

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor životního prostředí

Žádost PID.:		Doporučeně
Ze dne:	2026-02-06	
Č. záměru/sp.zn.:	MUUB/12534/2026	Dle rozdělovníku
Číslo řízení/č.j.:	MUUB/32623/2026	
Záměr JID		
Vyřizuje:	Ing. Michaela Mikulcová	
Telefon:	572 805 265	
E-mail:	michaela.mikulcova@ub.cz	
Datum	2026-04-08	
Vypraveno:	2026-04-08	

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Výroková část:

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) a v souladu s § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“) v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

obdržel dne 06.02.2026 žádost o závazné stanovisko dotčeného orgánu

Žadatel:

Údaje o záměru:

Název záměru: ZŠ Suchá Loz - stavební úpravy

Zpracovatel:

Datum: 07/2025

Umístění stavby: Katastrální území Suchá Loz, parcelní číslo st. 204/1

Navazující řízení: povolení stavby

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy základní školy. Úpravy spočívající v přesunu dřevěného přístřešku, přístavby sociálního zařízení v dvorní části školy, úpravu místnosti garáže na učebnu družiny a prodloužení učebny mateřské školy přístavbou nad původní garáží.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán
- na úseku vodního hospodářství dle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon),
- na úseku odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech
vydává následující jednotné environmentální stanovisko

I. výrok

na úseku vodního hospodářství dle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

S realizací záměru Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy na úseku vodního hospodářství **souhlasí**.

II. výrok

na úseku odpadového hospodářství dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Na základě ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech k uvedenému záměru vydává orgán státní správy odpadového hospodářství **souhlasné vyjádření**.

III. výrok

Záměr ZŠ Suchá Loz - stavební úpravy

je

z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Jednotné environmentální stanovisko je vydáváno namísto následujících správních úkonů:

- I. Závazné stanovisko/rozhodnutí dle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., (vodní zákon)
- II. Vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Odůvodnění:

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí (dále jen městský úřad) obdržel od [redacted] dne 06.02.2026 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k projektové dokumentaci stavby ZŠ Suchá Loz - stavební úpravy zpracované zodpovědným projektantem [redacted] v červenci 2025. Stavba je umístěna na pozemku p. č. st. 204/1 v k. ú. Suchá Loz.

Městský úřad na základě předložené žádosti vydává jednotné environmentální stanovisko dle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, neboť předmětný záměr/stavba podléhá povolování dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Podklady pro vydání

Žádost

Projektová dokumentace

Záměr řeší stavební úpravy základní školy. Pozemek, na kterém je situována základní škola se nachází v zastavěné části obce, v zóně (O) - Plochy občanského vybavení. Dle katastru nemovitostí se jedná o zastavěnou plochu a nádvoří. Záměrem nebude dotčen zemědělský půdní fond, ani lesní pozemky. Stavba se nenachází v ochranném pásmu lesa. Není vyžadováno kácení dřevin. Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákonem č. 289/1995 Sb. (lesní zákon) a zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny nejsou dotčeny.

Dle projektové dokumentace bude obvodová konstrukce přístavby zateplena kontaktním zateplovacím systémem (Etics). Strop přístavby bude proveden z dřevěných nosných prvků s tepelnou izolací s hydroizolační střešní krytinou. Stávající dřevěný přístřešek bude demontován a umístěn nad vstup do základní školy z dvorní části. Nástavba učebny MŠ bude provedena z pórobetonových tvárníc na zdíci maltu. Základní škola je vytápěna centrálními rozvody, v objektu je umístěn elektrokotel. Objekt je napojen na přípojku vody, kanalizační síť a plynovodní přípojku. Hospodaření s dešťovými vodami se nemění. Po posouzení záměru s požadavky dle vodního zákona č. 254/2001 Sb. bylo zjištěno, že není vyžadováno

vydání souhlasu dle § 17, ale je vyžadováno vydání závazného stanoviska dle § 104 odst. 3 (viz vodní hospodářství).

