47 a plocha DS 4, které jsou určeny pro realizaci zatrubněného hlavního odvodňovacího zařízení.

Územní plán dále vymezuje dvě plochy vodních ploch a toků **WT 41 a WT 43** severně od HZÚ Drslavice, které umožní vznik mokřadu a vodní plochy.

Vodní plochy a toky – WT

Územní plán Drslavice stabilizuje stávající vodní plochy a severně od HZÚ navrhuje mokřad a jednu vodní plochu (v rámci revitalizačního opatření na pravém břehu Holomni), a to pomocí vodních ploch a toků **WT 41 a 43**. V jižní části k. ú. Drslavice je dále pomocí návrhových ploch **WT 110 a 111** vymezen LBK a pomocí návrhové plochy **WT 112** také nové RBC. V současné době se v obou případech jedná o nefunkční RBC a nefunkční LBK.

Návrhové plochy:

WT 41 – jedná se o mokřad navržený v rámci revitalizačního opatření na pravém břehu Holomni (severně od HZÚ Drslavic).

WT 43 – jedná se o vodní plochu, která je navržena v rámci revitalizačního opatření na pravém břehu Holomni (severně od HZÚ Drslavic).

WT 110, 111 – jedná se o návrhové plochy vodních ploch a toků jižně, resp. jihovýchodně od HZÚ Drslavic, umožňující realizaci lokálního biokoridoru ve stávajícím korytě řeky Olšavy. V současné době se jedná o nefunkční LBK s občasným dřevinným doprovodem. Cílovým stavem bude vodní tok s funkčními břehovými porosty a doprovodnou zelení.

WT 112 – tato plocha je vymezena ve východní části k. ú. Drslavice, ve stávajícím korytě řeky Olšavy, přičemž umožňuje realizaci regionálního biocentra (RBC Sedmiřadné). Cílovým stavem bude vodní tok s funkčními břehovými porosty a doprovodnou zelení.

POŽADAVKY NA OCHRANU KULTURNÍCH PAMÁTEK, PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ A JEJICH OP

Řešené území je nutné pokládat za území s archeologickými nálezy podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a při realizaci staveb je z hlediska péče o archeologický fond nutné respektovat ustanovení § 21 - 24 tohoto zákona.

Archeologická naleziště:

Na k. ú. Drslavice se nachází tři archeologická naleziště:

- Středověké a novověké jádro obce – východní část HZÚ,
- Drslavičky – zaniklá středověká vesnice – severně od hájovny na severním okraji lesa Obora,
- Pod Oborou, Nivky – Pole na první levobřežní terase Olšavy na jihu ohraničeny lesem.

Nemovitě kulturní památky:

Na území obce Drslavice se nachází dva objekty zapsané do Ústředního seznamu nemovitých kulturních památek. Územní plán tyto nemovitě kulturní památky respektuje v plném rozsahu a v souladu se zákonem č.20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění zákona č. 425/1990 Sb. dodržuje jejich plnou ochranu.

Jedná se o následující nemovitě kulturní památky:

- kaple (číslo rejstříku 10227/7-8588), v centrální části HZÚ Drslavic,
- venkovská usedlost č. p. 24, z toho jen suširna ovoce (číslo rejstříku 26630/7-3299), v centrální části HZÚ Drslavic,

Ostatní nemovitě kulturní památky (uvedené v evidenci Národního památkového ústavu – MonumNet) se již v řešeném území nenachází.

V jižní části HZÚ Drslavic se dále nachází kulturně historická dominanta – bývalý mlýn č. p. 54 s dominantním komínem (výška cca 35 m). V současné době sídlí v objektu soukromá firma.

Důležitým hmotným dokladem místního tradičního způsobu života a kultury jsou původní lidové stavby. V Drslavicích se zachovalo několik objektů původního stavitelství, které jsou již převážně neobydleny a ve špatném technickém stavu. Jedná se zejména o zajímavé domkařské stavení čp. 133 a dvojdům čp. 80, jejichž fasády nesou pozůstatky původní štukatérské výzdoby – hlavní a podokenní římsy, šambrány, plastická, stříkaná omítka apod. K dalším obdobným památkám se řadí usedlosti čp. 14, 44, 75, a dále velmi dobře udržovaná usedlost čp. 21, která je v současné době obydlena. Mezi největší usedlosti v obci patřila usedlost čp. 40, která je již částečně modernizována, avšak některé části jsou stále zachovalé.

Všechny uvedené kulturní hodnoty i ostatní památky místního významu (viz grafická část ÚP) jsou Územním plánem Drslavice respektovány a jsou vytvářeny územní předpoklady pro jejich ochranu, včetně ochrany jejich prostředí.

GEOLOGIE

Geologickým podkladem je karpatský flyš. Jedná se zejména o deluviální hlinito - kamenité sedimenty ve dnech údolí a na svazích vsetínské vrstvy (zlínské souvrství), středně až hrubě rytmický flyš s vápnitými jílovci a glaukonitickými pískovci. Tyto vrstvy jsou překryty mohutnou vrstvou připlavených převážně prachových hlín.

V řešeném území se nachází několik lokalit ohrožených sesuvem. Jedná se především o oblasti, kde je horninový podklad tvořen sedimenty karpatského flyše.

Územní plán Drslavice respektuje obě evidovaná sesuvná území aktivní i jedno evidované sesuvné území pasivní. Územní plán Drslavice v sesuvem ohrožených lokalitách nenavrhuje žádné nové

plochy, s výjimkou okrajové části sesuvného území ve východní části řešeného území, kde je územním plánem navržena zastavitelná plocha určená pro realizaci výtlačného řadu odpadních vod a dále cyklostezka, přičemž by neměly být tyto záměry sesuvem ohroženy.

V řešeném území se nenachází žádný dobývací prostor, chráněné ložiskové území, ložisko nerostných surovin a poddolovaná území.

Záměry navrhované územním plánem nebudou mít na geologii ani horninové prostředí řešeného území žádný vliv.

DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

V řešeném území se nenachází žádný dobývací prostor, ani výhradní ložiskové území nerostných surovin. Územní plán Drslavice nenavrhuje žádné plochy pro dobývání ložisek nerostů nebo ploch pro jeho technické zajištění.

OVZDUŠÍ

Kvalita ovzduší je určena především množstvím emisí látek, znečišťujících ovzduší z velkých zdrojů. Místně a sezóně ovlivňují negativně kvalitu ovzduší emise z dopravy, emise z vytápění domácností a emise ze zemědělských zdrojů. Významný vliv na kvalitu ovzduší mají rovněž aktuální meteorologické podmínky.

Dle údajů ČHMÚ došlo v roce 2006 k překročení cílového imisního limitu u benzo(a)pyrenu (BaP) na 7 % řešeného území, u troposférického ozonu došlo k překročení cílového imisního limitu v celém řešeném území. Překročena byla v řešeném území také imisní koncentrace suspendovaných částic (prach) velikostní frakce PM₁₀, a to na 15 % území obce.

Vzhledem k plánovanému zvýšení počtu objektů pro bydlení může dojít v řešeném území k nepatrnému zvýšení imisí, které však výrazně nepřekročí hygienické limity. Hygienické podmínky životního prostředí je dále třeba zkvalitnit dobudováním technické a dopravní infrastruktury. Pro zlepšení podmínek jsou územním plánem navrženy také plochy krajinné zeleně a plochy přírodní.

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

V ÚP jsou navrženy tyto VPS:

OZNAČENÍ VPS	ID NÁVRHOVÉ PLOCHY	POPIS
D1	7, 30, 32, 33, 34	Účelové komunikace, vymezené z důvodů komplexní dopravní obslužnosti celého řešeného území v prostoru kolem I/50.
D2	48, 51, 99, 100, 101, 102, 103, 107	Cyklistická stezka vedená podél železniční trati. Návaznost na západním okraji s trasou v Hradčovicích a na východním okraji Uh. Brod – Havříce.
D3	18, 26, 27, 28, 29	Účelové komunikace, vymezené z důvodů komplexní dopravní obslužnosti celého řešeného území v prostoru SZ okraje zastavěného území obce.
D4	25, 39	Účelové komunikace, vymezené z důvodů komplexní dopravní obslužnosti celého řešeného území v prostoru SV od zastavěného území obce.

D5	98	Účelová komunikace jihozápadně od HZÚ vymezená za účelem uvedení do souladu se skutečností.
T1	47, 48, 49, 50, 113, 114	Kanalizace – trasa kanalizačního sběrače k odkanalizování obce Drslavice na ČOV Veletiny.
T2	51, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 107	Kanalizace – trasa výtlačného řadu odpadních vod k odkanalizování obce Prakšice na ČOV Uherký Brod.
T3	40, 45, 46	Protipovodňová hráz SV od obce na vodoteči Holomni.
T4	11	Plocha pro technickou infrastrukturu – přečerpávací stanici na trase kanalizace a související manipulační plochy.
T5	53, 54, 115	Protierozní příkop ve svahu nad ZD. Jeho vybudování by mělo ochránit před vodní erozí svahy a plochy pro bydlení ve východním okraji obce.
T6	60, 61	Krátká protipovodňová hráz v severní části obce pod Prakšicemi.
T7	13, 47	Protierozní příkop jižně od železniční trati v souběhu s kanalizačním sběračem.

V ÚP jsou navrženy tyto VPO:

OZNAČENÍ VPO	ID NÁVRHOVÉ PLOCHY	POPIS
Ú1	82, 83, 84, 85, 86, 104	interakční prvky kolmé na I/50 po obou stranách silnice
Ú2	80, 108, 110, 111	lokální biokoridor kolem Olšavy
Ú5	42, 45, 49, 58, 62, 63, 64, 65, 66, 76, 77, 89, 90, 98, 100	lokální biokoridory kolem Holomně
Ú7	67, 73, 74, 105, 106	interakční prvky v SV části k.ú.

OZNAČENÍ VPO	ID NÁVRHOVÉ PLOCHY	OZNAČENÍ VPO V ZÚR	POPIS
Ú3(ZÚR)	94, 95, 112	PU117	regionální biocentrum v údolní nivě Olšavy na východním okraji k.ú.
Ú4(ZÚR)	56, 68, 69, 70, 71, 72, 87, 88, 116	PU23	nadregionální biokoridor v severní části k.ú.
Ú6(ZÚR)	91, 92, 93	PU23	lokální biocentrum nad obcí (pod PP Terasy)

ZMĚNY PROVEDENÉ V DOKUMENTACI PO SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ

Od společného jednání byly v územním plánu Drslavice provedeny tyto změny:

- v územním plánu byly vymezeny dva návrhy cyklostezek – cyklostezka podél toku řeky Olšavy (DS 4, 96, 97, 98) a cyklostezka podél železnice (DS 99 – 103), ÚP má být řešen invariantně, proto byl vypuštěn návrh cyklostezky podél Olšavy a vypuštěny plochy DS 4, 96, 97.
- na ploše DS 98 již není z výše uvedeného důvodu navrhována cyklostezka, plocha ovšem zůstává pro účelovou komunikaci, která se v místě nachází – pro uvedení do souladu se skutečností

Textová část Návrh

- doplněno v relevantních kapitolách, že část plochy V 37 se také nachází v záplavovém území

- Kap. C.2.:
 - plochy technické infrastruktury, které nejsou zastavitelné byly přeřazeny do kap. C.5.
 - dle doporučení NO pak byla část kap. C.5. (tj. plochy krajinné zeleně a plochy přírodní) přesunuta pod kap. E.1.
- Kap. F2.:
 - plochy BI: doplněno podmíněně přípustné využití: bydlení v plochách BI 78, 79 je podmíněno prokázáním nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech v dalším stupni dokumentace – požadavek Ministerstva dopravy
 - plochy BI: zrušen koeficient zastavění pozemku – v podmínkách prostorového uspořádání je nutné uvést intenzitu využití pozemků zároveň s rozmezím pro vymezení stavebních pozemků, z toho důvodu bylo od tohoto regulativu úplně upuštěno
 - plocha O19: doplněn požadavek MO, doplněno přípustné využití - rozhledna, prostorové uspořádání pro plochu O 19 neplatí
 - plochy T*: vypuštěna mylně uvedená plocha T* 56 – správně se jedná o plochu TV
 - plochy TV: vypuštěno slovo „související“ u dopravní a technické infrastruktury (z důvodu navrhované cyklostezky, infrastruktury pro plochu OS, protierozního příkopu)
 - plocha TV 107: doplněno přípustné využití tělovýchova a sport
 - plochy DZ: vypuštěna první odrážka přípustného využití – shodovalo se s hl. využitím
 - regulativy ploch K, P, Z a L: vypuštěny cyklostezky a rozhledny, doplněno nepřípustné využití - všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nejsou uvedeny jako hlavní a přípustné, regulativy upraveny, zejména doplněno oplocení jako nepřípustné využití
 - upraveny regulativy ploch WT, Z*(byly stanoveny jako pro plochy nezastavitelné, což by neodpovídalo jejich umístění a využití)
 - doplněn přípustný ÚSES do regulativů ploch T* 45, TV 49, 56 a 58, DS 98 a 100, L, Z*
- Kap. F.3.: upraveny a doplněny podmínky ochrany krajinného rázu
- Kap. G.: tabulky VPS a VPO byly dány do souladu s grafickou částí
- Kap. J: doplněny podmínky pro prověření budoucího využití plochy územní rezervy
- Kap. L: doplněny podmínky pro zpracování územních studií
- Kap. N: upravena etapizace

