

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor stavebního úřadu, Oddělení stavebních řízení

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo záměru:

Číslo řízení:

Číslo jednací:

JID:

Spisová zn.:

Z/2025/33046

R/2026/97414

MUUB/40100/2026

46336/2026/MUUB

MUUB/70193/2025/OSU/Ko

Doporučeně/DS

dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Marek Kopták

572 805 318

marek.koptak@ub.cz

Datum:

Vypraveno:

07.05.2026

07.05.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ – POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Uherský Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 18.06.2025 podala **obec Slavkov, IČ 00291315, Slavkov č. p. 114, 687 64 Horní Němčí**, kterou zastupuje společnost NELL PROJEKT, s. r. o., IČ 29209081, Kvítková č. p. 3687, 760 01 Zlín 1 (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu pod názvem:

„Rekonstrukce komunikace pro pěší podél silnice III/05417“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 144 (vodní plocha), parc. č. 4220/2 (ostatní plocha), parc. č. 4238 (ostatní plocha), parc. č. 4292/2 (ostatní plocha), parc. č. 4292/5 (ostatní plocha) a parc. č. 6493 (ostatní plocha) v katastrálním území Slavkov u Uherského Brodu.

Popis stavby:

Předmětem stavby je rekonstrukce pěší komunikace podél silnice III/05417 v obci Slavkov, která bude sloužit jako přístupová a propojovací komunikace pro pěší v zastavěném území obce; rekonstrukce bude navržena v úseku od rodinného domu č. p. 65 po nové parkoviště na parc. č. 6493, v celkové délce 470,00 m, při zachování stávajícího směrového i výškového řešení, se šířkou chodníku 1,50 m – 2,00 m a s příčným sklonem 2,00 %, včetně řešení vjezdů k okolním nemovitostem v šířkách cca 4,00 – 8,00 m v příčném sklonu 2,00 % a bezbariérových prvků. Stávající povrchy (betonová dlažba 0,30 m × 0,30 m, zámková dlažba různých tvarů) budou odstraněny včetně konstrukčních vrstev a bude vybudována nová skladba s povrchem z betonové dlažby, přičemž chodníky budou provedeny v konstrukční skladbě: betonová dlažba 0,06 m, drcené kamenivo fr. 0,04 m – 0,08 m tl. 0,04 m, štěrkodrt' ŠD 0/32 0,15 – 0,17 m a vjezdy v konstrukční skladbě: betonová dlažba 0,08 m, drcené kamenivo fr. 0,04 m – 0,08 m kamenivo stmelené cementem CS C8/10 0,12 m, štěrkodrt' ŠDA 0/63 0,18 – 0,20 m (celkem 0,42 – 0,44 m). Dále bude provedena výměna obrubníků podél zeleně a podél silnice III/05417, doplnění dvojrádku ze žulových kostek podél silnice, snížení obrubníků v místech křížení s vozovkou a vjezdy, a bude zřízen přechod pro chodce délky 7,00 m a šířky 3,00 m se varovným pásem šířky 0,40 m, přičemž vodící linie budou tvořeny obrubou. Bude upraveno napojení účelové komunikace vedené podél kaple (u domu č. p. 55 napojení živičným krytem, u domu č. p. 50 zůstane napojení beze změny) a u napojení budou dodatečně osazeny červené sloupky Z11g. Součástí stavby bude vybudování betonové zídky u obecního úřadu délky 26,00 m, šířky

▪ **Adresa:** Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod, Česká republika, P. O. BOX 33, fax: 572 805 112

▪ **Bankovní spojení: příjmy:** 19-721721/0100, KB, a. s., výdaje: 4204852/0800, ČS, a. s., IČ: 00291463

▪ **Úřední hodiny:** pondělí, středa 8:00 – 17:00, **elektronická podatelna:** podatelna@ub.cz, **datová schránka:** e3kbzf6