Stavební úpravy vyžadují vydání vyjádření dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech - § 146 odst. 3 písm. b). Při realizaci záměru budou vznikat stavební odpady zejména sk. 15, 17 a 20 kategorie „O“ ostatní v níže uvedeném množství. Po posouzení záměru s požadavky dle zákona č. 541/2020 Sb. byl záměr shledán přípustným (viz odpadové hospodářství).

Stavební úpravy mohou být zdrojem prachu v dané oblasti. Objem prachových částic bude záviset zejména na období realizace záměru a na počasí. Částečný vliv může mít také sekundární prašnost. Zdrojem emisí bude i doprava (např. odvoz odpadů/ dovoz materiálu, příp. používaná stavební technika). *Při realizaci záměru je zhotovitel stavby povinen dodržovat opatření k předcházení vzniku prašnosti a k omezování jejího šíření v souladu s přílohou č. 10 zákona o ochraně ovzduší (§ 16 odst. 10 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění).* Stavba bude vytápěna i nadále elektrokotlem. Elektrokotel není stacionární zdroj ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Vodní hospodářství (oprávněná úřední osoba Ing. Tomáš Zemek)

Dle PD se jedná o stavební úpravy, které se týkají přesunu stávajícího dřevěného přístřešku, přístavby sociálního zařízení v dvorní části školy, stavebních úprav v místnosti původní garáže na učebnu družiny a prodloužení učebny pro MŠ přístavbou nad původní garáží. Do inženýrských sítí není zasahováno, napojení objektu na vodovod a odvádění splaškových a dešťových vod také stávající - do kanalizace (není součástí záměru).

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad posoudil výše uvedený záměr v souladu s vodním zákonem a k předmětnému záměru uvádí, že lze předpokládat, že záměrem nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Z dostupných podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací je zřejmé, že se zamýšlený záměr nenachází v žádné vodohospodářsky významné oblasti (ochranné pásmo vodního zdroje, chráněná oblast přirozené akumulace vod). Stavba neobsahuje vodní dílo z titulu vodního zákona ani nevyžaduje povolení nakládání s vodami. Okrajová část stavby, resp. výše uvedené stavební parcely zasahuje do záplavového území vodního toku Nivnička. Vodoprávní úřad v tomto konkrétním případě nepožadoval vydání souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona, jelikož se jedná o drobné stavební úpravy na již existující budově základní školy, které nemohou svým charakterem a rozsahem ovlivnit vodní poměry. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný.

Odpadové hospodářství (oprávněná úřední osoba: Ing. Marie Můčková)

Jako dotčený orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství posoudil žádost a přiložené podklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Předložená projektová dokumentace uvádí výčet druhů odpadů s katalogovým zařazením, které budou při realizaci záměru vznikat. Jedná se zejména o odpady kat. "O" – ostatní, sk. 15, 17, 20 (15 01 01 - 0,035 t, 15 01 02 - 0,030 t, 15 01 03 - 0,045 t, 15 01 04 - 0,050 t, 17 01 01 – 0,350 t, 17 02 01 – 0,250 t, 17 02 03 - 0,350 t, 17 03 02 - 0,020 t, 17 04 05 – 1,5 t, 17 05 04 - 0,500 t, 17 06 04 - 0,150 t, 20 01 11 - 0,040 t) a odpady kat. "N" nebezpečný, sk. 15 (15 01 10 - 0,025 t).

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. S veškerými vzniklými odpady musí být nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu – např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. **Průběžnou evidenci a doklady** prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství, **musí být doloženy neprodleně po ukončení prací orgánu odpadového hospodářství Městského úřadu Uherský Brod, Odboru životního prostředí (viz §93a odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).**

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Vodní hospodářství – zákon č. 254/2001 Sb. (vodní zákon)

Odpadové hospodářství – zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko na základě výše uvedených důvodů.

Poučení:

Závazné stanovisko platí 5 let ode dne jeho vydání. Na žádost žadatele může být platnost prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o jednotném environmentálním stanovisku č. 148/2023 Sb.

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení postupem dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád za použití ust. § 179a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Ing. Petr Vozár

vedoucí Odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Doručuje se:

[Redacted]

Na vědomí:

[Redacted]