Textová část Odůvodnění

- Kap. A.4.: doplněn podrobnější popis uplatnění republikových priorit.
- Kap. A.7.: doplněny požadavky a připomínky stanoviska NO ze dne 9.10.2013, stanoviska dotčených orgánů
- Kap. A.8.: vypuštěna (duplicita předchozích kapitol)
- Kap. A.11.: tabulky VPS a VPO byly dány do souladu s grafickou částí
- Kap. D.: doplněno zdůvodnění záboru PUPFL
- doplněno v relevantních kapitolách, že část plochy V 37 se také nachází v záplavovém území, včetně odůvodnění proč je v něm ponechána

Grafická část

- doplněna podtržítka u stávajících ploch dle metodiky ZK
- na základě požadavku obce byla rozšířena plocha BI 8 a z toho důvodu došlo také k posunutí plochy P* 24
- výkres I.2: liniový interakční prvek vypuštěn

- výkres I.3:
 - VPS D2 vypuštěny plochy DS 4, 96, 97, 98
 - plochu DS 98 přesunuta do nové VPS D5
 - plocha DS 100 byla nesprávně zařazena do Ú2 – nyní v Ú5
 - doplněna tabulka veřejných prostranství
- výkres II.1: v legendě přeformulován název limitu „plocha při okraji lesa s pod. využitím“ na přesný název „vzdálenost 50 m od okraje lesa“
- výkres II.3: zapracován nový mapový podklad – nové BPEJ od 1.1.2013

ZMĚNY PROVEDENÉ V DOKUMENTACI PO VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ

Od veřejného projednání byly v územním plánu Drslavice provedeny tyto změny:

Textová část Návrh

- Kap. F.2.: v regulativech ploch mimo zastavěné území (K, P, Z, L) doplněno přípustné využití (dopravní a technická infrastruktura)
- Kap. G: tabulka VPO byla dána do souladu s grafickou částí

Textová část Odůvodnění

- Kap. A.7.: doplněny požadavky a připomínky ze stanoviska NO k částem řešení, které byly od společného jednání změněny a stanoviska dotčených orgánů

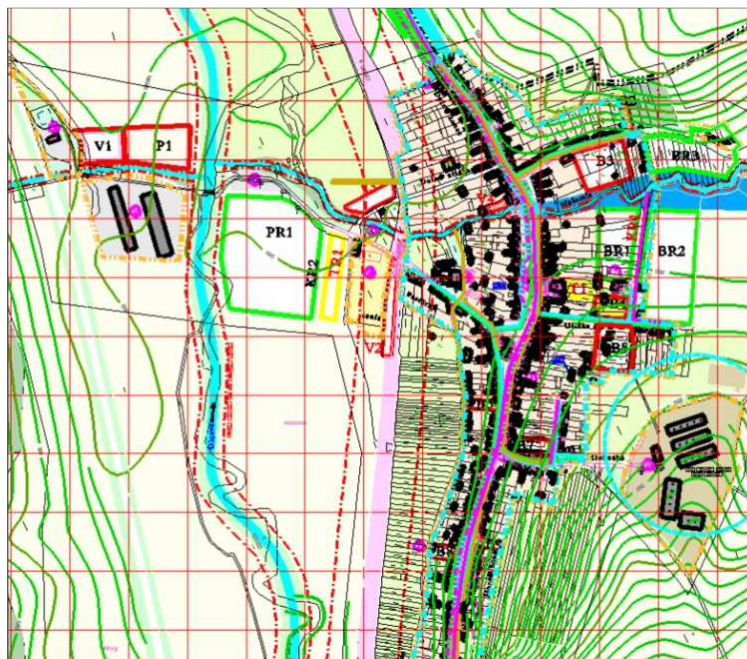
Grafická část

- Copyright ve výkresové dokumentaci byl vypuštěn
- byl dopracován výkres II.1a Koordinační výkres (1:2 000)
- výkres I.3: plocha DS 100 byla přeřazena z VPO Ú2 do Ú5

Územní plán Drslavice navrhuje na ploše 8,6 ha cca 78 budoucích stavebních pozemků.

Důvody pro navýšení rozsahu ploch pro bydlení oproti statistickým prognózám:

- obec nemá vlastní pozemky vhodné pro bydlení, které by mohla zájemcům o výstavbu nabídnout
- obec maximálně podporuje rozvoj ploch pro bydlení především jako klidného zázemí nedalekého (5km vzdáleného) Uherského Brodu s jeho značným potenciálem různorodé nabídky pracovních míst
- většina návrhových ploch pro bydlení je v plochách zahrad a záhumenků stávajících RD. Plochy se skládají z velkého množství soukromých parcel nejrůznějších velikostních a plošných parametrů. **Vyřešit optimálním způsobem vlastnické vztahy před zahájením výstavby je dlouhodobý a velmi náročný proces.** Větší a rozmanitější nabídka ploch pro bydlení umožní obci pružněji a etapovitě řešit zabezpečení výstavby
- vymezení návrhových ploch v tomto rozsahu by mělo zabránit případným spekulacím a požadavkům na další změny ÚPD. Mělo by rovněž umožnit zvýšit tlak na majitele pozemků při jejich váhání s prodejem či směnou. Pokud bude mít omezená skupina vlastníků dominantní postavení v rámci návrhových ploch pro bydlení, je velmi snížena možnost domluvy
- obec je pro svoji klidnou polohu, úroveň občanského vybavení a společenského života velmi vyhledávanou. Dlouhodobá poptávka po dostupných a vhodných stavebních pozemcích převyšuje současnou nabídku
- obec se nachází v příhraniční oblasti, v rozvojové ose nadmístního významu N-OS2 Olšavsko-Vlárská. Rozvoj kvalitního bydlení je jedním z pilířů programu dalšího rozvoje regionu
- obec byla, stejně jako další okolní obce, výstavbou dopravního obchvatu zbavena nesmírně zatěžující tranzitní dopravy. V současnosti se jedná o velmi klidné místo, vhodné především pro bydlení
- z hlediska dopravního napojení silničního a železničního má obec velmi výbornou polohu. Dopravní síť umožňuje rychlou a pohodlnou dojížděku za prací nebo vzděláním ve velmi širokém okruhu (Uh. Brod, Bojkovice, Uh. Hradiště,...) po nedávno vybudované trase silnice I/50
- **z výše uvedených důvodů obec požaduje zapracování rozsáhlejší a rozmanitější nabídky návrhových ploch pro bydlení do ÚP**
- územní plán navrhuje plochy pro bydlení individuální přibližně ve stejném rozsahu jako původní ÚP
- plochy pro bydlení jsou z větší části situovány z urbanistického hlediska příznivěji a umožňují postupné budování



Upravený výřez z původního ÚP

Plochy pro podnikání (výroba průmyslová, zemědělská a smíšené formy podnikání) jsou v obci stabilizovány. Areál zemědělského družstva nad obcí zůstává. Hlavní rozvoj podnikatelských aktivit se postupně přesunul k silnici I/50. V důsledku vyhlášených záplavových pásem se musely upravit hranice ploch, které kopírovaly hranice z původního územního plánu.

Plochy občanského vybavení se rozšiřují minimálně – O 14,16, doplňují stávající občanské vybavení v centru obce. Návrhová plocha O 19 vytváří předpoklady pro vybudování alespoň minimálního zázemí v prostoru bývalého zámku Pepčín - oblíbené výletní místo pro široké okolí.

Dopravní plochy železniční zůstávají beze změny.

V dopravních plochách silničních tvoří návrhové plochy pouze obslužné místní komunikace, zabezpečující dopravu pro nové plochy bydlení.

Závěr:

Rozsah a situování nových zastavitelných ploch v obci odpovídají plánovanému dlouhodobému rozvoji obce. Zmenšování ploch především pro bydlení, případně jejich vypuštění z ÚP by mělo za následek zásadní zpomalení dalšího vývoje.

B. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ ÚP

Územní plán Drslavice je zpracován v souladu:

- se zněním zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
- s Vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a Vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, zejména s přílohou č.7, která specifikuje obsah grafické a textové části územního plánu,
- s Metodikou jednotného digitálního zpracování územně analytických podkladů a územně plánovací dokumentace Zlínského kraje.

A. Splnění požadavků na řešení vyplývajících z územně analytických podkladů:

Požadavky na řešení vyplývající z ÚAP i z Doplnujících průzkumů a rozborů byly řešeny, přičemž byla použita aktuální data předaná pořizovatelem v průběhu zpracování návrhu ÚP.

Územní plán respektuje tyto limity ze zákonů a správních rozhodnutí:

- ochranné pásmo silnic I. a III. třídy
- ochranné pásmo vodovodů a kanalizace
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně (II B) vnější
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně (II A) vnitřní
- vodní plochy a toky - VKP dle § 3 zák. č. 114/1992 Sb.
- oprávněný prostor pro správu vodního toku dle zákona o vodách č. 254/2001 Sb.
- ochranné pásmo STL plynovodu
- investice do půdy – plocha odvodněná
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu, ochranné pásmo objektu na VTL plynovodu
- ochranné pásmo el. vedení VN, ochranné pásmo objektu na el. vedení VN
- ochranné pásmo el. vedení VVN
- ochranné pásmo dálkového telekomunikačního kabelu
- záplavové území vyhlášené
- území zvláštní povodně pod vodním dílem
- ochranné pásmo radioreléové trasy
- soustava chráněných území Natura 2000 (EVL Kovářův žleb - Obora)
- přírodní rezervace Vrchové
- přírodní památka Terasy
- významné krajinné prvky registrované – Rybník Machalák, Oskerušový sad
- památné stromy – Duby u Kopánky
- přírodní park Prakšická vrchovina
- nemovitě kulturní památky vyhlášené
- území inženýrsko-geologických rizik – sesuvy
- území s archeologickými nálezy – celé území obce Drslavice
- pozemky určené k plnění funkcí lesa - VKP dle § 3 zák. č. 114/1992 Sb.
- ochranné pásmo 50 m od kraje lesa

Územní plán Drslavice respektuje také ochranné pásmo celostátní dráhy, ve kterém však navrhuje několik zastavitelných ploch (pozn. při umístění a realizaci staveb v ochranném pásmu dráhy bude nutno postupovat v souladu s ust. zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, a zásahy do zájmů dráhy projednat s Drážním úřadem a Správou železniční dopravní cesty, s.o.).

Zranitelná oblast (uvedená ve schváleném zadání ÚP Drslavice) již není, dle aktuálních podkladů, v řešeném území vymezena.

V ÚP Drslavice jsou také řešeny problémy stanovené v rámci RURÚ, který je součástí ÚAP ORP Uherský Brod. Územní plán Drslavice:

- navrhuje čištění odpadních vod z celé obce v ČOV
- vymezil vhodné funkční využití ploch v místě sesuvů, přičemž v těchto lokalitách ponechává stávající využití území, s výjimkou východní části řešeného území, kde do sesuvného území okrajově zasahuje nově navržená zastavitelná plocha, umožňující realizaci výtlačného kanalizačního řadu, resp. nové cyklostezky
- svým návrhem zajišťuje citlivé umístování nových zdrojů emisí do povrchových a podzemních vod
- navrhuje řešení, eliminující intenzivně obdělávané sklonité pozemky
- nenavrhuje v aktivní zóně záplavového území vodního toku Olšava nové zastavitelné plochy (s výjimkou zastavitelných ploch umožňujících realizaci nové kanalizace, odvodňovacího

zařízení a cyklistické stezky a těch zastavitelných ploch, které byly schváleny v předchozí ÚPD)

- zajišťuje ochranu přírodních a estetických hodnot v území
- zajišťuje ochranu krajinného rázu v území
- zajišťuje ochranu stávajících lesních porostů, přičemž jsou minimalizovány liniové stavby, které by rozdělávali stávající lesní komplexy
- prověřil možnost výstavby železniční zastávky (nová železniční zastávka není navrhována)
- umožňuje vytvoření dostatečných kapacit ubytovacího zařízení
- minimalizuje zábory ve vyšších třídách ochrany ZPF
- svým návrhem zajišťuje potřebné služby v obci a zvyšuje atraktivitu bydlení

Splnění požadavků na rozvoj území obce:

V Územním plánu Drslavice jsou zapracovány požadavky na rozvoj území obce a je vymezen optimální počet ploch vhodných k zástavbě rodinnými domy, a to při zachování urbanistického rázu obce. ÚP navrhuje také nové plochy občanského vybavení, pro tělovýchovu a sport, výroby a skladování, dle rozvojových záměrů obce, přičemž plochy výroby a skladování nově navržené územním plánem (mimo plochy výroby a skladování převzaté z předchozí ÚPD) nepřesahují rozlohu 2 ha. Jedná se tak pouze o nově navrženou plochu V 21 (o rozloze cca 0,38 ha), V 37 (o rozloze cca 0,51 ha). Plocha pro tělovýchovu a sport je navrhována jižně od HZÚ o rozloze cca 0,17 ha.