0,45 m a výšky 0,60 m, založené na podkladu ze štěrkopísku, s lícem obloženým lomovým kamenem (pískovcem), na rubu s nopovou fólií a drenáží PVC DN 100, a dále uložení rezervní chráničky HDPE pro optické kabely. Odvodnění bude zachováno ve stávajícím systému (odvod do stávajících uličních vpustí napojených na stávající kanalizaci) bez vzniku splaškových vod a bez zhoršení odtokových poměrů, přičemž poklopy vodárenských armatur a kanalizačních šachet budou výškově upraveny do nové nivelety.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Aleš Trněný a autorizoval Ing. Karel Kuchař ČKAIT 1201499, který současně odpovídá za její správnost, úplnost, celistvost a provedení stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
3. Stavebník je podle ustanovení § 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby. Dokumentace provedení stavby bude respektovat vyjádření společností Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., s č. j. SVK/Ma/2025/0308 ze dne 25.03.2025, EG.D, a. s., pod č. M40715-26327349 ze dne 29.07.2024, EG.D, a. s. pod č. L4570-27132385 ze dne 06.08.2024, CETIN a. s., pod č. 226873/24 ze dne 02.08.2024 a GasNet Služby, s. r. o., pod č. 5003131512 ze dne 12.08.2024.
4. Při provádění stavby je stavebník povinen v souladu s ustanovením § 160 a § 161 stavebního zákona dbát na řádné provádění stavby, a dále stavebnímu úřadu oznámit:
 - předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět;
 - umožnit kontrolní prohlídky (i v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné dle ustanovení § 227, § 291, § 292 a § 293 stavebního zákona);
 - neprodleně ohlásit závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby;
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie;
 - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit;
 - stavebník/stavební podnikatel je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona a dle ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v současném znění; zajistit vždy účast stavebního dozoru/stavbyvedoucího na prohlídce stavby;
 - před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí a požární bezpečnosti.
6. Provedení stavby bude zohledňovat hledisko komplexnosti a plynulosti.
7. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet ke znečištění ovzduší a vod, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k omezování přístupu k přilehlým pozemkům, sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Staveniště musí být oploceno nebo řádně vymezeno.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
9. S veškerými vzniklými odpady musí být nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
10. Právo uskutečnit stavbu vzniká stavebníkovi teprve právní mocí tohoto rozhodnutí. Stavebník je povinen při realizaci stavby postupovat v souladu s předmětným rozhodnutím a s projektovou dokumentací ověřenou v tomto řízení.
11. Dále budou při realizaci záměru splněny podmínky vyjádření Krajského ředitelství policie Zlínského kraje pod č. j. KRPZ-21140-2/ČJ-2025-151106 ze dne 05.03.2025:
 - budou dodrženy podmínky příslušných právních a technických norem, vztahující se k realizaci této stavby a k místní úpravě provozu na pozemních komunikacích;
 - napojení sjezdů od sousedních nemovitostí bude o shodné šíři v místě napojení na pozemní komunikaci maximálně do 6,00 m (toto využít pouze v odůvodněných případech, jako např. komplikované sjíždění/najíždění, apod. – nevyužívat ("paušálně"), nejedná-li se o sdružený sjezd pro více nemovitostí;
 - u všech sjezdů a připojení účelové komunikace budou zajištěny rozhledové poměry dle ČSN 73 6102, resp. ČSN 73 6110/Z1;
 - sjezdy je třeba v budoucnu udržovat tak, aby byly dodržovány rozhledové poměry (nevysazovat v rozhledovém trojúhelníku dřeviny, nestavět oplocení, apod.);

- parametry obou připojení účelové komunikace budou odpovídat bezpečnému průjezdu největšího uvažovaného vozidla (např. svoz komunálního odpadu, atd.);
 - parametry chodníku budou odpovídat ČSN 73 6110 a ČSN 73 4001;
 - dopravní značení (zařízení) bude v souladu s Vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích - dopravní zařízení "Z 11g" u ústí účelové komunikace bude umístěno blíže k okraji silnice III/05417, aby bylo dobře viditelné i pro řidiče vozidel, jedoucích po této silnici.
12. Dále budou při realizaci záměru splněny podmínky jednotného environmentálního stanoviska Městského úřadu Uherský Brod, Odboru životního prostředí ze dne 02.05.2025 pod č. ř. R/2025/36934/4.
13. Dále budou při realizaci záměru splněny podmínky vyjádření Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace ze dne 24.04.2025 pod č. ŘSZKUH/02339/25-232:
- Před zahájením prací omezujících silniční provoz požádá stavebník se zhotovitelem stavby ŘSZK o předání staveniště (předmětného úseku silnice a pozemku), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu.
 - Při omezení silničního provozu je nutné označit stavbou dotčený úsek silnice III/05417 odsouhlaseným přechodným dopravním značením.
 - Stavební a výkopový materiál nesmí být skladován na silničním tělese, stavebními pracemi nesmí docházet ke znečišťování silnice III/05417, ani jejího příslušenství. Po ukončení prací bude silniční pozemek a těleso uvedeno do odpovídajícího stavu, upraveno a řádně vyčištěno.
 - Na práce spojené s provedením dvojřádku ze žulové kostky se bude vztahovat záruční doba v délce 60 měsíců, která začíná dnem protokolárního převzetí staveniště.
 - Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci požadujeme předložit k vyjádření.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

obec Slavkov, Slavkov č. p. 114, 687 64 Horní Němčí;

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, odd. majetkové správy, K Majáku č. p. 5001, 760 01 Zlín 1;

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/9, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové.

