

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor životního prostředí

Žádost PID.: SR00X00KQ21R
Ze dne: 2025-03-10
Číslo řízení: R/2025/47795/2
Záměr PID: SR00X00KQ1Z8
Spis.zn.: Z/2025/44802
Vyřizuje: Ing. Michaela Mikulcová
Telefon: 572 805 265
E-mail: michaela.mikulcova@ub.cz

Doporučeně

Dle rozdělovníku

Datum: 2025-04-08
Vypraveno: 2025-04-09

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Výroková část:

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) a v souladu s § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“) v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

obdržel dne 10.03.2025 žádost o závazné stanovisko dotčeného orgánu

Žadatel: [REDACTED]

Zástupce žadatele: [REDACTED]

Údaje o záměru:

ID záměru: SR00X00KQ1Z8

Název záměru: [REDACTED] částečná změna účelu využití

ID dokumentace: SR00X00KQ20W

Umístění stavby: Katastrální území Uherský Brod, parcelní číslo st. 1641/1

Navazující řízení: povolení stavby

Popis záměru:

Stavba řeší změnu účelu využití části prostor budovy včetně stavebních úprav v prostorách 1. NP užívaných zdravotním střediskem. Úprava se týká pouze prostoru sesterny ordinace očního lékaře, která je pro požadovaný účel nadměrná. Na stávající vstup do sesterny nově naváže chodba, z níž bude přístupná nově zřízené pracoviště fyzioterapie a zmenšená pracovna sestry. V té je vestavěna i komora pro měření perimetru.

**Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán
- na úseku odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech
vydává následující jednotné environmentální stanovisko**

I. výrok

Záměr [REDAKCE] - částečná změna účelu využití

je

z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II. výrok

na úseku odpadového hospodářství dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Na základě ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech k uvedenému záměru vydává orgán státní správy odpadového hospodářství **souhlasné vyjádření**.

Odůvodnění:

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí (dále jen městský úřad) obdržel od společnosti [REDAKCE] 5, kterou zastupuje [REDAKCE] 10.03.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k projektové dokumentaci stavby [REDAKCE] - částečná změna účelu využití zpracované zodpovědným projektantem [REDAKCE] v únoru 2025. Stavba je umístěna na pozemku p. č. st. 1641/1 v k. u. Uherský Brod.

Městský úřad na základě předložené žádosti vydává jednotné environmentální stanovisko dle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, neboť předmětný záměr/stavba podléhá povolování dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Podklady pro vydání

Žádost

Plná moc

Projektová dokumentace (ID SR00X00KQ20W)

Dle předložené žádosti budou v objektu v 1. NP provedeny stavební úpravy sesterny ordinace očního lékaře. Protože budou při realizaci záměru prováděny stavební úpravy, byl záměr posouzen s požadavky dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Při realizaci budou vznikat odpady převážně sk. 17, kategorie „O“ – ostatní v níže uvedeném množství. Se všemi odpady musí být nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, dle zákona č. 541/2020 Sb. (viz odpadové hospodářství). Připojení na technickou infrastrukturu se nemění. Jedná se pouze o vnitřní úpravy. Pozemek p. č. st. 1641/1, na kterém se stavba nachází, je v katastru nemovitostí evidován jako zastavěná plocha a nádvoří. Nenachází se v záplavovém území, ani jinak chráněné oblasti. Na základě toho lze konstatovat, že zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění nejsou dotčeny.

Odpadové hospodářství (oprávněná úřední osoba: Ing. Magdalena Rybníkářová)

Jako dotčený orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství posoudil žádost a přiložené podklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Předložená projektová dokumentace uvádí výčet druhů odpadů s katalogovým zařazením, které budou při realizaci záměru vznikat. Jedná se zejména o odpady kat. "O" – ostatní, sk. 17 (17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 04 v souhrnném množství 1 t, 17 04 05 - 0,1 t, 17 04 08 - 50 kg).

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. S veškerými vzniklými odpady musí být nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem

v odpovídajícím rozsahu – např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. **Průběžnou evidenci a doklady** prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství, **musí být doloženy neprodleně po ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Uherský Brod, odboru životního prostředí (viz §93a odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).**

Vodní hospodářství (oprávněná úřední osoba Mgr. Tereza Hladišová)

Projekt řeší úpravu části stávající budovy na pozemku parc. č. st. 1641/1 v k. ú. Uherský Brod, spočívající ve změně dispozic v části 1. NP budovy v souvislosti se změnou účelu využití části prostorů zdravotního střediska. Hospodaření s dešťovou vodou se nemění (dešťové vody jsou odváděny do stávající jednotné kanalizace). Stávající připojení na kanalizační a vodovodní řad zůstává zachováno.

Záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění. Dokumentace neobsahuje vodní dílo ve smyslu § 55 vodního zákona a nedotýká se vodního toku ani záplavového území.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Odpadové hospodářství – zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko na základě výše uvedených důvodů.

Jednotné environmentální stanovisko je vydáváno namísto následujících správních úkonů:

Vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Poučení:

Závazné stanovisko platí 5 let ode dne jeho vydání. Na žádost žadatele může být platnost prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o jednotném environmentálním stanovisku č. 148/2023 Sb.

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení postupem dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád za použití ust. § 179a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Ing. Petr Vozár
vedoucí Odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Doručuje se:

[Redacted]

Na vědomí:

[Redacted]