Územní plán také zachovává stávající zeleň v jednotlivých částech území obce a navrhuje nové plochy zeleně a nové plochy veřejných prostranství.

B. Splnění požadavků na plošné a prostorové uspořádání obce (urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny):

V Územním plánu Drslavice jsou zapracovány požadavky na plošné a prostorové uspořádání území, přičemž:

- je vymezeno zastavěné území dle § 58 stavebního zákona
- jsou v grafické části dokumentace vymezeny nové zastavitelné plochy
- je stanoveno jasné členění funkčních ploch v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., § 3-19
- ÚP vychází ze stávající struktury osídlení a ze schválené ÚPD a zachovává kulturní, historické, urbanistické a přírodní hodnoty území, a také vymezuje území cenná z urbanistického hlediska a historického vývoje obce
- územní plán vytváří podmínky pro ochranu dochovaného historického stavebního fondu obce, především nejhodnotnějších staveb lidového stavitelství
- nové plochy pro bydlení individuální navrhuje ÚP mimo ochranné pásmo dráhy
- ÚP stanovuje podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu
- ÚP vytváří podmínky pro rozvoj cestovního a turistického ruchu (např. nová rozhledna, cyklostezka)
- jsou územním plánem navrženy vodní plochy v krajině
- u ploch, které to umožní s ohledem na předpokládané využití, stanovuje ÚP základní výškové a prostorové parametry nové výstavby

C. Splnění požadavků na řešení veřejné infrastruktury:

V Územním plánu jsou zapracovány požadavky na řešení veřejné infrastruktury (dopravní i technické infrastruktury), přičemž ÚP:

- u silniční sítě a sítě místních komunikací prověřil dopravní záměry obsažené v předchozí ÚPD a navrhuje rozšíření některých stávajících místních komunikací, a pro zpřístupnění rozvojových lokalit bydlení navrhuje plochy veřejných prostranství, které umožní realizaci nových místních komunikací

- vymezuje síť účelových komunikací
- řeší dopravu v klidu, a také dopravu cyklistickou (nová parkoviště, příp. garáže, cyklistické stezky i cyklistické trasy)
- navrhuje minimální počet napojení na silnice I. a III. třídy (při navrhování nových zastavitelných ploch)
- respektuje navrhovanou elektrizaci železniční tratě
- navrhuje prodloužení plynovodní, vodovodní a kanalizační sítě do všech rozvojových lokalit, včetně nového kanalizačního sběrače, který zajistí čištění odpadních vod v ČOV Veletiny

Řešení těchto požadavků je na celém k. ú. Drslavice realizováno s reálným pokračováním na sousedních katastrálních územích.

Územní plán Drslavice je zpracován s ohledem na stávající stav odpadového hospodářství, přičemž je územním plánem vymezena nová zastavitelná plocha technického zabezpečení obce, umožňující realizaci nového sběrného dvora.

V územním plánu byly také posouzeny kapacity stávajících ploch občanského vybavení a prověřeny, příp. převzaty plochy občanského vybavení, které byly vymezeny v předchozích ÚPD.

Územní plán vymezuje nové plochy veřejných prostranství, stanovuje podmínky pro jejich využití, a dále respektuje stávající plochy veřejné zeleně, přičemž je navrženo jejich rozšíření pomocí nové plochy veřejných prostranství s převahou zeleně (plochy sídelní zeleně nejsou územním plánem nově navrhovány).

D. Splnění požadavků na ochranu a rozvoj hodnot území:

Územní plán respektuje požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území z hlediska historických a kulturních památek, přičemž respektuje ochranu a využití nemovitých kulturních i jiných památek. Celé řešené území je pokládáno za území s archeologickými nálezy, přičemž jsou respektovány podmínky zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. Územní plán vymezil takové funkční využití území v okolí kulturních památek, které nenaruší jejich kulturní a uměleckou hodnotu.

Územní plán Drslavice respektuje také požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území z hlediska přírodních podmínek, přičemž ÚP respektuje soustavu chráněných území Natura 2000 – EVL „Kovářův Žleb – Obora“, přírodní rezervaci „Vrchové“, přírodní park „Prakšická vrchovina“, přírodní památku „Terasy“, významné krajinné prvky registrované – „Rybník Machalák“ a „Oskerušový sad“ a památné stromy „Duby u Kopánky“.

Územní plán Drslavice respektuje:

- zásady stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhláškou č. 395/1992 Sb.
- významné krajinné prvky dle § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- vzrostlou zeleň na nelesní půdě, zejména doprovodné porosty podél vodních toků a komunikací

Řešení ÚP Drslavice je zpracováno v souladu s ust. § 5 odst. 1 zák. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, přičemž se projektant řídil zásadami ochrany ZPF dle § 4 zák. č. 334/1992 Sb. a vyhodnocení požadavků na zábor ZPF bylo provedeno v souladu s platnými prováděcími předpisy o ochraně ZPF. Řešení ÚP Drslavice dochází k záboru PUPFL, a to v návrhové ploše DS 18 (rozloha záboru činí 0,0719 m²). Opodstatněnost a zdůvodnění záborů ZPF – viz kapitola D. této textové části.

Územní systém ekologické stability je upřesněn místním šetřením a navržen tak, že propojuje lokální, regionální a nadregionální ÚSES do funkčního systému, který vytváří předpoklady pro uchování a zlepšení průchodnosti krajinou.

Navrženou urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny nedochází k narušení nebo zhoršení stávajícího krajinného rázu řešeného území.

V Územním plánu Drslavice jsou zajištěny základní předpoklady pro dosažení kvalitnějšího, ekologicky stabilnějšího prostředí (např. doplněním interakčních prvků na intenzivně zemědělsky využívaných plochách).

E. Splnění požadavků na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace:

V Územním plánu Drslavice jsou vymezeny veřejně prospěšné stavby (účelové komunikace, cyklistická stezka, kanalizační sběrač, plocha pro přečerpávací stanici, protierozní příkopy a protipovodňové hráze), a veřejně prospěšná opatření (skladebné prvky ÚSES). Plochy asanace nejsou územním plánem vymezeny.

F. Splnění požadavků vyplývajících ze zvláštních právních předpisů:

V Územním plánu Drslavice jsou zapracovány požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů, přičemž:

- jsou v ÚP řešeny požadavky civilní ochrany k územnímu plánu
- územní plán respektuje dvě evidovaná sesuvná území aktivní a také jedno evidované sesuvné území pasivní
- jsou územním plánem navržena vhodná protierozní opatření

G. Splnění požadavků a pokynů pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území:

V Územním plánu Drslavice jsou zapracovány požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území, přičemž:

- jsou v ÚP respektována platná územní rozhodnutí a stavební povolení
- je řešena kolize revitalizačního opatření na potoku Holomňa s OP VN a VVN a s OP a bezpečnostním pásmem VTL plynovodu
- je řešeno odkanalizování obce, přičemž jsou vymezeny nové zastavitelné plochy pro kanalizační sběrač a přečerpávací stanici, který zajistí odkanalizování obce v ČOV Veletiny
- byly prověřeny možnosti výstavby rodinných domů v prolukách stávajících ploch bydlení (v ÚP zakresleny již jako stávající plochy BI)
- byla navržena vhodná protierozní opatření
- byla prověřena aktuálnost a rozsah navržených ploch pro výrobní činnosti, resp. plochy pro sport a tělovýchovu (dle původní ÚPD)
- je řešena kolize návrhové plochy občanského vybavení (rozhledna) a území zařazeného do soustavy NATURA 2000
- byla prověřena aktuálnost vyhlášení pásma hygienické ochrany zemědělského družstva
- bylo řešeno vedení tras účelových komunikací, které nejsou parcelně vyznačeny, přičemž byly významné účelové komunikace vymezeny pomocí ploch pro silniční dopravu
- je navrženo vhodné funkční využití ploch pro všechny prvky ÚSES
- je řešen nesoulad mezi stávajícím stavem v území a údaji v katastru nemovitostí (řeka Olšava se nachází na pozemcích, které jsou vedeny jako orná půda) – vzhledem k nefunkčnímu lokálnímu biokoridoru, který je veden korytem řeky Olšavy, resp. vzhledem k nefunkčnímu regionálnímu biocentru, je v celém řešeném území řeka Olšava vymezena pomocí návrhových ploch WT

- je řešen nesoulad mezi stávajícím stavem v území a údaji v katastru nemovitostí (potok Holomňa ústí dle katastru nemovitostí do starého a již neexistujícího ramene řeky Olšavy) – do územního plánu byly zakresleny plochy dle stávajícího stavu v území
- byla posouzena aktuálnost navržené plochy občanského vybavení (dle platného ÚP zastávka ČD) – plocha je v ÚP vymezena jako stávající plocha DZ, přičemž se realizace nové železniční zastávky nepředpokládá
- jsou aktualizovány hranice k. ú. Drslavice (na základě zpracovaných KPÚ v obci Hradčovice)
- byla prověřena možnost vedení cyklotrasy k plánované rozhledně na Pepčíně – není navržena
- bylo prověřeno umístění nového „ekodvora“ – dle aktuálních záměrů obce je vymezena plocha pro nový sběrný dvůr v blízkosti budovy obecního úřadu
- skládka vymezená v původní ÚPD byla stejným způsobem vymezena i v ÚP Drslavice
- byla prověřena možná kolize regionálního biocentra „Sedmiřadné“ s plánovanou cyklostezkou – cyklostezka je vymezena mimo regionální biocentrum
- byla posouzena vhodnost lokality pro výrobní činnosti v blízkosti čerpací stanice pohonných hmot, přičemž byly nové plochy pro výrobu a skladování vymezeny mimo OP silnice I. třídy
- byla posouzena vhodnost lokality pro výstavbu rodinných domů v západní části HZÚ (možná kolize s OP celostátní dráhy) – plochy pro bydlení nejsou v této lokalitě navrhovány
- byly prověřeny možnosti výstavby s ohledem na výpočet hluku ze silnice III. třídy
- byla prověřena reálnost dopravních napojení rozvojových ploch bydlení
- byl řešen nesoulad mezi údaji Národního památkového ústavu a aktuálním stavem v území, přičemž jsou v řešeném území vyznačeny pouze dvě nemovité kulturní památky (dle aktuálního stavu v území)
- byly prověřeny plochy pro individuální bytovou výstavbu, vymezené ve schválených ÚPD, přičemž byl vymezen dostatečný počet vhodných ploch pro individuální bydlení v rodinných domech
- územní plán dále vyznačil plochy pro rozvoj občanského vybavení a pro rozvoj sportovního využití v obci
- byl prověřen požadavek Ing. Josefa Neděly na změnu funkčního využití plochy s domem čp. 25 v Drslavicích z plochy občanské vybavenosti na plochu individuálního bydlení. Požadavku bylo vyhověno

H. Splnění požadavků na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose:

Ve schváleném zadání Územního plánu Drslavice nebyly stanoveny žádné konkrétní požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby.

I. Splnění požadavků na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií:

V Územním plánu Drslavice je požadováno prověření využití řešeného území formou vypracování územně plánovacího podkladu – územní studie, a to ve dvou lokalitách:

- územní studie_1: návrhová plocha pro bydlení individuální (BI 2)
- územní studie_2: návrhová plocha pro bydlení individuální (BI 6)

J. Splnění požadavků na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem:

V Územním plánu Drslavice není požadováno vypracování regulačního plánu.

K. Splnění požadavků na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území:

V území zahrnutém do soustavy chráněných území Natura 2000 – EVL Kovářův žleb - Obora bylo v Územním plánu Drslavice ponecháno stávající využití, s výjimkou části území v jižní části k. ú. Drslavice, kde se předpokládá realizace „Rozhledny Kaunicův Vrch“. Dle závěru zjišťovacího řízení z června 2007 byl již vyloučen vliv tohoto záměru na soustavu Natura 2000.

Požadavek vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území nebyl ve schváleném zadání ÚP Drslavice stanoven.

L. Splnění případného požadavku na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant:

Ze schváleného zadání nevyplýval požadavek na zpracování konceptu. Proto je dalším stupněm zpracování návrh územního plánu.

M. Splnění požadavků na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:

S ohledem na charakter osídlení a velikost vlastního sídla jsou vymezovány i plochy, které jsou menší než 0,2 ha. Závazná část ve formě regulativů je součástí textové části ÚP.

Závazná část ve formě regulativů je součástí textové a grafické části I. (návrh územního plánu).