Odůvodnění:

Dne 18.06.2025 podal stavebník prostřednictvím portálu stavebníka žádost o povolení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení stavby.

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil podle § 182 stavebního zákona. Dle tohoto ustanovení jsou účastníky řízení:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

V souladu s výše uvedeným ustanovením stavební úřad do okruhu účastníků řízení zahrnul stavebníka, obec Slavkov, který je vlastníkem pozemků přímo dotčených stavbou (parc. č. 6493, parc. č. 4292/5, parc. č. 4292/2, dále Ředitelství silnic Zlínského kraje p. o., které je vlastníkem pozemku přímo dotčeného stavbou parc. č. 4220/2 v katastrálním území Slavkov u Uherského Brodu a Lesy České republiky, s. p., které jsou vlastníkem pozemku přímo dotčených stavbou parc. č. 144 v katastrálním území Slavkov u Uherského Brodu.

Dále jsou účastníky řízení:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 119/1, 119/2, 119/5, 119/9, 119/11, 119/13, 119/16, 119/17, 119/18, 119/19, 120, 121, 122, 124, 126, 128, 131/2, 133, 135/1, 135/2, 137, 140, 142, 144, 146, 147, 148, 150, 152, 155/2, 156, 158, 160/1, 160/2, 161, 163, 164, 165, 167, 169, 171/1, 171/2, 204, 210, 213, 222, 240, 251, 257, 263, 273, 284, 302, 303, 305, 311, 316, 320, 321, 345, 347/1, 356, 362, 366, 367, 371, 425/2, parc. č. 120, 140/4, 143, 145, 146, 148/2, 150, 151, 152/1, 153, 154, 155, 157, 160, 161, 165/1, 165/2, 166/1, 167/1, 168/1, 168/2, 169/1, 171, 173, 174/1, 192/2, 971/2, 971/4, 972/3, 972/4, 991/2, 992/2, 1077/3, 1211/3, 1344, 1580/1, 4220/6, 4220/7, 4221/1, 4228/5, 4234/3, 4234/4, 4240/2, 4275/1, 4276/3, 4279, 4280, 4281, 4286/1, 4292/1, 4293/1, 4293/2, 4293/3, 4302/1, 4302/2, 4457/30, 4457/59, 4457/60, 4457/62, 4457/80, 4458/1, 4458/2, 4458/5, 4458/12, 4458/16, 4458/40, 4458/43, 4458/46, 4458/47, 4458/49, 4458/56, 4458/57, 4458/61, 4460/2, 5731, 5732, 5863/1, 5966/2, 6490, 6515 v katastrálním území Slavkov u Uherského Brodu.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Slavkov č. p. 43, č. p. 122, č. p. 161, č. p. 143, č. p. 136, č. p. 270, č. p. 274, č. p. 272, č. p. 276, č. p. 44, č. p. 124, č. p. 45, č. p. 46, č. p. 47, č. p. 48, č. p. 49, č. p. 231, č. p. 50, č. p. 51, č. p. 52, č. p. 53, č. p. 126, č. p. 54, č. p. 55, č. p. 56, č. p. 57, č. p. 99, č. p. 59, č. p. 60, č. p. 61, č. p. 150, č. p. 62, č. p. 63, č. p. 64, č. p. 65, č. p. 66, č. p. 67, č. p. 203, č. p. 142, č. p. 160, č. p. 162, č. p. 174, č. p. 182, č. p. 131, č. p. 167, č. p. 207, č. p. 141, č. p. 146, č. p. 125, č. p. 235, č. p. 238, č. p. 313, č. p. 102, č. p. 247, č. p. 265, č. p. 251, č. p. 280, č. p. 288, č. p. 285, č. p. 286, č. p. 269 a č. p. 310.