Územní plán Drslavice je zpracován v souladu s následujícími dokumenty:

- Pravidla pro zadávání dokumentů v digitální podobě s důrazem na oblast geodat
- Jednotný postup digitálního zpracování územního plánu obce pro GIS
- Podprogram na podporu zpracování územních plánů obcí na území Zlínského kraje

V průběhu rozpracovanosti návrhu Územního plánu Drslavice proběhly min. 2 pracovní výbory s pořizovatelem ve spolupráci s určeným zastupitelem obce.

Návrh Územního plánu Drslavice je zpracován v souladu se schváleným zadáním Územního plánu Drslavice.

C. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE (§ 43 Odst.1 STAVEBNÍHO ZÁKONA), S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Územní plán nenavrhuje záměry nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje.

D. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Zemědělství má značný význam pro zachování venkovského prostoru, využívání půdy a tvorbu krajiny. Na území obce Drslavice tvoří zemědělská půda cca 53 % z celkové rozlohy.

Z pohledu kvality půdy probíhá hodnocení na základě vymezení 5 tříd ochrany. Zemědělskou půdu

je nutno odnímat pro nezemědělské účely přednostně z tříd ochrany V., IV. a III. Na území obce Drslavice se nachází cca 1 % zemědělské půdy v I. třídě ochrany a 27,3 % ve II. třídě ochrany.

Lesy v celém SO ORP Uherský Brod a tedy i na území obce Drslavice spadají do jedné přírodní lesní oblasti, která je díky svému dřevinnému složení poměrně stabilní.

Na území obce jsou lesní pozemky zastoupeny 265 ha, což představuje cca 34 % z celkové rozlohy řešeného území. Lesy je možné dělit na lesy hospodářské, lesy ochranné a lesy zvláštního určení, přičemž se na území obce Drslavice nachází výhradně lesy hospodářské. Je nutné, aby byly lesy patřičně ošetřovány a zachovány.

Kapitola "Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa" slouží orgánům ochrany ZPF k posouzení předpokládaného odnětí půdy pro účely územního rozvoje obce Drslavice.

Zemědělská část je zpracována zejména podle Společného metodického doporučení MMR a MŽP (srpen 2013) a dále dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF, Vyhlášky č. 13 Ministerstva ŽP ČR ze dne 29. 12. 1993 a Metodického pokynu Ministerstva ŽP ČR ze dne 1. 10. 1996.

Výchozí podklady pro zpracování

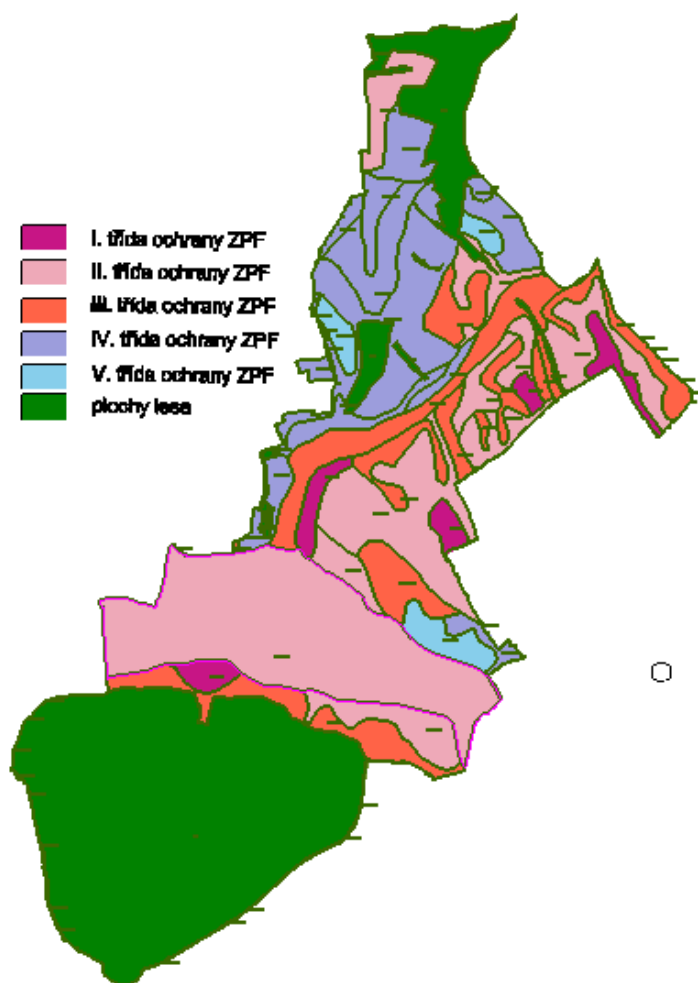
- hranice předpokládaného odnětí půdy
- hranice BPEJ

Charakteristika a zastoupení BPEJ a HPJ

Bonitovaně půdně ekologické jednotky jsou v řešeném území zastoupeny v pěti třídách ochrany zemědělské půdy:

- **V I. třídě** ochrany jsou zařazeny nejcennější půdy. Ze ZPF je možno odejmout pouze výjimečně, většinou ve veřejném zájmu.
- Do **II. třídy** patří půdy (BPEJ) s nadprůměrnou produkční schopností. Jsou vysoce chráněny a pouze podmíněně odnímatelné.
- Ve **III. třídě** ochrany jsou půdy (BPEJ) s průměrnou bonitou, využitelné pro výstavbu.
- Ve **IV. třídě** ochrany jsou půdy (BPEJ) s podprůměrnou produkční schopností, s omezenou ochranou.
- Do **V. třídy** ochrany jsou zahrnuty BPEJ s velmi nízkou produkční schopností a s nízkou třídou ochrany.

Barevné vyjádření 5ti tříd ochrany půdy



Zastoupení BPEJ v řešeném území:

3.12.12	III. třída ochrany ZPF
3.20.51	IV. třída ochrany ZPF
3.24.11	IV. třída ochrany ZPF
3.41.77	V. třída ochrany ZPF
3.41.67	V. třída ochrany ZPF
3.58.00	II. třída ochrany ZPF
3.59.00	III. třída ochrany ZPF
3.20.01	IV. třída ochrany ZPF
3.10.10	II. třída ochrany ZPF
3.10.00	I. třída ochrany ZPF
3.20.01	IV. třída ochrany ZPF
3.57.00	II. třída ochrany ZPF
3.12.00	II. třída ochrany ZPF
3.08.50	III. třída ochrany ZPF
3.11.00	I. třída ochrany ZPF
3.11.10	II. třída ochrany ZPF
3.42.10	II. třída ochrany ZPF

Hlavní půdní jednotka (HPJ):

Je účelovým seskupením půdních forem příbuzných vlastností, jež jsou určovány genetickým půdním typem, subtypem, půdotvorným substrátem, zrnitostí, hloubkou půdy, stupněm hydromorfismu, popřípadě výraznou sklonitostí nebo morfologií terénu a zúrodňovacím opatřením (je vyjádřena třetí číslicí číselného kódu BPEJ).

V řešeném území se nachází tyto HPJ:

- HPJ 08** – Černozemě modální a černozemě pelické, hnědozemě, luvizemě, popřípadě i kambizemě luvické, smyté, kde dochází ke kultivaci přechodného horizontu nebo substrátu na ploše větší než 50%, na spraších, sprašových a svahových hlínách, středně těžké i těžší, převážně bez skeletu a ve vyšší sklonitosti.
- HPJ 10** – Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na spraších, středně těžké s mírně těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vláhovými poměry až sušší.
- HPJ 11** – Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na sprašových a sioliflukčních hlínách (prachovicích), středně těžké s těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vlhkostními poměry.
- HPJ 12** – Hnědozemě modální, hnědozemě luvické, luvizemě modální, fluvizemě modální i stratifikované, na eolických substrátech, popřípadě i svahovinách (polygenetických hlínách) s mocností maximálně 50 cm uložených na velmi propustném substrátu, bezskeletovité až středně skeletovité, závislé na dešťových srážkách ve vegetačním období.
- HPJ 20** – Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, tercierních sedimentech a podobně, půdy s malou vodopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené.
- HPJ 41** – Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry.
- HPJ 42** – Hnědozemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), spraších, středně těžké, bez skeletu, se sklonem k dočasnému převlhčení.
- HPJ 57** – Fluvizemě pelické a kambické eubazické až mezobazické na těžkých nivních uloženinách, až velmi těžké, bez skeletu, příznivé vlhkostní poměry až převlhčení.
- HPJ 58** – Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé.
- HPJ 59** – Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, těžké i velmi těžké, bez skeletu, vláhové poměry nepříznivé, vyžadují regulaci vodního režimu.

Klimatická charakteristika

Klimatický region zahrnuje území s přibližně shodnými klimatickými podmínkami pro růst a vývoj zemědělských plodin. (Je vyjádřen první číslicí pětimístného číselného kódu BPEJ).

Kód regionu	Symbol regionů	Charakteristika regionů	Suma teplot nad 10°C	Průměrná roční teplota °C	Průměrný roční úhrn srážek v mm	Pravděpodobnost suchých vegetačních období	Vláhová jistota
3	T 3	teplý, mírně vlhký	2500 - 2800	(7) 8 - 9	550 - 650 (700)	10 - 20	4 - 7

Charakteristika sklonitosti a expozice

Sklonitost a expozice ke světovým stranám vystihuje utváření povrchu zemědělského pozemku a je vyjádřen čtvrtou číslicí číselného kódu BPEJ, která je výsledkem jejich kombinace).

Sklonitost

Kód	Kategorie	Charakteristika
0	0 - 1 st.	úplná rovina
1	1 - 3 st.	rovina
2	3 - 7 st.	mírný sklon
3	7 - 12 st.	střední sklon
4	12 - 17 st.	výrazný sklon
5	17 - 25 st.	příkrý sklon
6	25 st.	sráz

Expozice

Vyjadřuje polohu území BPEJ vůči světovým stranám ve čtyřech kategoriích označených kódy 0 – 3.

Kód	Charakteristika
0	se všesměrnou expozicí
1	jih (jihozápad až jihovýchod)
2	východ a západ (jihozápad až severozápad, jihovýchod až severovýchod)
3	sever (severozápad až severovýchod)

Souhrnný přehled a výměra jednotlivých kultur a ostatních ploch v řešeném území

Kultura	Výměra v ha
Orná půda	306
Zahrady	13
Ovocné sady	-
Vinice	-
Trvale travní porosty	103
PUPFL	266
Ostatní plochy	91
Vodní plochy	12
CELKEM	791

Zdůvodnění jednotlivých lokalit navržených pro odnětí ze ZPF

PLOCHY PRO BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ

Lokalita BI 2 – je navržena v severní části obce v přímé návaznosti na stávající zástavbu. Druh dotčených pozemků je orná půda. Plocha je navržena na pozemcích zařazených do II. třídy ochrany ZPF. Do plochy nezasahují investice do půdy. Hydrologické a odtokové poměry v území zůstanou zachovány. Tvar a velikost návrhové plochy nijak neztíží obhospodařování okolních zemědělských pozemků. Převážná část pozemků je roztříštěna obhospodařováním v drobné držbě. Síť zemědělských účelových komunikací zůstane zachována.

Lokalita BI 3 – je navržena v severní části obce v přímé návaznosti na stávající zástavbu. Plocha je z části převzata z původního územního plánu. Plocha je navržena na pozemcích zařazených do I. a III. třídy ochrany ZPF. Na ploše se nachází investice do půdy, které jsou však vzhledem k věku a absenci možnosti opravy nefunkční. Druh dotčených pozemků je orná půda. Plocha nezasahuje do uceleného honu. Svým tvarem a velikostí nijak nenaruší obhospodařování okolních zemědělských pozemků. Síť zemědělských účelových komunikací zůstane zachována.

Lokalita BI 6 – je navržena v severovýchodní části obce v návaznosti na stávající plochy bydlení. Plochy leží na pozemcích zařazených do II. a III. třídy ochrany ZPF. Druh dotčených pozemků je orná půda. Pozemky jsou roztříštěny obhospodařováním v drobné držbě. Do plochy nezasahují investice do půdy. Hydrologické a odtokové poměry v území zůstanou zachovány. Síť zemědělských účelových komunikací zůstane zachována.

Lokalita BI 8 – je navržena ve východní části obce v přímé návaznosti na hranici zastavěného území obce. Plocha je navržena na pozemcích zařazených do II., III. a V. třídy ochrany ZPF. Druh dotčených pozemků jsou zahrady a trvalý travní porost. Pozemky jsou roztříštěny obhospodařováním v drobné držbě. Do plochy nezasahují investice do půdy.

Lokalita BI 9 – je navržena jižně od zastavěného území v přímé návaznosti na hranici zastavěného území. Plocha je převzata z původního územního plánu. Pozemky jsou navrženy na půdách zařazených do II. třídy ochrany ZPF. Pozemky jsou roztříštěny obhospodařováním v drobné držbě. Do plochy nezasahují investice do půdy. Hydrologické a odtokové poměry v území nebudou narušeny.

Lokalita BI 10 – je navržena v severozápadní části obce v přímé návaznosti na hranici zastavěného území. Druh dotčených pozemků je trvalý travní porost. Pozemky leží na půdách zařazených do III. a V. třídy ochrany ZPF. Na ploše se nachází roztroušená krajinná zeleň. Do plochy nezasahují investice do půdy. Hydrologické a odtokové poměry v území nebudou narušeny.

Lokalita BI 12 – nepodléhá záboru ZPF.

Lokality BI 78, 79, 81 – jsou navrženy na okraji západní části HZÚ. Druh dotčených pozemků jsou zahrady stávající zastavěného území, v případě plochy BI 78 částečně trvalý travní porost. Pozemky spadají do II. třídy ochrany ZPF jako většina pozemků HZÚ. Na pozemcích plochy BI 81 je pouze trvalý travní porost a to v II. a III. třídě ochrany ZPF. Síť zemědělských komunikací a také hydrologické a odtokové poměry zůstanou zachovány.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Lokality O 14, 19 – Nepodléhají záboru ZPF.

Lokalita O 16 – se nachází v centrální části obce uvnitř hranice zastavěného území. Druh dotčených pozemků jsou zahrady. Plocha leží na pozemcích zařazených do I. a II. třídy ochrany ZPF.

PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT

Lokalita OS 17 – je navržena v jižní části obce v návaznosti na stávající plochu tělovýchovy a sportu. Dotčené pozemky leží na půdách zařazených do II. třídy ochrany ZPF. Druh pozemku je orná půda. Plocha svým tvarem a velikostí nijak nenaruší organizaci zemědělského půdního fondu. Nedojde k narušení hydrologických a odtokových poměrů v území. Investice do půdy nezasahují do řešeného území.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

Lokality V 21, 37, 38 – jsou navrženy v jižní části obce v návaznosti na stávající plochu výroby. **Plochy jsou převzaty z původního územního plánu.** Dotčené pozemky leží na půdách zařazených do II. třídy ochrany ZPF. Druh pozemků je orná půda. Plochy svým tvarem a velikostí nijak nenaruší organizaci zemědělského půdního fondu. Nedojde k narušení hydrologických a odtokových poměrů v území. Do plochy V 37 částečně zasahují investice do půdy, které jsou však vzhledem k věku a absenci možnosti jejich opravy nefunkční. Síť zemědělských účelových komunikací zůstane zachována.

PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU

Lokality DS 18, 100 – nepodléhají záboru ZPF. Plocha 100 umožňuje zároveň realizaci prvku ÚSES.

Lokality DS 25, 34, 39, 98 – na plochách se již nachází účelová komunikace, jedná se tedy o uvedení do souladu se skutečným stavem v terénu. Plochy leží na půdách zařazených do I., II. a III. třídy ochrany ZPF.

Lokality DS 7, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 99, 101, 102, 103 – Zábor zde bude pouze minimální pro vybudování liniové stavby na půdách zařazených do II., III. a IV. třídy ochrany ZPF. Plocha 98 a 100 umožňuje zároveň realizaci prvku ÚSES.

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Lokality P* 15, 20, 22, 24 jsou vymezeny pro vybudování místních komunikací k návrhovým plochám. Vzhledem k tomu, že se jedná o liniové stavby, bude zábor pouze minimální.

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Lokality T* 40, 45, 46, 60, 61 – leží na pozemcích zařazených do II., III. a IV. třídy ochrany ZPF. Zábor bude pouze minimální pro vybudování liniové stavby – protipovodňové hráze. Plocha T* 45 umožňuje zároveň realizaci prvku ÚSES, plocha T* 60 umožňuje zároveň realizaci části trasy výtlačného řadu.

PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

Lokality TV 13, 47, 48, 49, 50, 113, 114 – plochy jsou vymezeny pro vodní hospodářství v jihozápadní části obce a budou sloužit pro trasu hlavního kanalizačního sběrače, který umožní odkanalizování obce Drslavice v ČOV Veletiny, kromě plochy TV 13, která je navržena pro realizaci zatrubněného hlavního odvodňovacího zařízení jihozápadně od HZÚ Drslavice.

Návrhová plocha TV 47 umožňuje zároveň realizovat hlavní odvodňovací zařízení, návrhová plocha TV 48 cyklistickou stezku a návrhová plocha TV 49 prvek ÚSES. Zábor se týká pozemků zařazených do II. třídy ochrany ZPF. Zábor půdy bude pouze minimální pro vybudování liniových staveb.

Lokality TV 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 107, 115 – plochy pro vodní hospodářství vymezené pro trasu nového výtlačného řadu odpadních vod, který zajistí odkanalizování obce Prakšice v ČOV Uherský Brod, kromě ploch TV 54, 115, které jsou navrženy pro realizaci protierozních příkopů. Návrhová plocha TV 51 umožňuje zároveň realizovat cyklistickou stezku, návrhová plocha TV 107 infrastrukturu pro tělovýchovu a sport a cyklostezku, návrhová plocha TV 53 protierozní příkop a návrhové plochy TV 56 a 58 prvky ÚSES. Zábor půdy bude pouze minimální pro vybudování liniových staveb.

PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE

Lokality TO 11, 44 – jsou vymezeny pro sběrný dvůr a pro manipulační plochu. Plocha TO 44 nepodléhá záboru ZPF. Plocha TO 11 je navržena na pozemcích roztržštěných obhospodařováním v drobné držbě a na půdách zařazených do II. třídy ochrany ZPF. Tvar a velikost návrhové plochy nijak nenaruší obhospodařování okolních zemědělských pozemků.

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ

Lokalita PZ 23 - jedná se o plochu veřejných prostranství s převahou zeleně, která je vymezena v jižní části HZÚ a je určena pro realizaci parku (oddechové plochy, zeleň apod.).

VODNÍ PLOCHY A TOKY

Lokality WT 41, 43 - jedná se o mokřady navržené v rámci revitalizačního opatření na pravém břehu Holomni (severně od HZÚ Drslavic). Plochy jsou navrženy na pozemcích zařazených do III. třídy ochrany ZPF. Na ploše WT 41 se nachází investice, které jsou však vlivem věku a absence možnosti jejich opravy nefunkční. Hydrologické a odtokové poměry nebudou nijak narušeny. Síť zemědělských účelových komunikací zůstane zachována. Plochy svým tvarem a velikostí nijak nenaruší organizaci zemědělského půdního fondu.

Lokalita WT 112 - tato plocha je vymezena ve východní části k. ú. Drslavice, ve stávajícím korytě řeky Olšavy, přičemž umožňuje realizaci regionálního biocentra (RBC Sedmihradné). Cílovým stavem bude vodní tok s funkčními břehovými porosty a doprovodnou zelení. **Plocha nepodléhá záboru ZPF.**

Lokality WT 42, 110, 111 - jedná se o návrhové plochy vodních ploch a toků jižně, resp. jihovýchodně od HZÚ Drslavic, umožňující realizaci lokálního biokoridoru ve stávajícím korytě řeky Olšavy. V současné době se jedná o nefunkční LBK s občasným dřevinným doprovodem. Cílovým stavem bude vodní tok s funkčními břehovými porosty a doprovodnou zelení. **Plocha WT 111 nepodléhá záboru ZPF.** Plocha WT 110 je navržena na pozemcích zařazených do II. třídy ochrany ZPF. Realizací návrhových ploch nedojde ke ztížení obhospodařování okolních zemědělských pozemků. Plochy nejsou zasaženy investicemi do půdy. Hydrologické a odtokové poměry v území zůstanou zachovány.

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

Vybudování těchto ploch je snahou o zlepšení uspořádání krajiny, o zvýšení retenční schopnosti krajiny, protipovodňovou ochranu obce a zlepšení ekologické funkce území.

Lokalita K 75 – na ploše se již nachází stávající krajinná zeleň, jedná se tedy o uvedení do souladu se stávajícím stavem v území.

Lokalita K 109 – tato návrhová plocha krajinné zeleně je navržena v západní části řešeného území.

Lokality K 67, 73, 74, 105, 106 - tyto plochy krajinné zeleně jsou navrženy v severovýchodní části k.ú. Drslavice pro prvky ÚSES – interakční prvek s protierozní funkcí.

Lokality K 82, 83, 84, 85, 86, 104 – tyto plochy krajinné zeleně jsou navrženy jižně od stávajícího koryta řeky Olšavy (jižně od HZÚ Drslavic) a jsou určeny pro prvky ÚSES – interakční prvek s protierozní funkcí.

Lokality K 62, 63, 64, 65, 66 – tyto plochy krajinné zeleně jsou navrženy v severovýchodní části k. ú. Drslavice a jsou určeny pro prvky ÚSES – lokální biokoridory.

Lokality K 68, 69, 70, 71, 72, 116 – jedná se o plochy krajinné zeleně, které jsou navrženy v severní části řešeného území, přičemž umožňují vedení prvku ÚSES – nadregionální biokoridor.

Lokalita K 89 – jedná se o plochu krajinné zeleně navržené při severním okraji HZÚ, která umožňuje vedení prvku ÚSES – lokální biokoridor.

Lokality K 76, 77, 80, 90, 108 – tyto plochy krajinné zeleně jsou navrženy jižně od HZÚ, přičemž jsou určeny pro vedení prvku ÚSES – lokální biokoridor.

Lokality K 87, 88 – tyto plochy krajinné zeleně jsou navrženy ve východní části k. ú. Drslavice a jsou určeny pro prvky ÚSES – lokální biokoridory.

U navržených lokalit (krajinná zeleň, biokoridory, interakční prvky) jde o trvalé vynětí ze ZPF. Dotčené pozemky budou zatravněny, dojde k výsadbě dřevin a krajinné zeleně.

Navrhuje se některé části zatravnit tak, aby bylo zamezeno vzniku erozních jevů a posílena ekologická stabilita krajiny. Snahou je především o upevnění ekologické stability krajiny, zamezení nežádoucích erozních vlivů a navrácení zeleně (např. mezí a remízků, které tvoří přirozené úkryty zvěře) do rozsáhlých intenzivně zemědělsky obdělávaných ploch, které jsou pozůstatkem minulosti.

PLOCHY PŘÍRODNÍ

Lokality P 91, 92, 93 - tyto přírodní plochy jsou navrženy severně od HZÚ Drslavic a jsou vymezeny pro prvek ÚSES – lokální biocentrum (LBC Síť). Lokální biocentrum bylo vymezeno v rámci revitalizačního opatření na pravém břehu Holomni.

Lokality P 94, 95 - jedná se o přírodní plochy navržené ve východní části k. ú. Drslavice, přičemž jsou vymezeny pro prvek ÚSES – regionální biocentrum (RBC Sedmiřadné). V současné době se jedná o nefunkční biocentrum, zahrnující nivu řeky Olšavy s doprovodnou zelení a pás orné půdy.

Biocentrum je základním stavebním prvkem územního systému ekologické stability. Umožňují trvalou existenci druhů a společenstev přirozeného geofondu krajiny. U dotčených pozemků dojde především k zatravnění, k výsadbě dřevin a krajinné zeleně. Dojde k posílení a upevnění ekologické stability přírody.

Zdůvodnění jednotlivých lokalit navržených pro odnětí z PUPFL

PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU

Lokalita DS 18 – na ploše bude vybudováno parkoviště, případně garáže pro osobní automobily. Za tímto účelem je vymezen pouze nezbytně nutný rozsah plochy. Plocha je součástí řešení komplexní dopravní obslužnosti celého řešeného území v prostoru severozápadního okraje zastavěného území. Plocha je vymezena jako veřejně prospěšná stavba. Realizací nedojde k narušení hospodaření v lese, plnění jeho funkcí, ani k negativnímu ovlivnění stability sousedních lesních porostů. Nedojde ke zvýšenému ohrožení lesa vodní či větrnou erozí.

Eroze půdy a navrhovaná protierozní opatření

FAKTORY OVLIVŇUJÍCÍ EROZI

1. **Sklon svahu** jako dlouhodobý až trvalý faktor ovlivňuje erozní procesy významnou měrou. Jako podklad byl proveden jeho rozbor.
2. Dalším faktorem ovlivňujícím erozní procesy je **délka svahu** jako nepřerušená délka povrchového odtoku. Tento faktor má charakter krátkodobý, protože se do něj promítají technická a organizační opatření. Je to tedy jeden z regulovatelných prvků a možných nástrojů protierozní ochrany
3. a 4. **Faktory ochranného vlivu vegetace a účinnosti protierozních opatření** mají rovněž krátkodobý charakter, a proto jsou také chápány jako nástroje regulace a protierozní ochrany.
5. a 6. **Faktory dešťový a půdní** jsou naopak charakteru dlouhodobého a trvalého. Faktor dešťový můžeme navíc chápat pro celé zájmové území jako prakticky konstantní. Faktor půdní vykazuje relativně nejmenší rozpětí hodnot pro různé půdy.