Účastníci řízení jsou v tomto případě také vlastníci veřejné technické infrastruktury, neboť stavba bude prováděná v jejich ochranných pásmech, jedná se o společnosti, GasNet, s. r. o., CETIN, a. s., Slováké vodárny a kanalizace, a. s., a EG.D, s. r. o.. S ohledem na rozsah a charakter stavby stavební úřad usoudil, že další okolní pozemky a stavby jsou od navrhované stavby již v dostatečné vzdálenosti, a proto nebudou vlastnická ani jiná práva jejich vlastníků tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Kontrolou předložených podkladů stavební úřad zjistil, že podklady žádosti byly úplné. Stavební úřad oznámením ze dne 23.02.2026 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení (jednotlivě a veřejnou vyhláškou), dotčené orgány a projektanta stavby. Stavební úřad upustil od ústního jednání, jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Současně podle ustanovení ust. § 188 odst. 1 a ust. § 189 odst. 1 věty druhé stavebního zákona určil lhůtu pro podání námitek a závazných stanovisek, a to nejpozději ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění. Do projektové dokumentace bylo možno nahlédnout na Odboru stavebního Městského úřadu Uherský Brod. Tohoto práva nikdo nevyužil. Dotčené orgány po oznámení zahájení řízení žádná nová závazná stanoviska neuplatnily.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost a posoudil stavbu podle ust. § 193 stavebního zákona. Dokumentace stavby splňuje požadavky stavebního zákona i jeho prováděcích právních předpisů, a splňuje také požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, dále technické požadavky na stavby. Stavební úřad v rámci řízení přezkoumal předloženou žádost také z hledisek uvedených v ustanovení zákona o pozemních komunikacích, přičemž zjistil, že návrh odpovídá požadovaným podmínkám technického řešení. Lze tedy konstatovat, že při uskutečnění stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné ustanoveními zákona o pozemních komunikacích.

Stavební úřad zjistil, že uskutečněním záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, kdy uskutečněním stavby nebudou ohroženy zájmy společnosti a ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Stavba se nachází v ploše P*– plocha veřejných prostranství. V těchto plochách je povolování výše uvedené stavby přípustné. Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby a zjistil, že s ohledem na účel stavby, její rozsah a způsob provedení nebude mít stavba negativní vliv na okolí.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly převzaty též podmínky správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, a to v takovém rozsahu, který je relevantní pro předmět a rozsah rozhodnutí. Stavební úřad nezohlednil požadavky odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla (nefunkční) odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků. S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že stavba je v souladu s ust. § 193 stavebního zákona.

Podkladem žádosti je projektová dokumentace stavby, která byla autorizovaná osobou oprávněnou k výkonu této činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Vlastníci technické infrastruktury vydali souhlas s projektovou dokumentací. Dalšími podklady jsou závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření apod.:

- jednotné environmentální stanovisko (JES) dotčeného orgánu Odboru životního prostředí Městského úřadu Uherský Brod, číslo řízení R/2025/36934/4, č. záměru Z/2025/33046 ze dne 30.04.2025 (stanovisko obsahovalo podmínky, které byly zapracovány do výroku rozhodnutí),
- vyjádření Krajského ředitelství Policie Zlínského kraje, Územního odboru Uherské Hradiště, Dopravního inspektorátu, č. j. KRPZ-21140-2/ČJ-2025-151106 ze dne 05.03.2025 (vyjádření obsahovalo podmínky, které byly zapracovány do výroku rozhodnutí),
- vyjádření Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, č. j. R/2025/40161/2 ze dne 28.02.2025 (vyjádření bylo bez podmínek),
- souhlasné závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č. j. MO 666931/2024-1322 ze dne 21.08.2024 (stanovisko bylo bez podmínek),