Nebezpečí eroze dle sklonu svahu:

- I. plochy na zemědělské půdě se sklonem svahu od 5 do 12% - střední erozí ohrožené zemědělské půdy. Na půdách patřících do tohoto stupně je třeba změnit agrotechniku (vrstevnicová orba), použít i dalších organizačních opatření, např. pásové střídání plodin, změna tvaru pozemků, dále se vyhnout plodinám náchylným k erozi, případně použít stavebně technických opatření (viz „Typy protierozních opatření“ na konci kapitoly).
- II. plochy na zemědělské půdě se sklonem svahu od 12 do 18% - silné ohrožení zemědělské půdy. Na těchto pozemcích je nutné provést pozemkové úpravy a pozemky protierozně zabezpečit. Je nutné změnit agrotechniku, případně vyloučit intenzivní hospodaření, a pokud je to možné, pozemky zatravnit nebo je alespoň rozčlenit technickými opatřeními jako pozemky drobné držby.
- III. plochy na zemědělské půdě se sklonem svahu nad 18% - velmi silné ohrožení zemědělské půdy, tyto pozemky je nutné zatravnit nebo zalesnit.

TYPY PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ

1. **Organizační** – dotýkají se vždy celých ploch řešených pozemků. Lze uvažovat tato konkrétní opatření:
 - zatravnění
 - zalesnění
 - protierozní osevní postup
 - pásové střídání plodin

- změna velikosti a tvaru pozemků (i jako důsledek stavebně-technických opatření a zahuštění cestní sítě)
2. **Agrotechnická a vegetační** – dotýkají se vždy celých ploch, proto jsou tato opatření navrhována vždy společně s opatřeními organizačními:
- vrstevnicová orba
 - výsev do ochranné plodiny
 - důlkování, hrázkování, brázdování
 - dlátování, hloubkové kypření
 - organizace pastvy
 - obnova drnu
 - mulčování
3. **Stavebně-technická** – se dotýkají buď konkrétních kritických ploch, nebo pomocí liniových zařízení nedovolují koncentraci povrchového odtoku vody:
- terénní urovnávky
 - terasy
 - průlehy (s ozeleněním jako základ budoucích mezí)
 - nádrže a suché poldry
 - příkopy – případně společně se zpevněnými cestami
 - zasakovací drény
 - ochranné hrázky

Při aplikaci protierozních opatření jednoznačně preferujeme ta, která odstraňují příčiny eroze a zvyšují odolnost půdy proti erozi. Opatření odstraňující nebo eliminující škody způsobené erozní činností se doporučuje použít až v případě nedostatečnosti opatření proti příčinám.

A/ VÝPOČET HLUKU Z DOPRAVY

Hluk z dopravy

Hluk je možné definovat jako každý zvuk, který člověka ruší, obtěžuje, nebo který působí škodlivě na jeho zdraví.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku z pozemní dopravy v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb určuje nařízení vlády 272/2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A [dB] (s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku) se stanoví součtem základní hladiny hluku $L_{Aeq} = 50$ dB a příslušné korekce přihlížející ke druhu chráněného prostoru a k denní době.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku z dopravy v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru:

Hluk z dopravy na účelových komunikacích a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, zejména rozřaďování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů:	0 dB
Hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a drahách:	+ 5 dB
Hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.	+ 10 dB
Stará hluková zátěž z dopravy na pozemních komunikacích (s výjimkou účelových komunikací) a drahách uvedených v předchozích dvou bodech. (Pozn.: starou hlukovou zátěž v chráněném venkovním prostoru a chráněných venkovních prostorech staveb, se rozumí hluk, který vznikl před 1. lednem 2001 a je způsobený dopravou na pozemních komunikacích a drahách.) *	+ 20 dB

* Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, prováděné údržbě a rekonstrukci železničních drah nebo rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace, nebo dráhy, při kterém nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb nebo v chráněném venkovním prostoru, a pro krátkodobé objízdny trasy.

Tato korekce se dále použije i v chráněných venkovních prostorech staveb při umístění bytu v přístavbě nebo nástavbě stávajícího obytného objektu nebo víceúčelového objektu nebo v případě výstavby ojedinělého obytného, nebo víceúčelového objektu v rámci dostavby proluk, a výstavby ojedinělých obytných nebo víceúčelových objektů v rámci dostavby center obcí a jejich historických částí.

Korekce rozlišující denní dobu:

Den (silniční i železniční doprava)	± 0 dB
Noc (silniční doprava)	- 10 dB
Noc (železniční doprava)	- 5 dB

Jednotlivé přípustné hladiny hluku pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb v obci Drslavice:

- Den (6:00 – 22:00 hodin):

Přípustná hladina hluku pro nové plochy v blízkosti účelových komunikací	50 dB
Přípustná hladina hluku pro nové plochy v blízkosti silnice III. třídy a místní komunikace III. třídy	55 dB
Přípustná hladina hluku pro nové plochy v blízkosti silnice I. třídy a dráhy v jejím ochranném pásmu	60 dB
Přípustná hladina hluku v místech, kde působí stará hluková zátěž z dopravy na pozemních komunikacích	70 dB

- Noc (22:00 – 6:00 hodin):

Přípustná hladina hluku pro nové plochy v blízkosti účelových komunikací	40 dB
Přípustná hladina hluku pro nové plochy v blízkosti silnice III. třídy a místní komunikace III. třídy	45 dB
Přípustná hladina hluku pro nové plochy v blízkosti silnice I. třídy	50 dB
Přípustná hladina pro nové plochy v blízkosti dráhy v jejím ochranném pásmu	55 dB
Přípustná hladina hluku v místech, kde působí stará hluková zátěž z dopravy na pozemních komunikacích	60 dB
Přípustná hladina hluku v místech, kde působí stará hluková zátěž z dopravy na drahách v jejím ochranném pásmu	65 dB

Výpočet hluku ze silniční dopravy:

Výpočet hluku ze silniční dopravy byl proveden pro dva různé úseky silnic na území obce Drslavice, a to pro silnici I/50 (mimo zastavěné území) a pro silnici III/05019 (uvnitř zastavěného území). Úseky silnic jsou rozdílné nejen třídou silnice, ale především odlišnou intenzitou dopravy.

1. Posuzovaný úsek silnice:	Úsek silnice I/50 mimo HZÚ v jižní části k. ú.			
Vypočtené koeficienty vývoje intenzit dopravy pro výhledový rok (stanoveno dle TP 225)	Skupina vozidel	OA	NS	NA
	rok 2040	1,59	1,12	1,12

Údaje dle Celostátního sčítání dopravy z roku 2010	Intenzity jednotlivých druhů dopravy za 24 hodin	OA	7448
		NS	1185
		NA	1760
	Celková intenzita dopravy za 24 hodin		10393
Předpokládaná intenzita jednotlivých druhů dopravy v roce 2040	Intenzity jednotlivých druhů dopravy za 24 hodin	OA	11843
		NS	1328
		NA	1972
	Celková intenzita dopravy za 24 hodin		15143

Pomocné koeficienty pro osobní vozidla	N_z	N_Q	k_{PNA}	P_{NA}	Podíl noční intenzity dopravy z celodenní	P_{NOC}
	8,2	-2,5	0,1			7,88
Pomocné koeficienty pro nákladní soupravy	N_z	N_Q	k_{PNA}	21,8	Podíl noční intenzity dopravy z celodenní	P_{NOC}
	20,4	-5,0	0,2			19,76
Pomocné koeficienty pro nákladní vozidla	N_z	N_Q	k_{PNA}		Podíl noční intenzity dopravy z celodenní	P_{NOC}
	13,3	-5,4	0,2			12,26

Intenzity jednotlivých druhů vozidel za 24 hodin pro rok 2040	Den (6:00 - 22:00 hodin)	OA	10909
		NS	1066
		NA	1730
		Σ	13705
	Noc (22:00 - 6:00 hodin)	OA	934
		NS	262
		NA	242
		Σ	1438

Intenzity nákladních a osobních vozidel za 24 hodin pro rok 2040 (pozn.: předchozí vyčlenění nákladních souprav je nutné pouze pro rozdělení na intenzitu v denní a noční době)	Den (6:00 - 22:00 hodin)	Nákladní vozidla	2796
		Osobní vozidla	10909
		Σ	13705
	Noc (22:00 - 6:00 hodin)	Nákladní vozidla	504
		Osobní vozidla	934
		Σ	1438

Průměrná hodinová intenzita dopravy (pro rok 2040)	Den (6:00 - 22:00 hodin)	Nákladní vozidla	174
		Osobní vozidla	682
		Σ	856
	Noc (22:00 - 6:00 hodin)	Nákladní vozidla	63
		Osobní vozidla	116
		Σ	179

Stanovení výpočtové veličiny X:		
Nejvyšší dovolená rychlost [km/h]		90
Průměrná reálná rychlost "v" [km/h]	Den	95
	Noc	100

Rok 2040	Den		Noc	
	Osobní vozidla	Nákladní vozidla	Osobní vozidla	Nákladní vozidla
Průměrná hodinová intenzita: n_{OAd}	682	174	116	63
F_{VOA} F_{VNA}	0,00243675	0,002387965	0,0027	0,00245
L_{OA} L_{NA}	74,1	80,2	74,1	80,2
Koeficient F_1	86225272,32		24212908,73	
Podélný sklon komunikace [%]	<1			
Koeficient F_2	1			
Druh krytu povrchu vozovky	asfaltový beton			
Koeficient F_3	1			
$X = F_1 * F_2 * F_3$	86225272,32		24212908,73	

Stanovení pomocné výpočtové veličiny Y [dB]: (pro vzdálenost 7,5 m od osy jízdního pruhu)		
$Y=10 * \log X - 10,1$	69,3	63,7

Přípustná hladina akust. tlaku [dB]	60	50
Ochranné pásmo pozem. komunikace	50 metrů	
Posuzovaná výška nad vozovkou H [m]:	2	
Požadovaný útlum dopravního hluku "U", pro splnění přípustné hladiny hluku [dB]	9,3	13,7
Druh terénu:	odrazivý (beton, asfalt, vodní hladina apod.)	
Vzdálenost izofony od osy komunikace [m]	Izofona 60 dB: 70,4	Izofona 50 dB: 166,3
Druh terénu:	pohltivý (tráva, obilí, nízké zemědělské kultury apod.)	
Vzdálenost izofony od osy komunikace [m]	Izofona 60 dB: 30,8	Izofona 50 dB: 55,4

Korekce D_s na šířku komunikace, D_{NZ} pro nízkou nesouvislou zástavbu, D_z pro jednostrannou přilehlou a protilehlou zástavbu, D_u pro konečný úsek komunikace, D_L pro vliv zeleně, D_p pro narušování plynulosti dopravního proudu a korekce D_B pro útlum překážkou není ve výpočtu zohledněna.

2. Posuzovaný úsek silnice:	<i>Průjezdni úsek silnice III/05019 ve východní části HZÚ</i>			
Vypočtené koeficienty vývoje intenzit dopravy pro výhledový rok (stanoveno dle TP 225)	Skupina vozidel	OA	NS	NA
	rok 2040	1,54	1,07	1,07

Údaje dle Celostátního sčítání dopravy z roku 2010	Intenzity jednotlivých druhů dopravy za 24 hodin	OA	621
		NS	13
		NA	97
	Celková intenzita dopravy za 24 hodin		
Předpokládaná intenzita jednotlivých druhů dopravy v roce 2040	Intenzity jednotlivých druhů dopravy za 24 hodin	OA	957
		NS	14
		NA	104
	Celková intenzita dopravy za 24 hodin		

Pomocné koeficienty pro osobní vozidla	N_z	N_Q	k_{PNA}	P_{NA}	Podíl noční intenzity dopravy z celodenní	P_{NOC}
	6,4	-2,1	0,2			6,5
Pomocné koeficienty pro nákladní soupravy	N_z	N_Q	k_{PNA}	11,0	Podíl noční intenzity dopravy z celodenní	P_{NOC}
	6,8	0,0	0,0			6,8
Pomocné koeficienty pro nákladní vozidla	N_z	N_Q	k_{PNA}		Podíl noční intenzity dopravy z celodenní	P_{NOC}
	7,9	0,0	0,0			7,9

Intenzity jednotlivých druhů vozidel za 24 hodin pro rok 2040	Den (6:00 - 22:00 hodin)	OA	894
		NS	14
		NA	95
		Σ	1003
	Noc (22:00 - 6:00 hodin)	OA	63
		NS	0
		NA	9
Σ		72	
Intenzity nákladních a osobních vozidel za 24 hodin pro rok 2040 (pozn.: předchozí vyčlenění nákladních souprav je nutné pouze pro rozdělení na intenzitu v denní a noční době)	Den (6:00 - 22:00 hodin)	Nákladní vozidla	109
		Osobní vozidla	894
		Σ	1003
	Noc (22:00 - 6:00 hodin)	Nákladní vozidla	9
		Osobní vozidla	63
		Σ	72
	Průměrná hodinová intenzita dopravy (pro rok 2040)	Den (6:00 - 22:00 hodin)	Nákladní vozidla
Osobní vozidla			56
Σ			62
Noc (22:00 - 6:00 hodin)		Nákladní vozidla	2
		Osobní vozidla	7
		Σ	9

Stanovení výpočtové veličiny X:		
Nejvyšší dovolená rychlost [km/h]		50
Průměrná reálná rychlost "v" [km/h]	Den	45
	Noc	50

Rok 2040	Den		Noc	
	Osobní vozidla	Nákladní vozidla	Osobní vozidla	Nákladní vozidla
Průměrná hodinová intenzita: n_{OAd}	56	6	7	2
F_{VOA} F_{VNA}	0,000754509	0,002236068	0,000820863	0,00212132
L_{OA} L_{NA}	74,3	80,4	74,3	80,4
Koeficient F_1	2608320,812		619852,9128	
Podélný sklon komunikace [%]	<1			
Koeficient F_2	1			
Druh krytu povrchu vozovky	asfaltový beton			
Koeficient F_3	1			
$X = F_1 * F_2 * F_3$	2608320,812		619852,9128	

Stanovení pomocné výpočtové veličiny Y [dB]: (pro vzdálenost 7,5 m od osy jízdního pruhu)		
$Y=10 * \log X - 10,1$	54,1	47,8

Přípustná hladina akust. tlaku [dB]	55	45
Ochranné pásmo pozem. komunikace	15 metrů	
Posuzovaná výška nad vozovkou H [m]:	2	
Požadovaný útlum dopravního hluku "U", pro splnění přípustné hladiny hluku [dB]	-0,9	2,8

Druh terénu:	odrazivý (beton, asfalt, vodní hladina apod.)			
Vzdálenost izofony od osy komunikace [m]	Izofona 55 dB:	<7,5	Izofona 45 dB:	16,5

Druh terénu:	pohltivý (tráva, obilí, nízké zemědělské kultury apod.)			
Vzdálenost izofony od osy komunikace [m]	Izofona 55 dB:	<7,5	Izofona 45 dB:	12,3

Korekce D_s na šířku komunikace, D_{Nz} pro nízkou nesouvislou zástavbu, D_z pro jednostrannou přilehlou a protilehlou zástavbu, D_u pro konečný úsek komunikace, D_L pro vliv zeleně, D_p pro narušování plynulosti dopravního proudu a korekce D_b pro útlum překážkou není ve výpočtu zohledněna.

Použitá označení:

OA	osobní vozidlo
NA	nákladní vozidlo
NS	nákladní souprava
N_z	základní hodnota podílu noční intenzity dopravy určitého druhu vozidel
N_Q	absolutní člen
K_{PNA}	koeficient, kterým se násobí podíl nákladní dopravy
P_{NA}	podíl nákladních vozidel na komunikaci (v % za 24 hodin)
P_{NOC}	podíl noční intenzity dopravy určitého druhu vozidel na dané komunikaci (v %)
F_{VOA}	funkce závislosti ekvivalentní hladiny akustického tlaku dopravního proudu osobních vozidel na rychlosti dopravního proudu
F_{VNA}	funkce závislosti ekvivalentní hladiny akustického tlaku dopravního proudu nákladních vozidel na rychlosti dopravního proudu
L_{OA}	hladina akustického tlaku A osobních vozidel pro uvedený výpočtový rok
L_{NA}	hladina akustického tlaku A nákladních vozidel pro uvedený výpočtový rok
F_1	faktor, zohledňující vliv rychlosti dopravního proudu a zastoupení osobních a nákladních vozidel s různými hlukovými limity v dopravním proudu na hodnoty L_{Aeq}
F_2	faktor, zohledňující vliv podélného sklonu nivelety komunikace na hodnoty L_{Aeq}
F_3	faktor, zohledňující vliv povrchu vozovky na hodnoty L_{Aeq}
X	pomocná výpočtová veličina
Y	výpočtová veličina

Závěrečné zhodnocení vlivu hlukové zátěže ze silniční dopravy v obci Drslavice

Základními vstupními údaji pro výpočet hluku dopravy na pozemních komunikacích jsou hodnoty intenzit dopravy v jednotlivých denních obdobích. Tyto vstupní údaje, spolu s charakteristikami dopravní cesty (druh krytu vozovky, podélný sklon nivelety komunikace), umožňují výpočet emisní hluchnosti, vztažené k provozu na posuzovaném úseku komunikace. Z hlediska aktivního snižování zátěže životního prostředí hlukem provozu na pozemních komunikacích jsou tyto vstupy (spolu s průměrnou rychlostí dopravního proudu) primárními a zásadními výpočtovými parametry a umožňují hlukovou kvantifikaci provozu na pozemní komunikaci.

Výpočet byl proveden na základě intenzit dopravy, zjištěných při celostátním sčítání dopravy v roce 2010 pro:

- silnici I/50: sčítací úsek 6-0640 (začátek úseku: zaústění silnice I/50H – konec úseku: zaústění II/495),
- silnici III/05019: sčítací úsek 6-0670 (začátek úseku – křižovatka se silnicí I/50 – konec úseku: vyústění silnice III/4958).

Jako podklad pro výpočet byly použity výhledové koeficienty růstu dopravy pro rok 2040 (zjištěné dle TP 225 Prognóza intenzit automobilové dopravy), novela metodiky výpočtu hluku silniční

dopravy z roku 2004 a technické podmínky TP 219 „Dopravně inženýrská data pro kvantifikaci vlivů automobilové dopravy na životní prostředí“ z roku 2009.

Výpočtem byla stanovena ekvivalentní hladina akustického tlaku v referenční vzdálenosti řešené komunikace, byl stanoven útlum dopravního hluku a byly stanoveny potřebné vzdálenosti jednotlivých izofon ekvivalentní hladiny hluku od osy komunikace. Tyto izofony vymezují území, ohrožené nadlimitním hlukem ze silniční dopravy.

Pro stanovení jednotlivých izofon (čar, spojujících místa o stejných hodnotách hladin akustického tlaku) byl vybrán úsek silnice I/50, o sklonu v rozmezí 0 - 1 %, v jižní části katastrálního území Drslavice a úsek silnice III/05019, o sklonu do 1 %, ve východní části HZÚ Drslavic. Vypočtené hodnoty hlukové zátěže dávají hrubou představu o hlukovém zatížení ze silniční dopravy, které může nastat v roce 2040. Vzhledem k dalekému časovému výhledu je ale nutné tyto hodnoty považovat jen za orientační. V případě nových ploch pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb v blízkosti této pozemní komunikace se tak dále nabízí zpracování detailní hlukové studie pro konkrétní místo, která by pro danou lokalitu zohledňovala další korekce.

Z uvedených výpočtů je pro **úsek 6-0640 (silnice I/50)** patrné, že v případě odrazivého okolního terénu, bude v roce 2040 **izofona 60 dB** pohybovat ve vzdálenosti **70,4 metrů** a **izofona 50 dB** ve vzdálenosti **166,3 metrů** od osy komunikace.

V případě pohltivého okolního terénu se **izofona o hodnotě 60 dB** bude v roce 2040 nacházet ve vzdálenosti **30,8 metrů** a **izofona 50 dB** ve vzdálenosti **55,4 metrů** od osy komunikace.

Pro **úsek 6-0670 (silnice III/05019)** z výpočtů vyplývá, že v případě odrazivého okolního terénu, nepřekročí v roce 2040 **izofona 55 dB** referenční vzdálenost 7,5 m od osy komunikace a **izofona 45 dB** bude vzdálena **16,5 metrů** od osy komunikace.

V případě pohltivého okolního terénu opět nepřekročí **izofona o hodnotě 55 dB** referenční vzdálenost 7,5 m od osy komunikace, přičemž **izofona 45 dB** bude od osy komunikace vzdálena **12,3 metrů**.

Z uvedeného výpočtu vyplývá, že se uvnitř izofony nachází návrhové plochy BI 8, O 14. Vlastníci těchto pozemků si musí zajistit taková stavebně-technická protihluková opatření (vhodné uspořádání místností v budově, zvýšení vzduchové neprůzvučnosti okenního obvodového pláště budovy, popř. zesílení obvodové fasády), která minimalizují hlukovou zátěž.

V místech stávající zástavby je možné použít přípustnou hladinu hluku pro starou hlukovou zátěž (do 31. 12. 2000), čímž dojde k navýšení hodnoty korekce o dalších 10 dB a vypočtené hodnoty Y [dB] (ekvivalentní hladina akustického tlaku v referenční vzdálenosti od osy jízdního pruhu L_{Aeq}) by tak nepřekročily požadovaný limit.

Výpočet hluku ze železniční dopravy

Denní doba:		06 - 22 hod.
Předpokládaná maximální rychlost [km/h] "v":		80
Počet vlakových souprav, které projedou profilem trati mezi 6 - 22 hod.:		46
Počet vlakových souprav, které projedou profilem trati za hodinu "m":		2,9
Průměrný počet vozů ve vlakové soupravě "z":		5
Faktor vlivu trakce F_4 :	(motorová)	1
Faktor okamžité rychlosti v daném úseku F_5 :		1,644
Faktor vyjadřující průměrný celkový počet vozidel na vlaku F_6 :		0,6875

$X = 140 \cdot F_4 \cdot F_5 \cdot F_6 \cdot m$	458,882
Základní ekvivalentní hladina hluku Y [dB] (L_{Aeq} ve vzdálenosti 7,5 metrů od osy koleje)	66,6
Denní doba:	22 - 06 hod.
Předpokládaná maximální rychlost [km/h] "v":	80
Počet vlakových souprav, které projedou profilem trati mezi 22 - 6 hod.:	5
Počet vlakových souprav, které projedou profilem trati za hodinu "m":	0,6
Průměrný počet vozů ve vlakové soupravě "z":	3
Faktor vlivu trakce F_4 :	(motorová) 1
Faktor okamžité rychlosti v daném úseku F_5 :	1,644
Faktor vyjadřující průměrný celkový počet vozidel na vlaku F_6 :	0,6125
$X = 140 \cdot F_4 \cdot F_5 \cdot F_6 \cdot m$	84,584
Základní ekvivalentní hladina hluku Y [dB] (L_{Aeq} ve vzdálenosti 7,5 metrů od osy koleje)	59,3

Druh terénu: **pohltivý** (tráva, obilí, nízké zemědělské kultury apod.)

Přípustná hladina akustického tlaku L_x [dB]	Den	Noc
		60
Požadovaný útlum hluku pro splnění přípustné hladiny hluku [dB]	6,6	4,3
Vzdálenost od osy koleje, kde bude dosažena požadovaná přípustná hladina akustického tlaku [m]	21,3	15,4

Korekce D_{NZ} pro nízkou zástavbu, D_{SZ} pro souvislou zástavbu, D_L pro vliv zeleně, D_U pro délku úseku komunikace, D_B pro útlum překážkou nebo konfigurací terénu není ve výpočtu zohledněna.

Závěrečné zhodnocení vlivu hlukové zátěže ze železniční dopravy v obci Drslavice

Výpočet byl proveden dle „Metodických pokynů pro výpočet hladin hluku z dopravy“ zpracovaných VÚVA Praha – urbanistické pracoviště v Brně v roce 1991. Podkladem byla data, uvedená v grafikonu vlakové dopravy (platného od prosince 2010), hodnoty intenzit vlakové dopravy, poskytnuté společností České dráhy, a.s. – Regionální centrum provozu Brno, a také údaje v průzkumech a rozborech. Územní plán Drslavice nepředpokládá ve výhledovém období podstatné zvýšení intenzit železniční dopravy v řešeném území, který by způsobil další zvýšení hlukové zátěže. Naopak případná elektrizace železniční trati bude mít vliv na snížení hlukové zátěže.

Pro stanovení jednotlivých izofon byl vybrán úsek železniční trati jižně od HZÚ Drslavic. Maximální rychlost byla předpokládána 80 km/h a dle konkrétních podmínek v obci byl uvažován pohltivý okolní terén (tráva, nízké zemědělské kultury apod.).

Vypočtené hodnoty hlukové zátěže dávají hrubou představu o současném hluku ze železniční dopravy a je nutné tyto hodnoty považovat jen za orientační. V případě nových ploch pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb, které se nachází v blízkosti železniční trati, je vhodné zpracování detailní hlukové studie pro konkrétní místo, která by v dané lokalitě zohledňovala další faktory (např. konfiguraci terénu, vliv stávající zástavby apod.).

Výpočtem byla stanovena ekvivalentní hladina akustického tlaku v referenční vzdálenosti od osy koleje, byl stanoven útlum dopravního hluku a byly stanoveny potřebné vzdálenosti jednotlivých izofon ekvivalentní hladiny hluku od osy koleje, které vymezují území, ohrožené nadlimitním hlukem z železniční dopravy.

Z uvedených výpočtů je patrné, že se bude **izofona 60 dB** pohybovat ve vzdálenosti **21,3 metrů** a **izofona 55 dB** ve vzdálenosti **15,4 metrů** od osy koleje. Izofony nezasahují do žádné návrhové plochy pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb.