- vyjádření společnosti Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., č. j. SVK/Ma/2025/0308 ze dne 25.03.2025 (vyjádření obsahovalo podmínky, které byly zapracovány do výroku rozhodnutí v rozsahu relevantním pro přípravu a provedení stavby),
- stanovisko správce povodí Povodí Moravy, s. p., zn. PM-36185/2024/5203/PI ze dne 21.05.2024 (stanovisko bylo bez podmínek),
- vyjádření správce toku Lesy České republiky, s. p., ST – oblast povodí Moravy, Vsetín, č. j. LCR957/005543/2024, sp. zn. LCR0046651/2024 ze dne 10.12.2024 (vyjádření bylo bez podmínek),
- vyjádření Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvkové organizace, zn. ŘSZKUH/02339/25-232 ze dne 24.04.2025 (vyjádření obsahovalo podmínky; do výroku rozhodnutí byly zapracovány pouze podmínky relevantní pro provedení stavby; požadavky vyplývající přímo z právních předpisů, smluvních vztahů nebo vztahující se až ke kolaudaci nebyly samostatně převzaty),
- sdělení společnosti EG.D, a. s., o existenci zařízení distribuční soustavy, zn. M40715-26327349 ze dne 29.07.2024 (sdělení obsahovalo podmínky k ochraně zařízení distribuční soustavy, které byly zapracovány do výroku rozhodnutí v rozsahu relevantním pro přípravu a provedení stavby),
- vyjádření společnosti EG.D, a. s., k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy, zn. L4570-27132385 ze dne 06.08.2024 (vyjádření obsahovalo podmínky, které byly zapracovány do výroku rozhodnutí v rozsahu relevantním pro přípravu a provedení stavby),
- vyjádření společnosti ČD – Telematika a. s., č. j. 2202416937 ze dne 31.07.2024 (vyjádření bylo bez podmínek),
- vyjádření společnosti ČD – Telematika a. s., č. j. 3202416937 ze dne 29.07.2024 (vyjádření bylo bez podmínek),
- vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 226873/24 ze dne 02.08.2024 (vyjádření obsahovalo podmínky, které byly zapracovány do výroku rozhodnutí v rozsahu relevantním pro přípravu a provedení stavby),
- stanovisko společnosti GasNet, s. r. o., zastoupené společností GasNet Služby, s. r. o., zn. 5003131512 ze dne 12.08.2024 (stanovisko obsahovalo podmínky, které byly zapracovány do výroku rozhodnutí v rozsahu relevantním pro přípravu a provedení stavby).

Povinnosti stavebníka při přípravě a provádění záměru jsou stanoveny zejména v ust. § 160 stavebního zákona, ale vyplývají i z jiných zákonů. Za respektování podmínek pro provedení záměru bude odpovědný především sám stavebník. Odpovědnost a povinnosti osob při přípravě a provádění záměru vyplývají zejména z energetického zákona č. 458/2000 Sb., z občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., a také ze stavebního zákona (ust. § 160 až ust. §168). Vlastnická práva k pozemkům a stavbám byla ověřena dálkovým přístupem do katastru nemovitostí.

Návrhy a námítky účastníků nebyly podány. Vzhledem k tomu, že stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí a své rozhodnutí považuje za řádné a přesvědčivě odůvodněné.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Zlínského kraje Zlín podáním u zdejšího správního orgánu, tj. Odboru stavebního úřadu Městského úřadu Uherský Brod.

Účastník, jemuž bude rozhodnutí doručováno podle ust. § 19 odst. 1 správního řádu prostřednictvím veřejné datové sítě do jeho datové schránky, zřízené podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 300/2008 Sb.), může podat odvolání v patnáctidenní lhůtě počítané ode dne následujícího po doručení tohoto dokumentu do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je ve smyslu ust. § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., doručen okamžikem, kdy se účastník do datové schránky přihlásí. Nepřihlásí-li se účastník ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument do datové schránky dodán, podle ustanovení § 17 odst. 4 citovaného zákona se tento dokument považuje za doručení posledním dnem této lhůty, to znamená, že rozhodnutí bude doručeno tzv. fikcí, jak je stanoveno v ust. § 17 odst. 6 tohoto zákona.

Podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu výroková část rozhodnutí může obsahovat několik výroků; odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí nebo jednotlivý výrok. Z toho vyplývá, že pokud je rozhodnutí více výrokové, právní moc jednotlivých výroků se posuzuje samostatně. To znamená, že pokud odvolání směřuje jen proti některému z výroků, nenapadené výroky nabývají právní moci nezávisle. Ustanovení § 73 správního řádu upravuje, kdy rozhodnutí nabývá právní moci (tj. pokud proti němu nelze podat odvolání nebo jiné opravné prostředky). Ustanovení § 83 správního řádu řeší účinky odvolání a stanoví, že napadené rozhodnutí nenabývá právní moci, pokud odvolání má odkladný účinek. Tedy pokud odvolání napadne jen některý výrok, zbylé části rozhodnutí mohou nabýt právní moci samostatně. Pokud ale výroky nejsou oddělitelné a tvoří jednotný celek, může být nutné čekat na pravomoc celé věci.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní

orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § ust. 19 odst. 3 správního řádu. Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí. Podle ustanovení ust. § 85 odst. 1 správního řádu včas podané odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastane právní moc rozhodnutí a s ní spojené právní účinky uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

Podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Podle ust. § 197 odst. 3 stavebního zákona po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Podle ust. § 198 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Podle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného stavebním úřadem na žádost stavebníka. Žadatel spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí předloží podklady v rozsahu podle ust. § 232 odst. 2 stavebního zákona. Předmětné ustanovení se použije přiměřeně k druhu stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

v z. Ing. Lenka Vozárová
referentka Odboru stavebních řízení

Ing. Jarmila Solařiková
vedoucí Odboru stavebních řízení

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9.000 Kč byl zaplacen (podle § 9 tohoto zákona byla uplatněna sleva ve výši 1.000 Kč)

Rozdělovník

účastníci (dodejky do vlastních rukou)

NELL PROJEKT, s. r. o., IDDS: 522n53y – zplnomocněný zástupce stavebníka

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, odd. majetkové správy, IDDS: jjfsbqc

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IDDS: uh2gb5e

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

CETIN, a. s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s. r. o., IDDS: jnnyjs6

účastníci (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 119/1, 119/2, 119/5, 119/9, 119/11, 119/13, 119/16, 119/17, 119/18, 119/19, 120, 121, 122, 124, 126, 128, 131/2, 133, 135/1, 135/2, 137, 140, 142, 144, 146, 147, 148, 150, 152, 155/2, 156, 158, 160/1, 160/2, 161, 163, 164, 165, 167, 169, 171/1, 171/2, 204, 210, 213, 222, 240, 251, 257, 263, 273, 284, 302, 303, 305, 311, 316, 320, 321, 345, 347/1, 356, 362, 366, 367, 371, 425/2, parc. č. 120, 140/4, 143, 145, 146, 148/2, 150, 151, 152/1, 153, 154, 155, 157, 160, 161, 165/1, 165/2, 166/1, 167/1, 168/1, 168/2, 169/1, 171, 173, 174/1, 192/2, 971/2, 971/4, 972/3, 972/4, 991/2, 992/2, 1077/3, 1211/3, 1344, 1580/1, 4220/6, 4220/7, 4221/1, 4228/5, 4234/3, 4234/4, 4240/2, 4275/1, 4276/3, 4279, 4280, 4281, 4286/1, 4292/1, 4293/1, 4293/2, 4293/3, 4302/1, 4302/2, 4457/30, 4457/59, 4457/60, 4457/62, 4457/80, 4458/1, 4458/2, 4458/5, 4458/12, 4458/16, 4458/40, 4458/43, 4458/46, 4458/47, 4458/49, 4458/56, 4458/57, 4458/61, 4460/2, 5731, 5732, 5863/1, 5966/2, 6490, 6515 v katastrálním území Slavkov u Uherského Brodu

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Slavkov č. p. 43, č. p. 122, č. p. 161, č. p. 143, č. p. 136, č. p. 270, č. p. 274, č. p. 272, č. p. 276, č. p. 44, č. p. 124, č. p. 45, č. p. 46, č. p. 47, č. p. 48, č. p. 49, č. p. 231, č. p. 50, č. p. 51, č. p. 52, č. p. 53, č. p. 126, č. p. 54, č. p. 55, č. p. 56, č. p. 57, č. p. 99, č. p. 59, č. p. 60, č. p. 61, č. p. 150, č. p. 62, č. p. 63, č. p. 64, č. p. 65, č. p. 66, č. p. 67, č. p. 203, č. p. 142, č. p. 160, č. p. 162, č. p. 174, č. p. 182, č. p. 131, č. p. 167, č. p. 207, č. p. 141, č. p. 146, č. p. 125, č. p. 235, č. p. 238, č. p. 313, č. p. 102, č. p. 247, č. p. 265, č. p. 251, č. p. 280, č. p. 288, č. p. 285, č. p. 286, č. p. 269 a č. p. 310

dotčené orgány (na vědomí po nabytí právní moci)

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 100, 688 01 Uherský Brod 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, IDDS: w6thp3w

ostatní (k vyvěšení)

Městský úřad Uherský Brod, eDeska, Masarykovo nám. č. p. 100, 688 01 Uherský Brod 1

Obecní úřad Slavkov, IDDS: gpjbx

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce
a zároveň zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.
15. den po vyvěšení na úřední desce se považuje za doručené.**

Vyvěšeno a zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění oznámení.