B/ TABULKA ZÁBORŮ ZPF

Číslo lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor v ZPF [ha]	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur [ha]						Zábor ZPF podle tříd ochrany [ha]				
			orná půda	chmelnice	vinice	zahrady	ovocné sady	trvalé travní porosty	I.	II.	III.	IV.	V.
2	plocha pro bydlení individuální	1,7622	1,7622	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,7622	0,0000	0,0000	0,0000
3	plocha pro bydlení individuální	0,2765	0,2765	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1456	0,0000	0,1309	0,0000	0,0000
6	plocha pro bydlení individuální	2,8254	2,8254	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2288	2,5966	0,0000	0,0000
7	plocha pro silniční dopravu	0,0621	0,0621	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0621	0,0000	0,0000	0,0000
8	plocha pro bydlení individuální	0,2141	0,0000	0,0000	0,0000	0,1076	0,0000	0,1065	0,0000	0,2091	0,0018	0,0000	0,0031
9	plocha pro bydlení individuální	0,2601	0,0000	0,0000	0,0000	0,2601	0,0000	0,0000	0,0000	0,2601	0,0000	0,0000	0,0000
10	plocha pro bydlení individuální	0,5141	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,5141	0,0000	0,0000	0,0223	0,0000	0,4918
11	plocha technického zabezpečení obce	0,1224	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1224	0,0000	0,1224	0,0000	0,0000	0,0000
12	plocha pro bydlení individuální	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
13	plocha pro vodní hospodářství	0,1115	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1115	0,0000	0,1115	0,0000	0,0000	0,0000
14	plocha občanského vybavení	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
15	plocha veřejných prostranství	0,0654	0,0000	0,0000	0,0000	0,0654	0,0000	0,0000	0,0000	0,0654	0,0000	0,0000	0,0000
16	plocha občanského vybavení	0,0831	0,0000	0,0000	0,0000	0,0831	0,0000	0,0000	0,0636	0,0195	0,0000	0,0000	0,0000
17	plocha pro tělovýchovu a sport	0,1653	0,1653	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1653	0,0000	0,0000	0,0000
18	plocha pro silniční dopravu	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

19	plocha občanského vybavení	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
20	plocha veřejných prostranství	0,0184	0,0184	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0184	0,0000	0,0000	0,0000
21	plocha výroby a skladování	0,3747	0,3747	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3747	0,0000	0,0000	0,0000
22	plocha veřejných prostranství	0,1668	0,0000	0,0000	0,0000	0,1395	0,0000	0,0273	0,0000	0,1668	0,0000	0,0000	0,0000
23	plocha veřejných prostranství s převahou zeleně	0,0198	0,0000	0,0000	0,0000	0,0198	0,0000	0,0000	0,0000	0,0198	0,0000	0,0000	0,0000
24	plocha veřejných prostranství	0,1028	0,0535	0,0000	0,0000	0,0410	0,0000	0,0083	0,0000	0,1028	0,0000	0,0000	0,0000
25	plocha pro silniční dopravu	0,1631	0,1631	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1463	0,0168	0,0000	0,0000
26	plocha pro silniční dopravu	0,2275	0,2275	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0641	0,1634	0,0000
27	plocha pro silniční dopravu	0,0402	0,0402	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0152	0,0250	0,0000
28	plocha pro silniční dopravu	0,1128	0,1007	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0121	0,0000	0,0000	0,0233	0,0895	0,0000
29	plocha pro silniční dopravu	0,0265	0,0265	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0265	0,0000	0,0000
30	plocha pro silniční dopravu	0,0544	0,0434	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0110	0,0000	0,0544	0,0000	0,0000	0,0000
32	plocha pro silniční dopravu	0,0217	0,0217	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0217	0,0000	0,0000	0,0000
33	plocha pro silniční dopravu	0,0020	0,0020	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0020	0,0000	0,0000	0,0000
34	plocha pro silniční dopravu	0,1012	0,0000	0,0000	0,0000	0,0496	0,0000	0,0516	0,0388	0,0000	0,0551	0,0000	0,0000
37	plocha výroby a skladování	0,5035	0,5035	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0799	0,4236	0,0000	0,0000	0,0000
38	plocha výroby a skladování	1,4747	1,4747	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,4747	0,0000	0,0000	0,0000
39	plocha pro silniční dopravu	0,3408	0,3408	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3408	0,0000	0,0000

40	plocha technické infrastruktury	0,7427	0,7427	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,7386	0,0041	0,0000
41	vodní plochy a toky	0,1402	0,1402	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1402	0,0000	0,0000
42	vodní plochy a toky	0,2575	0,2520	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0055	0,0000	0,0000	0,2575	0,0000	0,0000
43	vodní plochy a toky	1,1852	1,1852	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,9761	0,2091	0,0000
44	plocha technického zabezpečení obce	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
45	plocha technické infrastruktury	0,0255	0,0255	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0255	0,0000	0,0000
46	plocha technické infrastruktury	0,0435	0,0435	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0435	0,0000	0,0000
47	plocha pro vodní hospodářství	0,0122	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0122	0,0000	0,0122	0,0000	0,0000	0,0000
48	plocha pro vodní hospodářství	0,0125	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0125	0,0000	0,0125	0,0000	0,0000	0,0000
49	plocha pro vodní hospodářství	0,0007	0,0007	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0007	0,0000	0,0000	0,0000
50	plocha pro vodní hospodářství	0,0450	0,0450	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0450	0,0000	0,0000	0,0000
51	plocha pro vodní hospodářství	1,7749	1,6857	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0891	0,0000	1,7749	0,0000	0,0000	0,0000
52	plocha pro vodní hospodářství	0,4728	0,4728	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0033	0,3226	0,1469	0,0000	0,0000
53	plocha pro vodní hospodářství	0,0800	0,0800	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0146	0,0653	0,0000	0,0000
54	plocha pro vodní hospodářství	0,0221	0,0221	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0221	0,0000	0,0000
55	plocha pro vodní hospodářství	0,6374	0,5906	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0468	0,0000	0,0000	0,6374	0,0000	0,0000
56	plocha pro vodní hospodářství	0,0650	0,0650	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0137	0,0513	0,0000	0,0000
57	plocha pro vodní hospodářství	1,6130	1,6130	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,0611	0,4625	0,0000	0,0000
58	plocha pro vodní hospodářství	0,1249	0,0033	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1216	0,0000	0,0058	0,1191	0,0000	0,0000
59	plocha pro vodní hospodářství	0,1944	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1944	0,0000	0,0141	0,1802	0,0000	0,0000

60	plocha technické infrastruktury	0,0619	0,0619	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0263	0,0251	0,0000	0,0000
61	plocha technické infrastruktury	0,0365	0,0365	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0365	0,0000	0,0000
62	plocha krajinné zeleně	0,0426	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0426	0,0000	0,0311	0,0000	0,0115	0,0000
63	plocha krajinné zeleně	0,2816	0,2358	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0458	0,0000	0,0000	0,2816	0,0000	0,0000
64	plocha krajinné zeleně	0,0731	0,0731	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0731	0,0000	0,0000
65	plocha krajinné zeleně	0,9384	0,1137	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,8247	0,0000	0,0000	0,9384	0,0000	0,0000
66	plocha krajinné zeleně	0,1221	0,1221	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1221	0,0000	0,0000
67	plocha krajinné zeleně	0,3652	0,3652	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2749	0,0903	0,0000	0,0000
68	plocha krajinné zeleně	1,4083	0,1728	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,2355	0,0000	0,0000	0,0000	1,1473	0,0000
69	plocha krajinné zeleně	0,0601	0,0601	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0601	0,0000	0,0000
70	plocha krajinné zeleně	0,0735	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0735	0,0000	0,0000	0,0735	0,0000	0,0000
71	plocha krajinné zeleně	1,3140	1,2882	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0257	0,0000	1,0024	0,3116	0,0000	0,0000
72	plocha krajinné zeleně	0,0230	0,0230	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0226	0,0004	0,0000	0,0000
73	plocha krajinné zeleně	0,3652	0,3652	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3619	0,0033	0,0000	0,0000
74	plocha krajinné zeleně	0,7073	0,5920	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1153	0,0000	0,7073	0,0000	0,0000	0,0000
75	plocha krajinné zeleně	0,4021	0,3109	0,0000	0,0000	0,0461	0,0000	0,0451	0,0000	0,0000	0,4021	0,0000	0,0000
76	plocha krajinné zeleně	0,0153	0,0153	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0153	0,0000	0,0000	0,0000
77	plocha krajinné zeleně	0,1508	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1508	0,0000	0,1508	0,0000	0,0000	0,0000
78	plocha pro bydlení individuální	0,3422	0,0000	0,0000	0,0000	0,2942	0,0000	0,0480	0,0000	0,3422	0,0000	0,0000	0,0000
79	plocha pro bydlení individuální	0,0980	0,0000	0,0000	0,0000	0,0980	0,0000	0,0000	0,0000	0,0980	0,0000	0,0000	0,0000

80	plocha krajinné zeleně	0,4391	0,4391	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,4391	0,0000	0,0000	0,0000
81	plocha pro bydlení individuální	0,0617	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0617	0,0000	0,0557	0,0060	0,0000	0,0000
82	plocha krajinné zeleně	0,3540	0,3540	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3540	0,0000	0,0000	0,0000
83	plocha krajinné zeleně	0,3014	0,3014	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3012	0,0001	0,0000	0,0000
84	plocha krajinné zeleně	0,2771	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2771	0,2205	0,0000	0,0566	0,0000	0,0000
85	plocha krajinné zeleně	0,1404	0,0908	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0495	0,0000	0,0123	0,1209	0,0000	0,0000
86	plocha krajinné zeleně	0,2259	0,1897	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0362	0,0000	0,1183	0,1074	0,0000	0,0000
87	plocha krajinné zeleně	1,0325	0,8852	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1473	0,0000	0,7936	0,2389	0,0000	0,0000
88	plocha krajinné zeleně	0,3546	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3546	0,0000	0,3038	0,0000	0,0508	0,0000
89	plocha krajinné zeleně	0,0177	0,0177	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0177	0,0000	0,0000
90	plocha krajinné zeleně	0,1267	0,0221	0,0000	0,0000	0,0039	0,0000	0,1008	0,0000	0,1267	0,0000	0,0000	0,0000
91	plocha přírodní	2,4632	2,4632	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,9770	0,4862	0,0000
92	plocha přírodní	0,0332	0,0282	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0050	0,0000	0,0000	0,0332	0,0000	0,0000
93	plocha přírodní	0,0373	0,0373	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0373	0,0000	0,0000
94	plocha přírodní	14,5812	14,5812	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	14,5812	0,0000	0,0000	0,0000
95	plocha přírodní	10,7844	10,7844	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	10,7844	0,0000	0,0000	0,0000
98	plocha pro silniční dopravu	0,0076	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0076	0,0000	0,0076	0,0000	0,0000	0,0000
99	plocha pro silniční dopravu	0,0031	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0031	0,0000	0,0031	0,0000	0,0000	0,0000
100	plocha pro silniční dopravu	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
101	plocha pro silniční dopravu	0,1712	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1712	0,0000	0,1712	0,0000	0,0000	0,0000
102	plocha pro silniční dopravu	0,1292	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1292	0,0000	0,1292	0,0000	0,0000	0,0000

103	plocha pro silniční dopravu	0,0582	0,0582	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0582	0,0000	0,0000	0,0000
104	plocha krajinné zeleně	0,0809	0,0092	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0717	0,0000	0,0089	0,0708	0,0000	0,0000
105	plocha krajinné zeleně	0,6331	0,2632	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3699	0,0000	0,5033	0,1297	0,0000	0,0000
106	plocha krajinné zeleně	0,3388	0,1199	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2189	0,1561	0,1821	0,0000	0,0000	0,0000
107	plocha pro vodní hospodářství	0,2416	0,2416	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2416	0,0000	0,0000	0,0000
108	plocha krajinné zeleně	1,1611	1,1611	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,1611	0,0000	0,0000	0,0000
109	plocha krajinné zeleně	0,0025	0,0025	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0025	0,0000	0,0000	0,0000
110	vodní plochy a toky	0,7695	0,7695	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,7695	0,0000	0,0000	0,0000
111	vodní plochy a toky	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
112	vodní plochy a toky	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
113	plocha pro vodní hospodářství	0,7762	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,7762	0,0000	0,7762	0,0000	0,0000	0,0000
114	plocha pro vodní hospodářství	0,3916	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3916	0,0000	0,3916	0,0000	0,0000	0,0000
115	plocha pro vodní hospodářství	0,3835	0,1287	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2548	0,0000	0,1652	0,2087	0,0096	0,0000
116	plocha krajinné zeleně	5,0534	4,9865	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0669	0,0000	0,0000	0,0000	4,3250	0,0000
	CELKEM	65,9756	57,2198	0,0000	0,0000	1,2081	0,0000	7,5476	0,7078	44,5632	12,5822	6,5216	0,4949